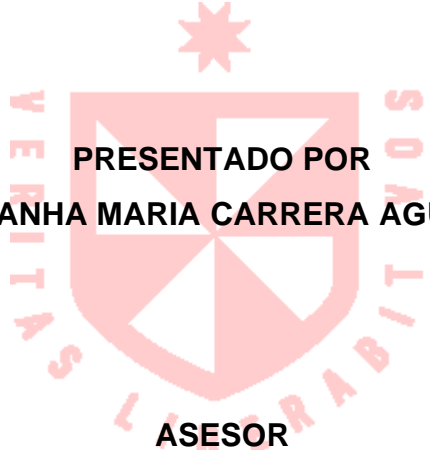


FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

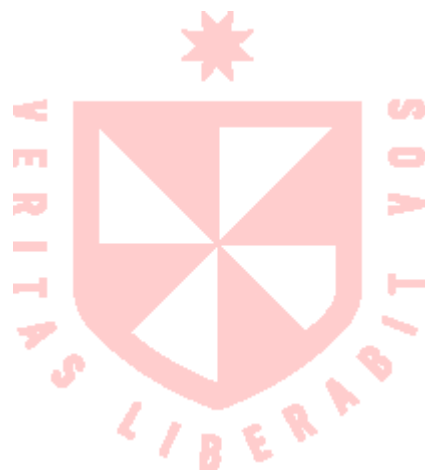
**SUPERVISIÓN DE PRODUCCIÓN Y CALIDAD EN  
OBRAS DE IMPLEMENTACIÓN, OBRAS CIVILES Y  
MULTIFAMILIARES EN EL DEPARTAMENTO DE LIMA**



PRESENTADO POR  
DAYANHA MARIA CARRERA AGUILAR  
ASESOR  
JUAN CARLOS ARRIETA ALARCON

TRABAJO DE SUFICIENCIA PROFESIONAL  
PARA OPTAR EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTA

LIMA, PERÚ  
2024



**CC BY-NC-ND**

**Reconocimiento – No comercial – Sin obra derivada**

El autor sólo permite que se pueda descargar esta obra y compartirla con otras personas, siempre que se reconozca su autoría, pero no se puede cambiar de ninguna manera ni se puede utilizar comercialmente.

<https://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/4.0/>

NOMBRE DEL TRABAJO

**SUPERVISIÓN DE PRODUCCIÓN Y CALIDAD EN OBRAS DE IMPLEMENTACIÓN, OBRAS CIVILES Y MULTIFAMILIARES EN E**

AUTOR

**DAYANHA MARIA CARRERA AGUILAR**

RECUENTO DE PALABRAS

**61011 Words**

RECUENTO DE CARACTERES

**339328 Characters**

RECUENTO DE PÁGINAS

**374 Pages**

TAMAÑO DEL ARCHIVO

**46.5MB**

FECHA DE ENTREGA

**Nov 11, 2024 11:21 AM GMT-5**

FECHA DEL INFORME

**Nov 11, 2024 11:27 AM GMT-5**

### ● 6% de similitud general

El total combinado de todas las coincidencias, incluidas las fuentes superpuestas, para cada base de datos.

- 4% Base de datos de Internet
- Base de datos de Crossref
- 3% Base de datos de trabajos entregados
- 1% Base de datos de publicaciones
- Base de datos de contenido publicado de Crossref

### ● Excluir del Reporte de Similitud

- Material bibliográfico
- Material citado
- Material citado
- Coincidencia baja (menos de 8 palabras)



**Biblioteca FIA**

Patricia Aurora Rodríguez Toledo  
Bibliotecóloga

## RESUMEN

Este informe constituye una recopilación detallada de las experiencias acumuladas en el ámbito profesional, describiendo desde los primeros pasos en las empresas laboradas, desde la culminación de los estudios universitarios hasta el presente.

Exponiendo los cargos y funciones desempeñados en cada proyecto, en este caso en el campo de la Supervisión de Obras. Contemplado desde la implementación de oficinas ejecutivas, remodelaciones varias, diseños arquitectónicos, ejecución de obras civiles en las diversas partidas de acabados húmedos. A lo largo del documento, se relata los aprendizajes adquiridos en el ejercicio de las actividades preprofesionales, los criterios aplicados para una ejecución conforme a lo aprendido teórica y empíricamente.

En el último año, incursionando en el campo Inmobiliario de Multifamiliares, abarcando partidas de muebles varios y puertas, las cuales requirieron un desarrollo más profundo en la revisión de acabados de calidad, sin dejar de lado la producción y el seguimiento constante de la partida. Se expone también, las reflexiones derivadas a los desaciertos, procesos dejados como experiencia en los que se analiza y se evalúa para un mejor desenlace en un futuro proyecto.

En conclusión, este informe recoge todas aquellas experiencias que contribuyen al crecimiento constante, tanto en el ámbito profesional como en el personal. Destacando el campo seleccionado de la supervisión de obras y la ejecución de acabados de calidad, teniendo como objetivo consolidar y ampliar capacidades convirtiéndose en un profesional sobresaliente en esta área.

**Palabras Clave:** Supervisión, Implementación, Calidad, Acabados.

## **ABSTRACT**

This report is a detailed compilation of the experiences accumulated in the professional field, describing from the first steps in the companies worked, from the completion of university studies to the present.

Exposing the positions and functions performed in each project, in this case in the field of Construction Supervision. Contemplated from the implementation of executive offices, various remodeling, architectural designs, execution of civil works in the various items of wet finishes. Throughout the document, the learning acquired in the exercise of pre-professional activities, the criteria applied for an execution according to what was learned theoretically and empirically.

In the last year, we ventured into the Real Estate field of Multifamily Homes, covering items of various furniture and doors, which required a deeper development in the review of quality finishes, without neglecting the production and constant monitoring of the item. It also exposes the reflections derived from the mistakes, processes left as experience in which it is analyzed and evaluated for a better outcome in a future project.

In conclusion, this report gathers all those experiences that contribute to constant growth, both professionally and personally. Highlighting the selected field of construction supervision and implementation of quality finishes, aiming to consolidate and expand capabilities becoming an outstanding professional in this area.

**Keywords:** Supervision, Implementation, Quality, Finishing.