



FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

**DISEÑO Y SUPERVISIÓN DE OBRAS EN EL SECTOR
EDUCATIVO Y VIVIENDA; GESTIÓN DE PROYECTOS
DE INFRAESTRUCTURA Y CERTIFICACIÓN ITSE EN EL
SECTOR RETAIL EN LA REGIÓN DE LIMA Y PIURA**



PRESENTADO POR
Mayra Dayana Cortez Aguirre

ASESOR
GORKI MESONES VARGAS

**TRABAJO DE SUFICIENCIA PROFESIONAL
PARA OPTAR EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTA**

LIMA – PERÚ
2024



CC BY-NC-ND

Reconocimiento – No comercial – Sin obra derivada

El autor sólo permite que se pueda descargar esta obra y compartirla con otras personas, siempre que se reconozca su autoría, pero no se puede cambiar de ninguna manera ni se puede utilizar comercialmente.

<http://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/4.0/>



UNIVERSIDAD DE SAN MARTIN DE PORRES

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

DISEÑO Y SUPERVISIÓN DE OBRAS EN EL SECTOR
EDUCATIVO Y VIVIENDA; GESTIÓN DE PROYECTOS DE
INFRAESTRUCTURA Y CERTIFICACIÓN ITSE EN EL SECTOR
RETAIL EN LA REGIÓN DE LIMA Y PIURA

TRABAJO DE SUFICIENCIA PROFESIONAL

Para optar por el título profesional de Arquitecta

AUTOR

Mayra Dayana Cortez Aguirre

ASESOR

Dr. Gorki Mesones Vargas

Lima, Perú

2024

NOMBRE DEL TRABAJO

TSP 2024 I - MAYRA DAYANA CORTEZ A
GUIRRE 1.docx

AUTOR

MAYRA DAYANA CORTEZ AGUIRRE

RECuento DE PALABRAS

21788 Words

RECuento DE CARACTERES

123604 Characters

RECuento DE PÁGINAS

168 Pages

TAMAÑO DEL ARCHIVO

45.5MB

FECHA DE ENTREGA

Jul 8, 2024 12:24 PM GMT-5

FECHA DEL INFORME

Jul 8, 2024 12:27 PM GMT-5

● **12% de similitud general**

El total combinado de todas las coincidencias, incluidas las fuentes superpuestas, para cada base de datos.

- 11% Base de datos de Internet
- Base de datos de Crossref
- 7% Base de datos de trabajos entregados
- 4% Base de datos de publicaciones
- Base de datos de contenido publicado de Crossref



USMP
UNIVERSIDAD DE
SAN MARTÍN DE PORRES

Facultad de
Ingeniería y
Arquitectura

Biblioteca FIA

Juana Chunga Rodriguez
Bibliotecóloga

RESUMEN

La trayectoria pre profesional de este bachiller se remonta a 2017, abarcando un período de siete años de experiencia laboral que será detallado en el presente documento, incluyendo los cargos desempeñados y las empresas donde ha colaborado, así como las habilidades y conocimientos adquiridos durante este tiempo.

El bachiller cuenta con experiencia significativa en áreas clave como infraestructura, mantenimiento y servicios generales. Su recorrido laboral inició como practicante de proyectos en el área de infraestructura del banco Pichincha. Posteriormente, amplió su experiencia en el ámbito de infraestructura bancaria y gestión ITSE, abarcando trabajos que contemplaban la compatibilización de especialidades en servicios generales, mantenimiento de equipos críticos y gestión de proyectos, colaborando con instituciones financieras de renombre como, Banco Pichincha, BCP y Scotiabank.

El propósito de este artículo es presentar de manera detallada las experiencias laborales acumuladas por el profesional, destacando su aplicación práctica en el campo de la arquitectura. Se busca demostrar cómo estas experiencias han contribuido al desarrollo y la consolidación de su carrera profesional, y cómo, como resultado de este camino recorrido, ha sido posible alcanzar la titulación universitaria deseada.

Palabras claves: banco, mantenimiento, gestión.

ABSTRACT

The pre-professional career of this bachelor dates back to 2017, covering a period of seven years of work experience that will be detailed in this document, including the positions held and the companies where he has collaborated, as well as the skills and knowledge acquired during this time. .

The bachelor has significant experience in key areas such as infrastructure, maintenance and general services. His career path began as a project intern in the infrastructure area of the Pichincha bank. Subsequently, he expanded his experience in the field of banking infrastructure and ITSE management, covering work that included the compatibility of specialties in general services, maintenance of critical equipment and project management, collaborating with renowned financial institutions such as Banco Pichincha, BCP and Scotiabank.

The purpose of this article is to present in detail the work experiences accumulated by the professional, highlighting its practical application in the field of architecture. The aim is to demonstrate how these experiences have contributed to the development and consolidation of their professional career, and how, as a result of this path taken, it has been possible to achieve the desired university degree.

Keywords: bank, maintenance, management.