

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

**PROYECTOS DE ARQUITECTURA E
INFRAESTRUCTURA CON METODOLOGÍA BIM Y
EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL DEPARTAMENTO DE
LIMA Y APURÍMAC EN PERÚ Y EN EL ESTADO DE
FLORIDA EN LOS ESTADOS UNIDOS**



**PRESENTADO POR
WARREN MURRUGARRA BACA**

**ASESOR
GORKY MESONES VARGAS**

**TRABAJO DE SUFICIENCIA PROFESIONAL
PARA OPTAR EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO**

**LIMA – PERÚ
2024**



CC BY-NC-ND

Reconocimiento – No comercial – Sin obra derivada

El autor sólo permite que se pueda descargar esta obra y compartirla con otras personas, siempre que se reconozca su autoría, pero no se puede cambiar de ninguna manera ni se puede utilizar comercialmente.

<http://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/4.0/>

NOMBRE DEL TRABAJO

**INFORME DE SUFICIENCIA PROFESIONA
L WARREN MURRUGARRA BACA FINAL.
pdf**

AUTOR

WARREN MURRUGARRA BACA

RECUENTO DE PALABRAS

62786 Words

RECUENTO DE CARACTERES

393600 Characters

RECUENTO DE PÁGINAS

482 Pages

TAMAÑO DEL ARCHIVO

30.6MB

FECHA DE ENTREGA

Jul 5, 2024 12:07 PM GMT-5


FECHA DEL INFORME

Jul 5, 2024 12:12 PM GMT-5**● 20% de similitud general**

El total combinado de todas las coincidencias, incluidas las fuentes superpuestas, para cada base de datos.

- 16% Base de datos de Internet
- Base de datos de Crossref
- 13% Base de datos de trabajos entregados
- 2% Base de datos de publicaciones
- Base de datos de contenido publicado de Crossref

**USMP**
UNIVERSIDAD DE
SAN MARTÍN DE PORRESFacultad de
Ingeniería y
Arquitectura**Biblioteca FIA****Luz María Iquira Guzmán**
Bibliotecóloga

 USMP UNIVERSIDAD DE SAN MARTÍN DE PORRES	Facultad de Ingeniería y Arquitectura	CURSO DE ACTUALIZACIÓN DE CONOCIMIENTOS PROFESIONALES Y TSP	18
			Versión. 01

RESUMEN


El presente informe se describe la experiencia del autor en la aplicación de la metodología Building Information Modeling (BIM) en diversos proyectos de construcción. “BIM se define como una metodología de trabajo colaborativo para la creación y gestión de información en un proyecto de edificación” (Buildingsmart,2018).

El autor destaca los beneficios de BIM, incluyendo la reducción de costos, la prevención de retrasos, la mejora de la calidad de las inversiones y el cumplimiento de las normas aplicables. Estos beneficios se logran a través del trabajo colaborativo, la gestión de la información y la identificación de factores que impactan la programación del proyecto.

El artículo se divide en dos capítulos: el primero aborda la experiencia pre profesional del autor y el segundo se centra en el desarrollo de proyectos BIM.

Este segundo capítulo se subdivide en cinco secciones, donde se examinan en detalle diversos proyectos arquitectónicos realizados por el autor, incluyendo:


1. El Edificio Multifamiliar LEVEL.
2. La Vivienda Giovanna.

	CURSO DE ACTUALIZACIÓN DE CONOCIMIENTOS PROFESIONALES Y TSP	19 Versión. 01
-----------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------	-------------------

3. El Edificio Central Aventura.
4. La Residencia Oliveira.
5. El COAR Apurímac.

En conjunto, el artículo ofrece una visión práctica de la aplicación de BIM en la construcción, destacando sus beneficios y mostrando ejemplos concretos de su implementación.

Palabras clave: BIM, metodología de trabajo colaborativo, modelo de información digital, gestión de proyectos, edificación, infraestructura, optimización de la construcción.

 USMP UNIVERSIDAD DE SAN MARTÍN DE PORRES	Facultad de Ingeniería y Arquitectura	CURSO DE ACTUALIZACIÓN DE CONOCIMIENTOS PROFESIONALES Y TSP	20
			Versión. 01

ABSTRACT


This report describes the author's experience in applying the Building Information Modeling (BIM) methodology in various construction projects. “BIM is defined as a collaborative work methodology for the creation and management of information in a building project” (Buildingsmart,2018).

The author highlights the benefits of BIM, including reducing costs, preventing delays, improving the quality of investments and complying with applicable regulations. These benefits are achieved through collaborative work, information management, and identification of factors that impact project scheduling.

The article is divided into two chapters: the first addresses the author's professional experience and the second focuses on the development of BIM projects.

This second chapter is subdivided into five sections, where various architectural projects carried out by the author are examined in detail, including:

1. The LEVEL Multifamily Building.
2. The Giovanna House.
3. The Central Adventure Building.
4. The Oliveira Residence

	<p>CURSO DE ACTUALIZACIÓN DE CONOCIMIENTOS PROFESIONALES Y TSP</p>	<p>21</p> <hr/> <p>Versión. 01</p>
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------	------------------------------------

5. The COAR Apurimac.

Overall, the article offers a practical view of the application of BIM in construction, highlighting its benefits and showing concrete examples of its implementation.

Keywords: BIM, collaborative work methodology, information model.