

# FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS Y RECURSOS HUMANOS ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE NEGOCIOS INTERNACIONALES

# IMPORTACIÓN DE COLLARES CON GPS PARA MASCOTAS DESDE CHINA PARA SU COMERCIALIZACIÓN EN LIMA METROPOLITANA

PRESENTADA POR

**JESUS STEVEN ENRIQUEZ CABALLERO** 

PLAN DE NEGOCIOS INTERNACIONALES

PARA OPTAR EL TÍTULO PROFESIONAL DE LICENCIADO EN

LIMA – PERÚ

ADMINISTRACIÓN DE NEGOCIOS INTERNACIONALES

2018





#### CC BY-NC-SA

#### Reconocimiento - No comercial - Compartir igual

El autor permite transformar (traducir, adaptar o compilar) a partir de esta obra con fines no comerciales, siempre y cuando se reconozca la autoría y las nuevas creaciones estén bajo una licencia con los mismos términos.

 $\underline{http://creative commons.org/licenses/by-nc-sa/4.0/}$ 



#### PLAN DE NEGOCIOS INTERNACIONALES

# Importación de Collares con GPS para mascotas desde China para su comercialización en Lima Metropolitana

#### PRESENTADO POR:

**Bachiller: Jesus Enriquez Caballero** 

# PARA OPTAR POR EL TITULO PROFESIONAL DE LICENCIADO EN ADMINISTRACIÓN DE NEGOCIOS INTERNACIONALES

LIMA - PERÚ

2018

#### **DEDICATORIA**

"Lleno de esperanza por el futuro, dedico este proyecto, en primer lugar a Dios, que me ha dado las bendiciones más grande de esta vida, a mi familia quienes ha sido mi pilar y base como persona, en especial a mí novia quien me brindo el apoyo y la fuerza para seguir adelante en este proyecto, demostrándome su gran amor".

#### **AGRADECIMIENTO**

"Agradezco a la Universidad San Martin de Porres por permitirme desarrollarme profesional ampliamente como У formar parte de permitirme esta fraternidad. Para finalizar mi agradecimiento también va dirigido a mi familia y compañeros de clase durante los ciclos de la universidad ya que gracias a todos ellos, aportaron a mi carrera profesional y como persona".

#### CONTENIDO

| Dedicatoria  |              |           | 2   |
|--|--------------|-----------|-----|
| Agradecimiento                                       |              |           | 3   |
| Índice de tablas                                     |              |           | 7   |
| Índice de gráficos                                   |              |           | 10  |
| Índice de anexos                                     |              |           | 12  |
| Resumen ejecutivo                                    |              |           | 13  |
| Capítulo I. Organización y aspectos legales          |              |           | 15  |
| 1.1 Nombre o razón social                            |              |           | 15  |
| 1.2 Actividad económica o codificación internacion   | nal (ciiu) . |           | 15  |
| 1.3 Ubicación y factibilidad municipal y sectorial   |              |           |     |
| 1.3.1 Ubicación                                      |              |           | 15  |
| 1.3.2 Factibilidad municipal                         |              |           | 16  |
| 1.4 Objetivos de la empresa y principio de la empr   | esa en n     | narcha    | 16  |
| 1.4.1 Misión   |              |           | 16  |
| 1.4.2 Visión   |              |           | 16  |
| 1.4.3 Objetivos                                      |              |           | 17  |
| 1.4.4 Valores  |              |           | 17  |
| 1.4.5 Principios de la empresa                       |              |           | 18  |
| 1.5 Ley de mype, micro y pequeña empresa – cara      | acterístic   | as        | 19  |
| 1.6 Estructura orgánica                              |              |           | 20  |
| 1.7 Cuadro de asignación de personal                 |              |           | 22  |
| 1.8 Forma juridica empresarial                       |              |           | 23  |
| 1.9 Registro de marca y procedimiento de indecop     | oi           |           | 24  |
| 1.10 Requisitos y trámites municipales               |              |           |     |
| 1.11 Régimen tributario – procedimiento des          | sde la       | obtención | del |
| ruc y modalidades                                    |              |           | 27  |
| 1.12 Registro de planillas electrónicas (plame)      |              |           |     |
| 1.13 Régimen laboral especial y general laboral      |              |           |     |
| 1.14 Modalidad de contratos laborales                |              |           |     |
| 1.15 Contratos comerciales y responsabilidad civil o | de los ac    | cionistas | 33  |
| 1.15.1 Contrato comerciales o contratos de empres    |              |           |     |
| 1.15.2 Responsabilidad civil de los accionistas      |              |           |     |

| С | apítulo II. | Plan de marketing internacional                                   | 36   |
|---|-------------|---|------|
|   | 2.1 Ide     | entificación, descripción y justificación del producto a importar | 36   |
|   | 2.1.1       | Clasificación arancelaria   | 41   |
|   | 2.1.2       | Ficha técnica comercial   | 41   |
|   | 2.1.3       | Ecuación de valor para el mercado nacional                        | 43   |
|   | 2.1.4       | Determinación de la marca a usar                                  | 44   |
|   | 2.2 Inv     | estigación de mercado objetivo                                    | 44   |
|   | 2.2.1       | Segmentación de mercado objetivo                                  | 46   |
|   | 2.2.2       | Definición del perfil del consumidor                              | 51   |
|   | 2.2.3       | Medición del mercado objetivo                                     | 53   |
|   | 2.3 An      | álisis de oferta y demanda en el mercado                          | 55   |
|   | 2.3.1       | Análisis de oferta  | 55   |
|   | 2.3.2       | Análisis y cálculo de la demanda                                  | 55   |
|   | 2.3.3       | Análisis de competitividad y benchmark                            | 56   |
|   | 2.3.4       | Análisis de precio de importación (compra)                        | 58   |
|   | 2.3.5       | Análisis y determinación de formas de distribución                | 59   |
|   | 2.3.6       | Análisis de entorno   | 60   |
|   | 2.4 Es      | trategias de venta y distribución nacional                        | 70   |
|   | 2.4.1       | Estrategias de segmentación                                       | 70   |
|   | 2.4.2       | Estrategias de posicionamiento                                    | 71   |
|   | 2.4.3       | Estrategias de ingreso al mercado                                 | 72   |
|   | 2.4.4       | Estrategias de distribución comercial                             |      |
|   | 2.4.5       | Estrategias de branding   | 76   |
|   | 2.5 Es      | trategias de promoción nacional                                   | 76   |
|   | 2.5.1       | Establecer mecanismo y definir estrategias de promoción incli     | uida |
|   | promo       | ción de ventas  | 78   |
|   | 2.5.2       | Propuesta de valor  | 81   |
|   | 2.5.3       | Estrategias de marketing digital y uso del e-commerce             | 82   |
|   | 2.6 Po      | líticas de estrategias de precio                                  | 85   |
|   |             |   |      |
| С | apítulo III | . Plan de logística internacional                                 | 87   |
|   |             | vases, empaques y embalajes                                       |      |
|   |             | seño del rotulado y marcado                                       |      |
|   | 3.2.1       | Diseño de rotulado  |      |
|   | 3.2.1       | Diseño de marcado   |      |
|   |             | itarización y cubicaje de la carga                                |      |
|   |             | dena de dfi de importación  |      |
|   |             | guro de las mercancías  |      |
|   | J.J J6      | garo ao iao moroanolao  | ∵⊣   |

| Capítul | o IV. Plan de comercio internacional                    | 95  |
|---------|---|-----|
| 4.1     | Fijación de precios                                     | 95  |
| 4.1     |   |     |
| 4.1     | .2 Cotización internacional                             | 96  |
| 4.2     | Contrato de compra venta internacional y sus documentos | 97  |
| 4.3     | Selección y aplicación del incoterm                     | 97  |
| 4.4     | Determinación del medio de pago y cobro                 | 98  |
| 4.5     | Elección del régimen de importación                     | 98  |
| 4.6     | Gestión aduanera de comercio internacional              | 99  |
| 4.7     | Gestión de las operaciones de importación – flujograma  | 100 |
| Capítul | o V. Plan economico financiero                          | 102 |
| 5.1     | Inversión fija  | 102 |
| 5.1     |   |     |
| 5.1     | .2 Activos intangibles                                  | 104 |
| 5.2     | Capital de trabajo                                      | 105 |
| 5.3     | Inversión total   | 105 |
| 5.4     | Estructura de inversión y financiamiento                | 106 |
| 5.5     | Fuentes financieras y condiciones de crédito            | 107 |
| 5.6     | Presupuesto de costos                                   | 107 |
| 5.7     | Punto de equilibrio                                     | 108 |
| 5.8     | Tributación de la importación                           | 109 |
| 5.9     | Presupuesto de ingresos                                 |     |
| 5.10    | Presupuesto de egresos                                  | 110 |
| 5.11    | Fujo de caja proyectado                                 | 111 |
| 5.12    | 5 71  |     |
| 5.13    | Evaluación de la inversión                              | 113 |
| 5.1     | 3.1 Evaluación económica                                | 113 |
| 5.1     | 3.2 Evaluación financiera                               |     |
| 5.1     | 3.3 Evaluación social                                   |     |
|         | 3.4 Impacto ambiental                                   |     |
|         | Evaluación de costo oportunidad del capital de trabajo  |     |
| 5.15    | Cuadro de riesgo del tipo de cambio                     | 115 |
| Conclu  | siones  | 119 |
| Recom   | endaciones  | 120 |
| Referer | ncias   | 121 |
| Anexos  |   | 125 |

