



FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

**ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS DE
PROYECTOS DE EDIFICACIONES Y PROYECTOS
HIDRÁULICOS, SUPERVISIÓN DE PROYECTOS VIALES
Y CATASTRALES EN LA REGIÓN DE PIURA Y SUS
PROVINCIAS**

**PRESENTADO POR
JOANEEN YUMIRKA CHUMAN BERMEO**

**ASESOR
GORKI MESONES VARGAS**

**TRABAJO DE SUFICIENCIA PROFESIONAL
PARA OPTAR EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTA**

**LIMA – PERÚ
2024**



CC BY-NC-ND

Reconocimiento – No comercial – Sin obra derivada

El autor sólo permite que se pueda descargar esta obra y compartirla con otras personas, siempre que se reconozca su autoría, pero no se puede cambiar de ninguna manera ni se puede utilizar comercialmente.

<http://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/4.0/>



UNIVERSIDAD SAN MARTÍN DE PORRES
FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

EJECUCIÓN Y ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS DE PROYECTOS DE EDIFICACIONES Y PROYECTOS HIDRÁULICOS, SUPERVISIÓN DE PROYECTOS VIALES Y CATASTRALES EN LA REGIÓN DE PIURA Y SUS PROVINCIAS.

TRABAJO DE SUFICIENCIA PROFESIONAL
PARA OPTAR EL TÍTULO PROFESIONAL DE TÍTULO DE ARQUITECTA

AUTOR

JOANEEN YUMIRKA CHUMAN BERMEO

ASESOR

DR. GORKI MESONES VARGAS

LIMA – PERÚ

2024

NOMBRE DEL TRABAJO

EJECUCIÓN Y ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS DE PROYECTOS DE EDIFICACIONES Y PROYECTOS HIDRÁULICOS

AUTOR

JOANEEN YUMIRKA CHUMAN BERMEO

RECUENTO DE PALABRAS

55685 Words

RECUENTO DE CARACTERES

313677 Characters

RECUENTO DE PÁGINAS

361 Pages

TAMAÑO DEL ARCHIVO

55.0MB

FECHA DE ENTREGA

Jul 1, 2024 11:17 AM GMT-5

FECHA DEL INFORME

Jul 1, 2024 11:25 AM GMT-5

● 17% de similitud general

El total combinado de todas las coincidencias, incluidas las fuentes superpuestas, para cada base de datos.

- 14% Base de datos de Internet
- Base de datos de Crossref
- 11% Base de datos de trabajos entregados
- 5% Base de datos de publicaciones
- Base de datos de contenido publicado de Crossref

**USMP**
UNIVERSIDAD DE
SAN MARTÍN DE PORRESFacultad de
Ingeniería y
Arquitectura**Biblioteca FIA**

María Vásquez Claros
Bibliotecóloga

Resumen

Durante mi trayectoria profesional, he tenido el privilegio de desempeñarme en una variedad de roles dentro del ámbito de la arquitectura y la ingeniería civil, abordando proyectos de diversa índole y complejidad. Mi experiencia se ha caracterizado en un enfoque integral, combinando habilidades, técnicas con una capacidad de gestión y supervisión.

En mi rol como Supervisor de Campo en el área de Catastro para EPS GRAU, tuve la responsabilidad de dirigir y supervisar operaciones diarias relacionadas con la actualización catastral en las zonales de Piura. Esto implicó no solo la actualización de datos catastrales, sino también la identificación proactiva de problemas potenciales y la coordinación efectiva de reparaciones necesarias. Además, mantuve un estándar de servicio al cliente, abordando consultas y quejas relacionadas con el suministro de agua y el sistema de desagüe.

En mi experiencia con Grupo Servan como Ingeniero de Control de Producción, mi enfoque se centró en el desarrollo de estrategias para garantizar la eficiencia y calidad en la producción durante la obra. Supervisé las operaciones en el campo, optimizando sistemas de producción y realizando inspecciones. Controlé el avance de obra y gestioné las ganancias y pérdidas de las actividades diarias, asegurando una ejecución eficaz del proyecto.

En mi rol como Asistente de Residencia para Consorcio MEMBER en la rehabilitación del servicio de agua del Canal La Lacte, desarrollé habilidades en la coordinación logística de obra, supervisión y control de ejecución, y comunicación efectiva con subcontratistas, entidad y partes involucradas. Mi enfoque en la garantía de calidad y el seguimiento detallado del avance de la obra fue fundamental para el éxito del proyecto.

Asimismo, mis experiencias en oficina técnica con Consorcio Vial Sondor Vado Grande y CESEL S.A., me permitieron desarrollar habilidades en la elaboración de especificaciones técnicas, control de obra y elaboración de informes técnicos, contribuyendo al éxito de proyectos de gestión vial y rehabilitación de carreteras.

Por lo que puedo decir que mi perfil laboral se caracteriza por una sólida formación técnica en arquitectura, complementada con habilidades de gestión, supervisión y comunicación efectiva. Estoy comprometido con la excelencia en la ejecución de proyectos y con el continuo aprendizaje y desarrollo profesional en el campo.

Palabras clave: Supervisión; Catastro; Logística; Gestión Vial.

Abstract

During my professional career, I have had the privilege of performing in a variety of roles within the field of architecture and civil engineering, tackling projects of diverse nature and complexity. My experience has been characterized by a comprehensive approach to project execution, combining skills, techniques with management and supervisory capacity.

In my role as Field Supervisor in the area of Cadastre for EPS GRAU, I had the responsibility of directing and supervising daily operations related to the cadastral update in the zones of Piura. This involved not only the updating of cadastral data, but also the proactive identification of potential problems and the effective coordination of necessary repairs. In addition, I maintained a high standard of customer service, addressing inquiries and complaints related to the water supply and sewage system.

In my next experience with Grupo Servan as a Production Control Engineer, my focus was on developing strategies to ensure production efficiency and quality on site. I supervised field operations, optimizing production systems and performing regular inspections to proactively address problems. I monitored job progress and managed the profit and loss of daily activities, ensuring efficient project execution.

In my role as Resident Assistant for Consortium MEMBER in the rehabilitation of the La Lacte Canal water service, I developed skills in site logistics coordination, supervision and execution control, and effective communication with subcontractors, entity and stakeholders. My focus on quality assurance and detailed monitoring of the progress of the work was fundamental to the success of the project.

Likewise, my experiences in the technical office with Consortium Vial Sondor Vado Grande and CESEL S.A., allowed me to develop skills in the elaboration of technical specifications, work control and preparation of technical reports, contributing to the success of road management and road rehabilitation projects.

My work profile is characterized by a solid technical background in architecture, complemented with management, supervision and effective communication skills. I am committed to excellence in project execution and to continuous learning and professional development in the field.

Keywords: Supervision; Cadastre; Logistics; Road Management.