



**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

**DISEÑO Y ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES
TÉCNICOS EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURAS
EDUCATIVAS, EN EL DEPARTAMENTO DE LIMA
METROPOLITANA Y REGIÓN SIERRA DEL PERÚ**



**PRESENTADO POR
DANIEL VILCHEZ YOVERA**

**ASESOR
GORKI MESONES VARGAS**

**TRABAJO DE SUFICIENCIA PROFESIONAL
PARA OPTAR EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO**

**LIMA – PERÚ
2024**



CC BY-NC-ND

Reconocimiento – No comercial – Sin obra derivada

El autor sólo permite que se pueda descargar esta obra y compartirla con otras personas, siempre que se reconozca su autoría, pero no se puede cambiar de ninguna manera ni se puede utilizar comercialmente.

<http://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/4.0/>

NOMBRE DEL TRABAJO

DISEÑO Y ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS, EN EL DEPARTAMENTO DE

AUTOR

DANIEL VILCHEZ YOVERA

RECUENTO DE PALABRAS

24165 Words

RECUENTO DE CARACTERES

160208 Characters

RECUENTO DE PÁGINAS

194 Pages

TAMAÑO DEL ARCHIVO

29.0MB

FECHA DE ENTREGA

Nov 11, 2024 11:57 AM GMT-5

FECHA DEL INFORME

Nov 11, 2024 12:00 PM GMT-5

● 9% de similitud general

El total combinado de todas las coincidencias, incluidas las fuentes superpuestas, para cada base de datos.

- 4% Base de datos de Internet
- Base de datos de Crossref
- 7% Base de datos de trabajos entregados
- 1% Base de datos de publicaciones
- Base de datos de contenido publicado de Crossref

● Excluir del Reporte de Similitud

- Material bibliográfico
- Material citado
- Material citado
- Material citado
- Coincidencia baja (menos de 8 palabras)



Biblioteca FIA

Patricia Aurora Rodríguez Toledo
Bibliotecóloga

Resumen

El siguiente trabajo plantea el desarrollo de la experiencia preprofesional desde la etapa como bachiller de Arquitectura, la cual se viene desarrollando en diferentes empresas que ayudaron en la evolución como futuro arquitecto, adquiriendo destrezas y nuevos conocimientos en cada una de ellas. La primera empresa fue en DANVI E.I.R.L, la cual como primera experiencia ayudó a adquirir conocimientos en trámites municipales, elaboración de expedientes técnicos, visación de planos para un AA. HH en SJM, levantamiento de observaciones ITSE de un colegio y desarrollo de planimetrías y compatibilización de especialidades en viviendas unifamiliares y multifamiliares. En la siguiente empresa logré adquirir otro tipo de conocimientos a través del uso de nuevo software de trabajo participando en la elaboración de un anteproyecto en Trujillo bajo la metodología BIM. El proyecto albergaba distintos usos como: vivienda comercio, educación, salud y recreación. Después, pude ser parte de proyectos del sector educativo, pudiendo colaborar desde octubre del año 2022 en la elaboración de 3 escuelas bicentenario de paquete 4 de la región de Lima Metropolitana, en el distrito de San Luis y La Molina, la cual finalizó con la ejecución de estas. Poco después tuve la ocasión de contribuir en la elaboración de tres COAR en la región sierra del país: COAR Cusco, Huancavelica y Pasco los cuales participé en la especialidad de Arquitectura ayudando a elaborar planimetrías en general y viendo interferencias con las demás especialidades. Todas estas empresas y diferentes proyectos ayudaron de manera significativa en mi formación preprofesional como futuro arquitecto.

Palabras clave: Proyectos educativos; Asistente de Arquitectura; Modelador BIM; Escuelas Bicentenario.

Abstract

The following work proposes the development of pre-professional experience from the stage as a Bachelor of Architecture, which has been developed in different companies that will help in the evolution as a future architect, acquiring skills and new knowledge in each of them. The first company was in DANVI E.I.R.L, which as a first experience helped to acquire knowledge in municipal procedures, preparation of technical files, approval of plans for an AA. HH at SJM, collecting ITSE observations of a school and development of plans and compatibility of specialties in single-family and multi-family homes. In the next company I managed to acquire another type of knowledge through the use of new work software, participating in the preparation of a preliminary project in Trujillo under the BIM methodology. The project housed different uses such as: housing, commerce, education, health and recreation. Later, I was able to be part of projects in the educational sector, being able to collaborate from October 2022 in the development of 3 package 4 bicentennial schools in the Metropolitan Lima region, in the district of San Luis and La Molina, which ended with the execution of these. Shortly after, I had the chance to collaborate in the preparation of three COARs in the mountain region of the country: COAR Cusco, Huancavelica and Pasco, which participated in the Architecture specialty, helping to prepare general plans and seeing interferences with the other specialties. All of these companies and different projects helped significantly in my pre-professional training as a future architect.

Keywords: Educational projects; Architectural assistant; BIM modeler; Bicentennial schools