#### ÍNDICE DE TABLAS

| Tabla 1. Determinación del Código CIIU                                     | 15 |
|--|----|
| Tabla 2. Análisis micro y pequeña empresa                                  | 19 |
| Tabla 3. Descripción de puestos, funciones y competencias de trabajadores  |    |
| Tabla 4. Cuadro de Asignación de Personal                                  | 22 |
| Tabla 5: Modalidades de Sociedades   | 23 |
| Tabla 6: Registro de Planilla Electrónico T-REGISTRO y PLAME               | 29 |
| Tabla 7. Diferenciación del REL Y Régimen General                          | 30 |
| Tabla 8. Modalidades de Contrato Laboral                                   | 31 |
| Tabla 9. Partida Arancelaria   | 41 |
| Tabla 10. Especificaciones y precauciones sobre el Dog Gps Tra modelo MT20 |    |
| Tabla 11. Ficha Comercial sobre el Dog Gps Tracker modelo MT20             | 42 |
| Tabla 12. Macro segmentación   | 46 |
| Tabla 13. Segmentación Demográfica   | 47 |
| Tabla 14. Estimación de Hogares con Mascotas                               | 47 |
| Tabla 15. Estimación de Nivel Socioeconómico                               | 50 |
| Tabla 16. Cuadro de consumidores que componen Lima Metropolitana           | 50 |
| Tabla 17. Cálculo de la Muestra  | 52 |
| Tabla 18. Determinación de la Cantidad de Hogares Demandantes              | 54 |
| Tabla 19. Determinación de la Demanda Mensual Estimada                     | 55 |
| Tabla 20 Proyección Mensual de Demanda y Oferta                            | 55 |
| Tabla 21. Proyección Anual de Demanda y Oferta                             | 56 |
| Tabla 22. Proyección Anual de Demanda y Oferta                             | 57 |
| Tabla 23. Cuadro de comparación para selección de proveedor                | 58 |

| Tabla 24. Variación del PBI por sectores IV trim. 2017                               | 60  |
|--|-----|
| Tabla 25. Distribución de Tiendas Pet Shop y Veterinarias en Lima                    | 68  |
| Tabla 26. Segmentación del mercado en grupo según Philip Kotler                      | 70  |
| Tabla 27. Estrategia de Posicionamiento  | 71  |
| Tabla 28. Diferencia Entre Marketing Estratégico y Marketing Operativo               | 77  |
| Tabla 29. Costos de Marketing - PlacPet  | 80  |
| Tabla 30: Clasificación del envase para el Collar GPS                                | 87  |
| Tabla 31. Embalaje características   | 89  |
| Tabla 32. Embalaje del GPS DOG TRACKER modelo MT02                                   | 89  |
| Tabla 33. Diseño de rotulado   | 90  |
| Tabla 34. Actores que intervienen según operaciones aduaneras para Ide<br>Pet S.A.C. |     |
| Tabla 35. Gastos de Seguro   | 94  |
| Tabla 36. Detalle de Costo del Producto (En dólares \$)                              | 95  |
| Tabla 37. Determinación del Precio de Venta (S/)                                     | 96  |
| Tabla 38. Inversiones en Activos Fijos (S/.)   | 102 |
| Tabla 39. Inversiones Intangibles (S/.)  | 104 |
| Tabla 40. Inversiones en Capital de Trabajo (S/.)                                    | 105 |
| Tabla 41. Resumen de las Inversiones (S/.)   | 105 |
| Tabla 42. Estructura del Financiamiento de las Inversiones (S/.)                     | 106 |
| Tabla 43. Condiciones y Cuota de Pago del Financ. Bancario (S/.)                     | 107 |
| Tabla 44. Desembolsos de Sueldos (S/.)   | 107 |
| Tabla 45. Desembolsos de Costos y Gastos Fijos (S/.)                                 | 108 |
| Tabla 46. Calculo del Punto de Equilibrio Anual. (S/.)                               | 108 |
| Tabla 47. Proyección Anual de Ingresos (S/.)   | 110 |
| Tabla 48. Proyección de Egresos Anuales (S/.)  | 110 |

| Tabla 49. Flujo de Caja Proyectado (S/.)                       | .111 |
|--|------|
| Tabla 50, Estado de Ganancias y Pérdidas (S/.)                 | .112 |
| Tabla 51. Resultados de Evaluación Económica (S/.)             | .113 |
| Tabla 52. Resultados de Evaluación Financiera (S/.)            | .113 |
| Tabla 53. Cálculo del Costo de oportunidad                     | .115 |
| Tabla 54. Análisis de Sensibilidad – Escenario Optimista       | .116 |
| Tabla 55. Análisis de Sensibilidad – Escenario Pesimista (S/.) | .117 |
| Tabla 56. Análisis de escenarios                               | .118 |

#### INDICE DE GRÁFICOS

| Gráfico 1. Croquis de la ubicación de Identify Pet S.A.C     | 16 |
|--|----|
| Gráfico 2. Principios de la Identify Pet S.A.C.              | 18 |
| Gráfico 3. Organigrama de Identify Pet S.A.C                 | 20 |
| Gráfico 4. Flujograma del Procedimiento de Registro de Marca | 24 |
| Gráfico 5. Marca del Producto                                | 25 |
| Gráfico 6. Características Según Tipo de Régimen Tributario  | 28 |
| Gráfico 7. Contratos Comerciales                             | 34 |
| Gráfico 8. Ley General de Sociedades N°26887                 | 35 |
| Gráfico 9. Muestra de ajuste de la correa                    | 36 |
| Gráfico 10. Perfil de la mascota                             | 37 |
| Gráfico 11. GPS en tiempo Real                               | 38 |
| Gráfico 12. Historial de localizaciones de la mascota        | 38 |
| Gráfico 13. Zona Segura Dog GPS                              | 39 |
| Gráfico 14. Zona Segura Dog GPS                              | 39 |
| Gráfico 15. App para control y monitoreo por Smartphone      | 40 |
| Gráfico 16. Producto a importar – Collar GPS                 | 42 |
| Gráfico 17. Propuesta de valor                               | 43 |
| Gráfico 18. Mapa de la Provincia de Lima                     | 46 |
| Gráfico 19. Estilos de Vida por ciudades                     | 49 |
| Gráfico 20. Mapa de Empatía                                  | 53 |
| Gráfico 21. Distribución del Producto                        | 59 |
| Gráfico 22. Análisis del PBI Per Cápita Mundial 2016         | 61 |
| Gráfico 23. Evolución de la Inflación Peruana 2012 – 2016    | 62 |
| Gráfico 24. Evolución del Tipo de Cambio                     | 62 |
| Gráfico 25. Indicadores de Pobreza al 2015                   | 64 |

| Gráfico 26. E<br>Trabajo 2007-2 |                     |         | _           |               |               |                  |      |
|---------------------------------|---------------------|---------|-------------|---------------|---------------|------------------|------|
| Gráfico 27. Las                 | Fuerzas d           | le Po   | rter        |               |               |                  | 67   |
| Gráfico 28. Feri                | as Municip          | oales   |             |               |               |                  | 72   |
| Gráfico 29. Clul                | bes de ma           | scota   | as          |               |               |                  | 73   |
| Gráfico 30. Ada                 | ptabilidad          | del c   | ollar con   | cualquier ta  | maño mas      | scota            | 73   |
| Gráfico 31. Sitio               | o web de c          | onfia   | nza         |               |               | •••••            | 74   |
| Gráfico 32. Fec                 | has espec           | iales   | Día de la   | mascota -     | 1ro de oct    | ubre             | 74   |
| Gráfico 33. Med                 | canismos o          | de pro  | omoción (   | que se empl   | earan – P     | acPet            | 78   |
| Gráfico 34. Idea                | as de afich         | es P    | ublicitario | s             |               |                  | 79   |
| Gráfico 35. Mor                 | mentos de           | verd    | ad para P   | lacPet        |               |                  | 82   |
| Gráfico 36. Las                 | redes soc           | iales   | que impu    | ılsan el crec | imiento de    | un negocio       | 82   |
| Gráfico 37. Seg                 | ımentaciór          | por     | generacio   | ón en MKT o   | digital - Pla | acPet            | 83   |
| Gráfico 38. Incr                | emento de           | e uso   | de medic    | s móviles     |               |                  | 83   |
| Gráfico 39. Bar                 | reras del E         | -Cor    | nmerce      |               |               |                  | 83   |
| Gráfico 40. Ven                 | itajas del E        | E-Cor   | mmerce      |               |               |                  | 84   |
| Gráfico 41. Cor                 | nprador O           | nline   | a donde     | PlacPet se    | orienta       |                  | 84   |
| Gráfico 42. Env                 | ase del Do          | og Gp   | os Tracke   | r MT20        |               |                  | 88   |
| Gráfico 43. Em                  | paque – G           | ps D    | og Tracke   | er Mt02       |               |                  | 88   |
| Gráfico 44. Pict                | ogramas I           | SO d    | e uso inte  | ernacional    |               |                  | 90   |
| Gráfico 45. Dise                | eño del ma          | arcad   | o para en   | vió de MR     | Γrack a Ide   | entify Pet S.A.0 | C 91 |
| Gráfico 46. Unit                | tarización <u>y</u> | y Cul   | oicaje de   | Collar GPS    |               | •••••            | 91   |
| Gráfico 47. Cad                 | dena DFI            |         |             |               |               |                  | 93   |
| Gráfico 48. Fluj                | ograma de           | e prod  | ceso de Ir  | nportación .  |               |                  | .100 |
| Gráfico 49. Fluj                | ograma de           | e prod  | ducción y   | o comercia    | lización      |                  | .101 |
| Gráfico 50. Pun                 | ito de Equi         | ilibrio | Anual Pr    | oyectado (S   | 8/.)          |                  | .109 |

#### ÍNDICE DE ANEXOS

| Anexo 1. Modelo Canvas125  |
|--|
| Anexo 2. Estimación de la Población 2010 – 2015126                               |
| Anexo 3. Niveles socioeconómicos Según APEIM 2017126                             |
| Anexo 4. Encuesta – Resultados de la Encuesta127                                 |
| Anexo 5. Determinación del Marco Muestral129                                     |
| Anexo 6. Proforma de proveedor130  |
| Anexo 7. Contrato Internacional  |
| Anexo 8. Detalle de Inversiones de Puesta en Marcha (S/.)135                     |
| Anexo 9. Cronograma de Pagos Financiamiento Bancario (S/.)136                    |
| Anexo 10. Calculo del Punto de Equilibrio Mensual para el Primer Año (S/.)137    |
| Anexo 11. Proyección de Ingresos y Egresos Mensuales para el Primer Año (S/.)138 |
| Anexo 12. Diagrama de Gantt139   |
| Anexo 13. Calculo de la Capacidad Instalada140                                   |
| Anexo 14. Depreciación de Activos y Amortización de Intangibles (S/.)140         |
| Anexo 15. Balance General Proyectado (S/.)141                                    |

#### **RESUMEN EJECUTIVO**

El objetivo de este plan de negocio es evaluar la viabilidad del proyecto de inversión de una tienda dedicada a la importación y venta de collares con rastreador GPS para mascotas, ubicado en la ciudad de Lima; por lo que es importante realizar una revisión del sector, una investigación, análisis e interpretación de los resultados.

Los estudios desarrollados son el mercado, ingeniería y tecnología, localización, organización, económico y financiero. Se ha identificado la pertinencia y viabilidad para la implementación de la empresa en este sector geográfico, ya que existe una tendencia a la mejora en la calidad de vida y cuidado de las mascotas. La empresa tendrá el nombre de Identify Pet S.A.C., nombre que se encuentra acorde al giro de comercio.

En el estudio de la organización se desarrolló e identificó el organigrama de la empresa, las funciones que se llevarán a cabo por cada uno de los miembros del personal. La forma corporativa de nuestro proyecto será una Sociedad Anónima Cerrada (SAC). El estudio de inversión detalla todos y cada uno de los costos que se incurrirán para llevar a cabo este proyecto, así como la inversión inicial de los accionistas.

Los resultados de los estudios de mercado se tomaron como referencia a través de una encuesta dirigida a los pobladores de la ciudad de Lima, según el resultado del análisis del tamaño de la muestra a tomar. Este estudio proporciona datos relevantes para determinar los parámetros y objetivos en términos de magnitud y optimización de la demanda y la oferta.

A su vez, se encuentra detallado, dentro de las inversiones, punto por punto los diversos equipos e implementos que se requiere en el proyecto para su desarrollo; así como los componentes de la infraestructura necesarios para una buena gestión del proyecto.

Así, la inversión inicial para la realización de este proyecto asciende a S/95,705.89 soles, los que se recuperan en el octavo mes del segundo periodo de proyección, este contará con un financiamiento del 15.67% del total de las inversiones, será solicitado y financiado a con el Banco BCP. Por lo tanto, estas proyecciones nos dan un resultado positivo y una ganancia adicional de S/.107,495.00 soles, basado en la mejor alternativa que se deja para invertir. Según el análisis de sensibilidad, nuestro VAN esperado es superado por nuestro VAN real.

En cuanto al TIR, para este proyecto, según los análisis se encontró que tenía un valor esperado del 60.58%. Asimismo, esto indica que el proyecto es muy atractivo, que es mayor que la TIR esperada según el análisis de sensibilidad, generando un ingreso por encima de la COK calculada, que en este caso fue del 13.14%, a su vez es necesario recalcar que este proyecto cuenta con una gran variabilidad en el retorno de la inversión, lo cual debe ser considerado que a mayor es la rentabilidad corresponde a un mayor riesgo

En cuanto al análisis de sensibilidad y los escenarios proyectados, tomamos como referencia el escenario base y el escenario optimista, la tabla de elasticidad según las variables de costo, indica que en cada punto porcentual de aumento de costos el VPN tiende a disminuir en 98.53%

#### CAPÍTULO I. ORGANIZACIÓN Y ASPECTOS LEGALES

#### 1.1 NOMBRE O RAZÓN SOCIAL

El nombre legal que se registrará en SUNARP y en los registros públicos será "Identify Pet S.A.C.". Y el nombre comercial que actuará bajo los efectos de la marca, siendo este último el que anunciará la empresa será "PlacPet".

#### 1.2 ACTIVIDAD ECONÓMICA O CODIFICACIÓN INTERNACIONAL (CIIU)

Tabla 1. Determinación del Código CIIU

| CÓDIGO CIIU              | DESCRIPCIÓN  |
|--------------------------|--|
| Grupo: 479<br>Clase 4799 | Otras actividades de venta al por menor no realizadas en comercios, puestos de venta o mercados. |

Fuente Sunat – Elaboración Propia

#### 1.3 UBICACIÓN Y FACTIBILIDAD MUNICIPAL Y SECTORIAL

#### 1.3.1 UBICACIÓN

La elección de donde se va a desarrollar las actividades de la empresa será un ambiente el cual contará con menos de 100 m2, el cual se ubicará en la Av. Tomas Valle 968, altura con el cruce con Av. Germán Aguirre 15103 - Los Olivos, Lima.

La ubicación elegida es un punto estratégico en el centro del distrito de Los Olivos debido a que a los alrededores se encuentra gran cantidad de veterinarias, viviendas, mercados y tiendas Pet Shops, principalmente por la cantidad de personas que visitan estos lugares a diario.



Gráfico 1. Croquis de la ubicación de Identify Pet S.A.C.

Fuente: Google Maps 2018

#### 1.3.2 FACTIBILIDAD MUNICIPAL

Es necesario tramitar la licencia de funcionamiento el cual incluye a su vez la licencia por parte de Defensa Civil para el desarrollo de las actividades comerciales de la empresa en el distrito de Los Olivos, solicitándolo en la Municipalidad distrital de Los Olivos, la cual tiene un costo de S/. 47.00, según Texto Único de Procedimientos Administrativos - Los Olivos, para establecimientos menores a 100 m2 con capacidad de almacenamiento no mayor al 30% del área del local) y concesionario.

### 1.4 OBJETIVOS DE LA EMPRESA Y PRINCIPIO DE LA EMPRESA EN MARCHA

#### 1.4.1 MISIÓN

Ser la empresa comercializadora de localizadores GPS portables para mascotas, que ofrezca a los clientes garantía, seguridad y monitoreo de sus mascotas, mediante el rastreo satelital que permite la ubicación en tiempo real.

#### 1.4.2 VISIÓN

Llegar a ser una de las marcas más reconocidas y mejor posicionadas en el corto plazo dentro del ámbito de seguridad y rastreo para mascotas a nivel nacional.

#### 1.4.3 OBJETIVOS

- Importar y comercializar collares con rastreadores GPS, los cuales presentan un innovador diseño contando con materiales de calidad para el cuidado de las mascotas, buscando así satisfacer las necesidades del mercado potencial.
- Captar el mayor número de clientes para incrementar los ingresos, generando mayor rentabilidad.

#### 1.4.4 VALORES

#### Ética:

- Ofrecer productos que ayuden y contribuyan al cuidado y bienestar de las mascotas y de la sociedad.
- Mantener nuestra empresa con equidad e integridad, siendo comprometidos en cumplir con los clientes.
- Buscar ser excelentes en el manejo de las relaciones interpersonales con nuestros clientes y colaboradores.
- Promover el liderazgo y aplicar nuestros valores en comunión.

#### Efectividad y eficiencia:

- Suministrar a nuestros clientes collares con GPS de calidad superior, priorizando la innovación y el costo eficiente.
- Incentivar al personal y la oportunidad para los recursos humanos.

#### Responsabilidad:

- Proteger el medio ambiente.
- Cumplir con el compromiso de entrega a los clientes respectando las fechas establecidas.
- Estar al día en cuanto a pagos del personal que labora en la empresa.

#### Solidaridad:

- Compartir los éxitos con el equipo.
- Brindar apoyo cuando el trabajo lo requiera.

#### Compromiso

 Compromiso con los clientes, para brindar un producto y servicio de calidad.

#### 1.4.5 PRINCIPIOS DE LA EMPRESA

Los pilares de Identify Pet S.A.C son la cultura de calidad, el compromiso con el servició e innovación buscando siempre satisfacer las nuevas necesidades del cliente.

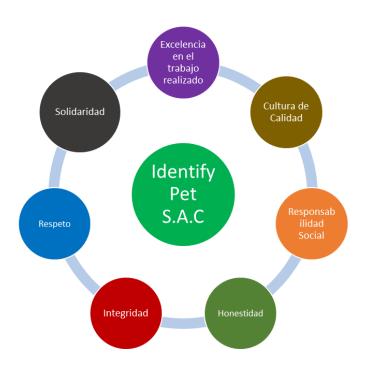


Gráfico 2. Principios de la Identify Pet S.A.C.

#### 1.5 LEY DE MYPE, MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA - CARACTERÍSTICAS

Según la Ley de Desarrollo Constitucional de la Micro y Pequeña empresa (MYPE) - Ley N° 28015, define que son las unidades económicas constituidas por una persona natural o jurídica bajo cualquier forma de organización o gestión empresarial contemplada en la legislación vigente; que tiene como objeto desarrollar actividades de extracción, transformación, producción, comercialización de bienes o prestación de servicios. (SUNAT, 2018)

La empresa Identify Pet S.A.C, se clasifica como MYPE, por las siguientes características:

Tabla 2. Análisis micro y pequeña empresa

| MICRO EMPRESA                              | PEQUEÑA EMPRESA                              |
|--|--|
| Remuneración minima vital (RMV)            | Remuneración minima vital (RMV)              |
| Jornada de trabajo de 8 horas              | Jornada de trabajo de 8 horas                |
| Descanso semanal y en días feriados        | Descanso semanal y en días feriados          |
| Remuneración por trabajo en sobretiempo    | Remuneración por trabajo en sobretiempo      |
| Descanso vacacional de 15 días calendarios | Descanso vacacional de 15 días calendarios   |
| Cobertura de seguridad social en salud a   | Cobertura de seguridad social en salud a     |
| traves de SIS (seguro integral de Salud)   | traves de ESSALUD                            |
| Cobertura previsional                      | Cobertura previsional                        |
|  | Indemnización por despido de 20 días de      |
|  | remuneración por año de servicios (con un    |
|  | tope de 120 días de remuneración)            |
|  | Cobertura de seguro de vida y seguro         |
|  | complementario de trabajo de riesgo (SCTR)   |
|  | Derecho a percibir 2 gratificacionesal año   |
|  | (Fiestas patria y Navidad)                   |
|  | Derecho a participar en las utlidades de la  |
|  | empresa                                      |
|  | Derecho a la compensación por tiempo de      |
|  | servicios (CTS) equivalentes a 15 días de    |
|  | remuneración por año de servicio con tope de |
|  | 90 días de remuneración                      |
|  | Derechos colectivos según las normas del     |
|  | Régimen General de la actividad privada      |

Fuente: SUNAT – Elaboración Propia

#### 1.6 ESTRUCTURA ORGÁNICA

La empresa "Identify Pet S.A.C", al comenzar sus operaciones tendrá un organigrama funcional contando con una estructura organizacional simple, donde el poder y potestad la tiene el Gerente General. No se optará por la creación de un directorio. Para todos los temas contables se solicitarán los servicios de un contador externo.



Gráfico 3. Organigrama de Identify Pet S.A.C.

Según la estructura organizacional de la empresa se requerirá personal para las siguientes áreas de trabajo:

Tabla 3. Descripción de puestos, funciones y competencias de los trabajadores

| Nombre del puesto                           | Tareas  | Funciones  | Formación y<br>Conocimientos  | Competencias   |
|---|---------|--|---|--|
| Gerente<br>General<br>(Administrador)       | Gestión | dirigir las áreas funcionales para realizar la visión de la empresa.  y producción de materiales para este rubro. * Conocimiento y   | una especialidad en el sector construcción y producción de materiales para este rubro. * Conocimiento y manejo de programas               | * Capacidad de<br>Liderazgo<br>* Trabajo en equipo   |
| Supervisor<br>Administración<br>y Logística | Gestión | * Administrar el personal, el movimiento y control de almacenamiento de productos. * Procesamiento de informes de situación y gestión empresarial. * Contactar y coordinar con proveedores extranjeros y nacionales. | * Administración con una especialidad en el sector importador y exportador.  * Conocimiento y manejo de programas de Microsoft Office.    | * Organizado y<br>responsable.<br>* Destrezas de<br>comunicación<br>*Capacidad de Liderazgo<br>* Trabajo en equipo<br>* Trabajo bajo presión |
| Supervisor de<br>ventas y<br>marketing      | Ventas  | * Encargados de la gestión de ventas de los productos * Coordinación con el cliente sobre las entregas en los diferentes puntos de la ciudad. *Distribución y entrega de productos                                   | * Educación universitaria/Técnica completa o incompleta * Conocimientos producción de rutas de la capital. * Conocimientos de almacenaje. | * Capacidad de trabajar<br>en equipo<br>* Destrezas de<br>comunicación<br>*Organizado y<br>responsable.                                      |

#### 1.7 CUADRO DE ASIGNACIÓN DE PERSONAL

En la tabla 4, se detalla la estructura de sueldos para los trabajadores de la empresa:

Tabla 4. Cuadro de Asignación de Personal

|       | INVERSIÓN EN CAPITAL DE TRABAJO           |              |                            |                           |                       |             |                |              |                            |
|-------|---|--------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------|----------------|--------------|----------------------------|
|       | CARGO                                     | CANTI<br>DAD | REMUNERA<br>CION<br>BASICA | TOTAL<br>REMUNERA<br>CION | DESCUENTOS TRABAJADOR |             |                |              |                            |
| ITEM  |   |              |                            |                           | ONP                   | AFP Integra | I.R.           | TOTAL        | REMUNER<br>ACION<br>NETA A |
|       |   |              |                            |                           |                       | 12.88%      | 5TA.<br>CATEG. | DSTOS.       | PAGAR                      |
| 1     | Gerente General                           | 1            | S/. 1,200.00               | S/. 1,200.00              |                       | S/. 154.56  |                | S/. 154.56   | S/. 1,045.44               |
| 2     | Supervisor<br>Administrativo<br>Logística | 1            | S/. 1,000.00               | S/. 1,000.00              |                       | S/. 128.80  |                | S/. 128.80   | S/. 871.20                 |
| 3     | Supervisor de Ventas<br>y Distribución    | 1            | S/. 950.00                 | S/. 950.00                |                       | S/. 122.36  |                | S/. 122.36   | S/. 827.64                 |
| TOTAL |   |              | S/. 3,150.00               | -                         | S/. 405.72            | -           | S/. 405.72     | S/. 2,744.28 |                            |

#### 1.8 FORMA JURIDICA EMPRESARIAL

Actualmente en Perú existe una importante reglamento denominada Ley General de Sociedades N ° 26887, el cual detalla las directrices legales de las empresas con el fin de tener un control y orden:

Tabla 5: Modalidades de Sociedades

| MODALIDAD       | EIRL                                | SAC<br>(C/DIRECTORIO)  | SAC<br>(S/DIRECTORIO)   | SA   | SRL   |
|-----------------|-------------------------------------|--|---|--|---|
| Características | -Máximo<br>1 socio                  | -Mínimo 2 y<br>máximo 20<br>accionistas                                      | -Mínimo 2 y<br>máximo 20<br>accionistas                       | -Mínimo 2 y<br>máximo 750<br>accionistas                                     | -De 2 a 20 socios participantes                           |
| Órganos         | -Titular<br>-Gerencia               | -Junta General<br>de accionistas<br>-Directorio<br>-Subgerencia<br>-Gerencia | -Junta General de<br>accionistas<br>-Subgerencia<br>-Gerencia | -Junta General<br>de accionistas<br>-Directorio<br>-Gerencia<br>-Subgerencia | -Junta General<br>de Socios.<br>-Gerencia<br>-Subgerencia |
| Capital         | -Aporte en<br>efectivo<br>o bienes. | -Aporte en efectivo o bienesSe divide en acciones.                           | -Aporte en efectivo o bienesSe divide en acciones.            | -Aporte en<br>efectivo o<br>bienes.<br>-Se divide en<br>acciones.            | -Aporte en efectivo o bienesSe divide en aportaciones.    |
| Duración        | -Determinado<br>o<br>Indeterminado  | -Determinado<br>o<br>Indeterminado   |   | -Determinado<br>o<br>Indeterminado   | -<br>Indeterminada  |

Fuente: Ley General de Sociedades – Elaboración Propia

Para la selección del tipo de sociedad se extrajo información de la Ley de Sociedades Anónimas, ya que quienes la constituyen acuerdan aportar activos en bienes muebles o inmuebles o liquidez para el ejercicio de una actividad económica, de esta manera, los accionistas acuerdan establecer la Sociedad Anónima Cerrada, lo que permite al menos 2 accionistas. Bajo esta modalidad el capital social está representado por 2 accionistas, que no presentan personalmente deudas sociales o gravámenes de ningún tipo. Se eligió S.A.C. por la misma naturaleza del proyecto, como es de una gama de cobertura local, la cual tiene dentro de sus objetivos generales la expansión y apertura de sucursales en diferentes partes de la ciudad. (SUNAT, 2018)

Otro punto por el cual se eligió este tipo de sociedad, es la adquisición preferente de las acciones frente a otros inversores en caso de que uno de los accionistas decida retirarse, o la empresa decida aumentar su número de acciones. Por las características mostradas en el cuadro comparativo la empresa decide registrarse bajo la modalidad S.A.C ya que facilitará el poder de la toma de decisiones y donde las ganancias serán de manera equitativa.

#### 1.9 REGISTRO DE MARCA Y PROCEDIMIENTO DE INDECOPI

Identify Pet S.A.C, para el presente plan de negocios va a registrar la marca "PlacPet" de acuerdo a los pasos y requisitos que INDECOPI exige, con la finalidad de proteger la marca, con lo que se protegerá los siguientes puntos:

- Marca de Producto
- Nombre de Producto
- Lema Comercial

El flujograma para el registro de una marca o cualquier signo distintivo es de la siguiente manera:

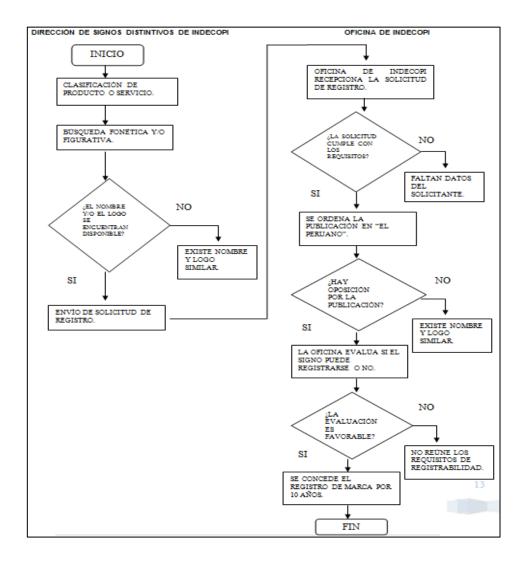


Gráfico 4. Flujograma del Procedimiento de Registro de Marca

Fuente: INDECOPI

Este proceso de selección y registro de la marca tiene un promedio de 5 días hábiles de entre la búsqueda, selección y registro del nombre (los costos se detallan en el punto 5.1.2). (INDECOPI, www.indecopi.gob.pe, 2018)



Gráfico 5. Marca del Producto

Fuente: Elaboración Propia

#### 1.10 REQUISITOS Y TRÁMITES MUNICIPALES

La licencia de funcionamiento tiene una vigencia indeterminada y el otorgamiento de la misma, no exige llevar a cabo la actividad económica de inmediato.

La Municipalidad otorga 2 tipos de licencias:

#### LICENCIA PROVISIONAL

Es una medida de promoción a favor de las PYME establecidas en la Ley de Promoción a favor de la Micro y Pequeña Empresa. La declaración de esta licencia es de 12 meses contados a partir de la presentación de la solicitud, venciendo este plazo y no habiendo detectado ninguna irregularidad, el Municipio emite la Licencia Municipal de Operación Definitiva.

Los requisitos necesarios son Carta al alcalde con datos de la empresa, pago por derecho certificado favorable de zonificación, derecho de licencia, adjuntar copia de RUC, adjuntar contrato de alquiler o título de propiedad, adjuntar documentos de identidad DNI, adjuntar autorización por Defensa Civil, plano de distribución interna, copia de constitución de empresa inscrita en RR.PP.

#### LICENCIA PERMANENTE O DEFINITIVA

Las licencias permanentes, son aquellas otorgadas por la municipalidad de manera definitiva, cuando no se haya encontrado irregularidades durante la Licencia Provisional. Para la realización de este trámite el solicitante deberá dirigirse a la Sub Gerencia de Atención al Ciudadano y presentar:

- Solicitud como declaración jurada dirigida al Alcalde.
- Adjunte copia de RUC.
- Certificado de Zonificación y compatibilidad y uso, para lo cual debemos adjuntar Solicitud Estimada
- Copia del documento que demuestre la propiedad o conducción de los locales (arrendamiento actual)
- Certificado de condiciones sanitarias
- Formulario de autorización libre
- Contrato de alguiler o título de propiedad con el mapa de localización
- Estado Cta. Cte. de impuesto especial, copia del recibo del Pago Fraccionario donde se demuestre que no hay deuda o que esté en regularización, copia de la autoevaluación emitida o recibida indicando la inscripción, la independencia o el estado y las características de la propiedad existente al inicio del proceso de Compatibilidad de Uso.
- Derechos de licencia de explotación según metraje del local, Copia de la minuta de constitución de la empresa registrada en SUNARP.
- Duración del poder del representante legal y sus copias de documentos de identidad DNI.
- Declaración jurada de condiciones de seguridad de Verificación Técnica realizada por el Municipio y certificado de Defensa Civil. (munilosolivos.gob.pe, 2018).

Luego de presentar todos los documentos descritos, se realizará una inspección ocular que demorará una semana para la obtención de la autorización.

En total todo el procedimiento sería de dos semanas, el cual luego de transcurrir 15 días de haber presentado la solicitud y de no haber recibido pronunciamiento expreso se considera silencio positivo (los costos se detallan en el punto 5.1.2).

## 1.11 RÉGIMEN TRIBUTARIO – PROCEDIMIENTO DESDE LA OBTENCIÓN DEL RUC Y MODALIDADES

#### Régimen tributario y laboral

En el caso del presente plan de trabajo, la microempresa formada calificará como microempresa, sólo si sus ventas superan 150 UIT's. Por otro lado, no tener más de 10 trabajadores. (Sunat, 2016)

La empresa Identify Pet S.A.C.se acogerá al régimen MYPE tributario por ser microempresa, Podrán acogerse a este Régimen las personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas jurídicas, domiciliadas en el país, que obtengan rentas de tercera categoría provenientes de las siguientes actividades:

- Actividades de comercio y/o industria, entendiéndose por tales a la venta de los bienes que adquieran, produzcan o manufacturen, así como la de aquellos recursos naturales que extraigan, incluidos la cría y el cultivo.
- Actividades de servicios, entendiéndose por tales a cualquier otra actividad no señalada expresamente en el inciso anterior". (SUNAT, 2018)

En relación al régimen laboral, la empresa asignará CTS, gratificaciones y vacaciones a los trabajadores, que se encuentren dentro de la planilla de la empresa.

Para la obtención del RUC, el representante legal se acerca a cualquier Centro de Servicios al Contribuyente, dependencia de la SUNAT, portando lo siguiente:

- El original y copia fotostática de su DNI vigente.
- Para sustentar el domicilio fiscal se presenta uno de los siguientes documentos: Recibo de agua, luz, telefonía fija, televisión por cable (con fecha de vencimiento dentro de los últimos dos meses) u otros documentos autorizados por SUNAT.
- La partida registral certificada (ficha o partida electrónica) por los Registros Públicos. Dicho documento no podrá tener una antigüedad mayor a treinta (30) días calendario.

Poder del representante legal.

Luego de la obtención del RUC se debe conocer el tipo de régimen de Impuesto a la Renta al cual se acogerá Identify Pet SAC, para personas jurídicas hay dos tipos.

#### Régimen Especial del Impuesto a la Renta (RER)

- Los ingresos mensuales no deben superar los S/ 525 000
- •Valor de activo fijo no mayor a S/. 126 000
- •Impuesto a la renta mensual: 1.5%

#### Régimen General del Impuesto a la Renta

- •No tiene restricciones de ingresos.
- Valor de activo fijo no tiene restricciones.
- •Impuesto a la renta mensual: el que resulte como coeficiente o 1.5% según Ley del Impuesto a la Renta

#### Régimen MYPE Tributario (RMT)

- Ingresos hasta 1700 UIT de ingresos netos en el ejercicio gravable
- ·No tiene restricción por tipo de actividad
- •Impuesto a la renta mensual: Menos a 300 UIT 1% de los ingresos netros / A partir de 300 UIT: 1.5% de ingresos netos o coeficiente

#### Gráfico 6. Características Según Tipo de Régimen Tributario

Fuente: SUNAT

Identify Pet S.A.C. se acogerá al régimen MYPE tributario que está sujeta a los siguientes tributos:

Impuesto a las Renta (IR): es de 1.5% sobre las ventas del periodo. Se solicita la autorización para emitir facturas, boletas y recibo por honorario para los accionistas, cada vez que compremos algún bien o solicitemos un servicio que nos genere renta, que nos permita sustentar gasto y/o costo en materia tributaria. Asimismo, se deberá emitir una factura al cliente que tenga RUC y debemos sustentar el traslado con guías de remisión. Los contribuyentes deben hacer anticipos mensuales de este impuesto.

Impuesto General a las Ventas (IGV): la tasa del IGV es del 18% que se compone de 16% del Impuesto General al Consumo y 2% del Impuesto a la Promoción Municipal.

#### 1.12 REGISTRO DE PLANILLAS ELECTRÓNICAS (PLAME)

Según SUNAT, la planilla electrónica viene a ser una documentación informática desarrollada por este mismo ente regulador donde se consigna la información laboral delos trabajadores por empresa (T-REGISTRO) y los informes de planillas de pago realizados por la empresa (PLAME). (SUNAT, 2018)

Tabla 6: Registro de Planilla Electrónico T-REGISTRO y PLAME

| Planilla<br>Electrónica | Denominac<br>ión                      | Descripción   | Medio De Acceso  |
|-------------------------|---------------------------------------|---|--|
| T- REGISTRO             | Registro de<br>Información<br>Laboral | Es el Registro de Información Laboral de los empleadores, trabajadores, pensionistas, prestadores de servicios, personal en formación – modalidad formativa laboral y otros (practicantes), personal de terceros y derechohabientes | A través de la Clave<br>SOL, opción mi RUC y<br>otros registros  |
| PLAME                   | Planilla<br>Mensual de<br>Pagos       | Comprende información laboral, de seguridad social y otros datos sobre el tipo de ingresos de los sujetos registrados, trabajadores y derechohabientes  | Se descarga el programa en www,sunat,gob,pe, se elabora, genera archivo y envía por SUNAT Operaciones en Línea |

Fuente: Sunat

Identify Pet S.A.C. se encuentra regida y constituida como una Persona Jurídica por lo cual tiene como deber usar la plantilla electrónica debido a que cuenta con más de un trabajador, debe realizar declaraciones, pagos mensuales de tributos vinculados a la plantilla con el fin de evitar infracciones

#### 1.13 RÉGIMEN LABORAL ESPECIAL Y GENERAL LABORAL

Para el actual plan de negocios se dará la bienvenida al Régimen Especial del Trabajo por ser la empresa un MYPE.

El Régimen de Promoción y Formalización de MYPES se aplica a todos los trabajadores sujetos al régimen laboral de la actividad privada que prestan servicios en Micro y Pequeñas Empresas, así como a sus conductores y empleadores. Se creó el Régimen Especial del Trabajo para promover la formalización y desarrollo de las Micro y Pequeñas Empresas y para mejorar las condiciones de goce efectivo de los derechos laborales de los trabajadores de las mismas. (ministerio del trabajo, 2017)

Tabla 7. Diferenciación del REL Y Régimen General

| Descripción             | Régimen especial laboral | Régimen general           |  |  |
|-------------------------|--------------------------|---------------------------|--|--|
| Remuneración            | S/.930.00                | S/.930.00                 |  |  |
| Jornada – Horario       | 8 horas diarios 48 horas | 8 horas diarios 48 horas  |  |  |
| Joinada – Horano        | sem.                     | sem.                      |  |  |
| Descanso semanal y      | 24 horas continuas y por | 24 horas continuas y por  |  |  |
| feriados                | sobretiempo.             | sobretiempo.              |  |  |
| Vacaciones              | ½ sueldo.                | 1 sueldo                  |  |  |
| Despido arbitrario      | ½ sueldo por año.        | 1 ½ remuneración por año  |  |  |
| Asignación familiar     | No aplica                | Aplica                    |  |  |
| Essalud                 | 9%                       | 9%                        |  |  |
| Gratificaciones         | No es obligación de la   | 2 remuneraciones por año  |  |  |
| Gratimoaciones          | empresa                  | 2 remuneraciones por ano  |  |  |
| CTS                     | No es obligación de la   | Aplica                    |  |  |
| 010                     | empresa                  | Дріїса                    |  |  |
| Utilidades              | No aplica                | Aplica                    |  |  |
| Indemnización           |                          |                           |  |  |
| especial (solo para Ley | No aplica                | 2 remuneraciones por año. |  |  |
| N°28015)                |                          |                           |  |  |

Fuente: Ministerio de Trabajo - www.mintra.gob.pe

#### 1.14 MODALIDAD DE CONTRATOS LABORALES

Debido a las necesidades laborales, existen tipos de contratos para poder aplicada de acuerdo a los puestos de trabajo:

**Tabla 8. Modalidades de Contrato Laboral** 

| Modalidad        | Descripción  |  |  |
|------------------|--|--|--|
| Plazo Indefinido | En el caso que se opte por la contratación laboral a plazo indefinido, ello permitirá a la empresa que el trabajador contratado pueda atender las labores de tipo ordinaria y permanente que se presenten en cada oportunidad mientras esté vigente la relación laboral.   |  |  |
|                  | A este tipo de contrato también se le conoce como contrato de tipo modal o a plazo determinado. Esta es una modalidad de contratación laboral que las empresas han ido utilizando más a menudo, sobre todo aquella en donde se busca justificar la contratación de personal bajo el argumento que se trata de un inicio o incremento de actividades.   |  |  |
| Plazo Fijo       | <ul> <li>Modalidad:</li> <li>Para el caso del contrato de inicio de actividad – Plazo de 3 años.</li> <li>Para el caso del contrato que justifica las necesidades del mercado – Plazo 5 años.</li> <li>Para el caso del contrato de reconversión empresarial – Plazo 2 años.</li> <li>Para el caso del contrato ocasional – Plazo 6 meses cada año.</li> </ul>   |  |  |
| Tiempo Parcial   | Bajo esta modalidad de contratación laboral la prestación de servicios se realiza por parte del trabajador a favor del empleador en una jornada de trabajo inferior a la jornada ordinaria del centro de trabajo, permitiendo de este modo que la prestación de servicios sea en parte de la jornada laboral de la empresa, en determinados días de la semana previamente acordados, a ciertas horas del día, algunas semanas del mes e inclusive en algunos meses del año. Se considera una jornada parcial de trabajo aquella que tiene una jornada inferior a las cuatro (4) horas del día. |  |  |

Fuente: Blog Pucp – Elaboración propia

La empresa "Identify Pet S.A.C" estará regida por la nueva ley MYPE - Ley de Promoción de la Competitividad, Formalización y Desarrollo de la Micro y Pequeña Empresa y del Acceso al Empleo Decente promulgado mediante el Decreto Supremo No. 007-2008-TR.

Es por esto que es importante determinar el tipo de contrato que tendrá cada colaborador de la empresa, por lo que se considera que para el inicio de las operaciones los trabajadores trabajaran bajo la modalidad de contratos temporales, los cuales se renovaran semestralmente, durante estos periodos se evaluará el desempeño del contratado, con la finalidad de determinar su renovación de contrato o el cambio de personal.

Dentro de estos contratos los trabajadores tendrán los siguientes beneficios:

- Se asignara AFP para su afiliación.
- Derecho a 08 horas días o 48 horas semanales como jornada laboral.
- Derecho a un día de descanso semanal.
- Derecho a una remuneración mínima vital por la prestación de sus servicios como mínimo.
- Tienen derecho a 15 días de vacaciones por cada año de trabajo continuo.
- Cobertura de seguridad social en salud a través del SIS (Seguro Integral de Salud)
- En caso de despidos arbitrarios, el trabajador tiene derecho a una indemnización equivalente a 10 remuneraciones diarias por cada año trabajado o en su defecto a 90 remuneraciones diarios como máximo.
- Afiliación al sistema integral de salud el cual es asumido por el estado y el contribuyente de manera equilibrada, 50% cada uno.
- Goce de los feriados establecidos en el régimen laboral común.

### 1.15 CONTRATOS COMERCIALES Y RESPONSABILIDAD CIVIL DE LOS ACCIONISTAS

#### 1.15.1 CONTRATO COMERCIALES O CONTRATOS DE EMPRESAS

Los contratos en el Perú surgen a raíz de las responsabilidades y relaciones hechas entre dos o más personas, es por esto que los accionistas o representante de ambas empresa tienen que llegar a una serie de acuerdos que permitan la conformidad dentro del trámite importador y comercializador de los productos que Identify Pet S.A.C comercializará. Los Contratos comerciales son examinados y/o emitidos por la normas del Código Civil, de la Ley General de Sociedades vigente en Perú.

Por definición de un contrato comercial se refiere a un acuerdo legal vinculante celebrado entre dos o entidades mediante el cual se comprometen a establecer ciertas acciones, derechos, obligaciones y servicios, en caso de que no se cumpla con los términos estipulados en un contrato podrán ser legalmente acusados de incumplimiento del contrato y responsable de pagar una penalidad.

Dentro de los principales contratos que se pactarán para el desarrollo de la empresa se encuentran:

#### Contrato de Servicio Logístico Completo:

Este contrato se celebrará entre la empresa importadora y el Operador Logístico, en este documento se pactará cuales serán los servicios que brindará la empresa respecto al transporte recepción y cuidado de los productos a importar de manera integral, y sus procesos irán desde la recepción de la mercadería en destino, el transporte internacional, aduanas, transporte local, estiba, desestiba, etc.

#### Contrato de prestación de Servicios:

Es donde se encuentran los servicios indispensables como el mantenimiento de la empresa o servicios, como la luz, internet y teléfono, además se celebrarán contratos de prestación de servicios externos, como el registro contable, entre otros.

#### Acuerdos de Compra – Venta:

Este contrato tendrá como intervinientes a la empresa productora de collares con GPS e Identify Pet S.A.C. dentro de este contrato se definirán los términos de la venta de los productos finales y su respectivo despacho y garantías que ofrecen los productos, además estos incluirán los términos de contratación, como son condiciones de pago, fechas de entregas, entre otros.

#### Contrato de Arrendamiento Comercial:

Como empresa "Identify Pert S.A.C" se procederá con la renta de una oficina donde se delimita los derechos y obligaciones con respecto al alquiler del inmueble, para realizar las operaciones para el Core de negocio.



**Gráfico 7. Contratos Comerciales** 

#### 1.15.2 RESPONSABILIDAD CIVIL DE LOS ACCIONISTAS

Con referencia a este punto se puede determinar que la empresa al ser una sociedad anónima cerrada, logra que los accionistas tengan una responsabilidad limitada; esta es restringida y estará acorde al capital que aportado por cada uno de ellos en la constitución de la empresa.

Art. 48

#### • Arbitraje: Concilación

Los socios pueden adoptar un convenio arbitral en la busqueda de resolver las controversias que pudiera existir en la sociedad con los socios, accionistas, administradores y representates.

Art. 51

#### Capital & Responsabilidad de los socios

En la sociedad anonima el capital esta representado por acciones normativas las cuales se integran por aportes de los accionistas.

Art. 114

#### • Junta Obligatorial Anual:

Se realiza una junta general obligatoriamente al menos una vez al año, dentro de los tres meses siguientes a la terminación del ejercicio economico, para toma de decisiones.

Art. 115

#### • Otras Atribuciones de la junta:

Remover, modificar el estatuto, aumentar o reducir el capital social, disponer investigaciones o auditorias especiales, emitir obligaciones, acordar fusión, reorganización y disolución de la sociedad asi como su liquidación.

Art. 184

# • Caducidad de Responsabilidad:

La responsabilidad de los directores caduca a los 2 años de la fecha de adopción del acuerdo o de la fecha del acto que origino el daño, sin perjucio de responsabilidad nenal

# Gráfico 8. Ley General de Sociedades N°26887

Fuente: SUNAT

# CAPÍTULO II. PLAN DE MARKETING INTERNACIONAL

# 2.1 IDENTIFICACIÓN, DESCRIPCIÓN Y JUSTIFICACIÓN DEL PRODUCTO A IMPORTAR

#### Identificación

Una vez entendiendo el crecimiento del mercado de mascotas, se debe enfocar en establecer productos y servicios que ayuden o beneficié este sector, a problemas cotidianos tales como robo o pérdida de mascotas, a partir de lo mencionado es que se brinda la posibilidad de la importación y comercialización del collar GPS que genere en tiempo real a través de geo posicionamiento la ubicación de la mascota.

# • Descripción

El Collar GPS cuenta con una recubierta plastificada la cual posee un dispositivo de geo localización, protección contra golpes, agua también cuenta con bluetooth y un gancho que permite que se adapte a cualquier tipo de correa que se le ajuste.



Gráfico 9. Muestra de ajuste de la correa

Elaboración Propia

El Dog GPS cuenta con la siguiente presentación para cumplir con las exigencias del cliente así como el segmento de mercado a donde va dirigido, ofreciendo:

# Dog Gps Tracker MT20

- ✓ Precio: de acuerdo al mercado al que se orienta y según las mejoras que presenta
- ✓ Novedad: Cuenta con protección contra golpes, agua, brinda mediante datos ubicación exacta y en tiempo real de la mascota a la cual deseemos ubicar teniendo mayor rango de búsqueda.
- ✓ Calidad: Buenos materiales junto a los acabados y presentación del producto hermético evitando que se dañe con los golpes.
- ✓ Desempeño: Ofrece hasta 3 días de desempeño de batería
- ✓ Diseño: Hecho en plástico con bordes metálicos.
- ✓ Customización: Viene con un Holder para su agarre con cualquier correa

#### Servicios del Producto

Para acceder a las funcionalidades del collar, se descarga la aplicación la cual está disponible para lOs y Android con el nombre "GPS Tractive Pet Finder". El dispositivo DOG GPS Tractive funciona en más de 80 países.

✓ Se puede registrar la información sobre el perfil de la mascota, dueño, nombre, residencia así como sus datos de contacto en caso de pérdida.



Gráfico 10. Perfil de la mascota

Fuente: Mr Track

✓ Muestra un mapa interactivo para rastrear al perro, gato o cualquier otro animal a tiempo real. Este mapa completamente interactivo muestra a todas las mascotas que usan el dispositivo de seguimiento del GPS. Se puede añadir un número ilimitado de mascotas con el rastreador GPS a la aplicación. Se puede activar la vista 3D, como también se puede cambiar entre el mapa normal, vista híbrida o vista de satélite.



Gráfico 11. GPS en tiempo Real

Fuente: Mr Track

✓ Verificación del historial sobre las localizaciones de tu mascota y saber dónde ha estado.

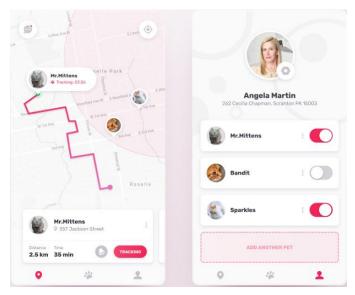


Gráfico 12. Historial de localizaciones de la mascota

Fuente: Mr Track

✓ Configuración de una valla virtual (Zona Segura) y recibir notificaciones tan pronto como la mascota abandona un área predefinida, por ejemplo: el jardín, parque público o zona de acampada. Estas notificaciones pueden ser recibidas directamente al Smartphone y/o por e-mail.



Gráfico 13. Zona Segura Dog GPS

Fuente: Mr Track

✓ Se mostrara el resumen de actividades que está realizando la mascota en la semana



Gráfico 14. Zona Segura Dog GPS

Fuente: Mr Track

#### Servicio Premium Producto

La cual presenta la siguiente estructura de funciones extras y configuraciones adicionales a las estándar, las cuales pueden ser seleccionadas por el cliente a libre elección.

Es un paquete de funciones adicionales las cuales están a un costo de adicional al mes. El cual no es obligatorio, siendo totalmente opcional para el cliente que adquiere el collar GPS.

Mensual: \$ 4.16 al mes

Anual: \$ 59.90años: \$ 99.90

Teniendo funciones como funciones extra:

- Cobertura Mundial. No solo en el país de Origen
- Historial de ubicaciones ilimitado
- Exportar historial de ubicaciones
- Acceso a través de múltiples cuentas
- Premium servicios al cliente

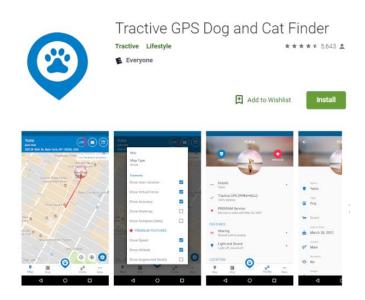


Gráfico 15. App para control y monitoreo por Smartphone

Fuente: Android Store

#### Justificación

Estando en la actualidad con todos los avances tecnológicos presentes, se busca integrar la tecnología a nuestras acciones y tareas diarias, tales como el cuidado, mantenimiento y seguridad para mascotas los cuales fueron postergados debido a la falta de dispositivos de reducido tamaño y de costo accesible. Actualmente se satisface esta necesidad debido a la viabilidad por el avance tecnológico que permitió la creación y comercialización de los sistemas basados en GPS de dimensiones reducidas junto a un precio accesible.

# 2.1.1 CLASIFICACIÓN ARANCELARIA

• PERU: La clasificación dada para el collar GPS a importar de china:

Tabla 9. Partida Arancelaria

| Partida Arancelaria | Descripción       | Arancel Base | Categoría |
|---------------------|-------------------|--------------|-----------|
| 8526.10.00.00       | Aparatos de radar | 0            | Α         |

Fuente: Acuerdos Comerciales Gobierno de Perú – Elaboración Propia

 Dato: Antiguamente se solicitaba permiso al Ministerio de transporte y telecomunicaciones, a través del VUCE (Ventana Única de Comercio Exterior) para el ingreso de dicho producto, lo cual hoy en día no es necesario.

## 2.1.2 FICHA TÉCNICA COMERCIAL

Tabla 10. Especificaciones y precauciones sobre el Dog Gps Tracker modelo MT20

| Especificaciones   | Precauciones   |
|--|--|
| <ul> <li>Diseño de cuello cómodo moderno</li> <li>IP66 a prueba de agua</li> <li>Larga duración de la batería</li> <li>Conexión de datos mediante señal de operadora</li> <li>Reproducción de mensajes de voz</li> <li>Garantía: 6 meses</li> <li>Tamaño pequeño: 55 * 38 * 16 mm</li> </ul> | <ul> <li>Mantenga la unidad seca. Cualquier líquido puede destruir o dañar el circuito interno.</li> <li>No use y almacene la unidad en lugares polvorientos.</li> <li>No coloque la unidad en lugares sobre calentados o sobre enfriados.</li> <li>Despeje la unidad con un paño seco. No lo limpie con productos químicos, detergente.</li> <li>No desmonte ni vuelva a montar la unidad.</li> <li>Usar otras baterías causará una situación no deseada</li> </ul> |

Fuente: MRTrack – Elaboración Propia

Tabla 11. Ficha Comercial sobre el Dog Gps Tracker modelo MT20

| La vida útil        | 100 hours                            |                | Voltaje                           | 12-24V input 5V output                                 |
|---------------------|--------------------------------------|----------------|-----------------------------------|--|
| Tamaño              | 55*37*17mm                           |                | Cargador de pared                 | 110-220V input<br>5V output                            |
| Batería             | Chargeable changeable 900mAh battery | 3.7V<br>Li-ion | Sensibilidad<br>GPS               | -159dBm  |
| Color               | Black                                |                | Precisión del<br>GPS              | 5m   |
| Humedad             | 5%95%<br>condensing                  | non-           | Temperatura de almacenamiento.    | -40°C to +85°C   |
| Ordenar             | Anna Shi                             |                | Banda                             | 850/900/1800/1900Mhz                                   |
| Número de<br>modelo | M-2015008                            |                | Operación<br>Temp.                | -20°C to +55°C   |
| Chip GPS            | U-blox                               |                | Tiempo para la primera reparación | Cold status 35-80s<br>Warm status 35s<br>Hot status 1s |
| Peso                | 35g                                  |                | Voltaje de carga                  | 5V DC  |

Fuente: MRTrack



Gráfico 16. Producto a importar – Collar GPS

Fuente: MR Track

## 2.1.3 ECUACIÓN DE VALOR PARA EL MERCADO NACIONAL

Los factores considerados son:

- Producto Innovador: El tipo de producto ofrecido combina herramientas tecnológicas que permite mejorar su integración con las actividades diarias realizadas entre el dueño y la mascota, ofreciendo con ello un carácter de innovación y seguridad.
- **Precio Competitivo:** Se ofrece el producto con un precio accesible al mercado diferenciado ante la competencia.
- Seguridad de Producto: Ofreciendo garantía por el producto de 6 meses después de realizado la compra
- Calidad de Producto: Teniendo un producto hecho con materiales resistentes dando una sensación de calidad diferenciada por el precio.
- **Servicio Post venta:** Ofreciendo un excelente servicio al cliente, trato, resolución de dudas u problemas.

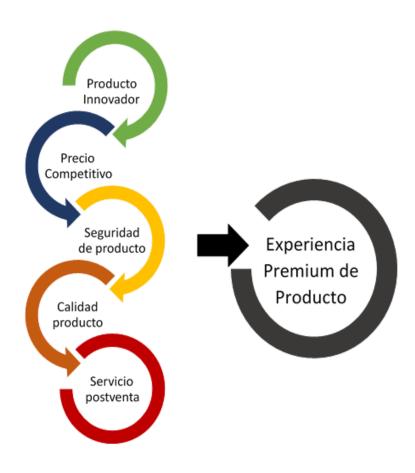


Gráfico 17. Propuesta de valor

Elaboración propia

#### 2.1.4 DETERMINACIÓN DE LA MARCA A USAR

La marca definida para la puesta del collar GPS en el mercado de accesorios para mascotas es "PlacPet", siendo esta una de las pocas marcas que actualmente se orienten a cubrir la necesidad latente de seguridad para mascotas.

El mercado de productos o accesorios para mascotas es importante la diferenciación pero sobre todo su buena referencia ante su precio y calidad siendo estas parte del Core de negocio.

Parte de la idea para la formación del nombre se debió a distintos factores:

- Originalidad: Se decidió optar por un nombre no usado, ni que cuente con ningún parecido con otra marca ya registrada en el mercado seleccionado.
- Específico: El nombre de la marca tanto como el de la empresa denota la orientación al mercado al cual nos dirigimos y sobre lo que se ofrece.
- **Significado:** El nombre PlacPet, transmite hacia los compradores el mensaje de seguridad para mascotas, siendo este bastante claro
- **Fonética:** El nombre seleccionado suena bien, es fácil de recordar, no existen obstrucciones al nombrarlo o buscarlo

## 2.2 INVESTIGACIÓN DE MERCADO OBJETIVO

Los enfoques de una investigación de mercado se desarrollan bajo tres maneras, cuantitativa que se basa en la recopilación y análisis de datos estadísticos; es decir, son objetivas, donde se conoce el tema y se busca tener datos números sobre aspectos y/o variables específicas. Por otro lado, las investigaciones cualitativas son subjetivas y flexibles, y buscan generar información no numérica, mientras que las investigaciones mixtas resultan de combinar los dos primeros enfoques, con preponderancia de alguno de ellos o con la misma importancia. (Hernández, Fernández, & Baptista, 2010).

En base a lo descrito líneas arriba, el presente proyecto de inversión tendrá un enfoque mixto, en el que utilizaremos instrumentos cuantitativos y cualitativos. El enfoque mixto permitirá estudiar la demanda de accesorios para mascotas, específicamente collares, en el país y de manera más profunda en el departamento de Lima, como se verá más adelante, los enfoques cuantitativo y cualitativo se complementarán para lograr entender la dinámica de los consumidores de la mejor manera posible. Dentro del enfoque mixto, se tiene que estos pueden ser concurrentes, secuenciales, de conversión o de integración.

Los estudios concurrentes se dan cuando los métodos cualitativos y cuantitativos se desarrollan de forma simultánea. Los estudios secuenciales se dan cuando los métodos cuantitativos y cualitativos se realizan uno después del otro, de forma ordenada. Los estudios de conversión consisten en transformar datos cuantitativos en cualitativos y viceversa. Finalmente, los estudios de integración se presentan cuando los métodos cuantitativos y cualitativos se integran a lo largo de todo el estudio ya se de forma concurrente o secuencial (Hernández, Fernández, & Baptista, 2010).

El objetivo de este estudio de mercado es determinar que existe una demanda existente de accesorios para el cuidado y protección de las mascotas dentro del mercado local y dentro de este determinar al público objetivo y meta que está dispuesto a comprar un producto que les permita cuidar y localizar a sus mascotas.

A continuación se detalla el índice de procedimientos para el desarrollo del estudio, que se desglosa de la siguiente manera:

- Investigación de fuentes documentales publicadas por instituciones.
- Investigación realizada dentro del mismo mercado.
- Compilación, análisis y proyecto de informe.
- Reuniones de discusión.

# 2.2.1 SEGMENTACIÓN DE MERCADO OBJETIVO

# Macro segmentación

Tabla 12. Macro segmentación

| Segmentación de Clientes |   |  |
|--------------------------|---|--|
| Geográfico               | Lima Metropolitana – Perú   |  |
| Demográfico              | Familias, hogares con mascotas  |  |
| Socio<br>Económico       | A (Alto) – B (Medio Alto)   |  |
| Psicográfico             | El collar GPS está enfocado a personas Naturales los cuales están en búsqueda de un mejor ambiente familiar en el cual está considerado la mascota como un miembro más, como también a personas que buscan compañía, los cuales invierten en sus mascotas con la idea de mejorar su calidad de vida y tampoco querer perderlos. |  |

Fuentes: INEI, APEIM 2017, IPSOS Perú - Elaboración Propia

# • Micro segmentación

# Geográfico:

La ubicación geográfica será la zona considerada como Lima Moderna y de Lima emergente se tomara el distrito de Los Olivos, ubicada en el departamento de Lima, Capital del país (Anexo 2).



Gráfico 18. Mapa de la Provincia de Lima

Fuente: Google

**Segmentación Demográfica:** Entre las características demográficas más conocidas están: Hogares con mascotas, edad, NSE, el trabajo, el ingreso, etc.

Tabla 13. Segmentación Demográfica

| PUBLICO OBJETIVO          |                                  |  |
|---------------------------|----------------------------------|--|
| Variables<br>Demográficas | Nivel / Intervalo / Clase        |  |
| Condición:                | Familias o Personas con mascotas |  |
| Estado Civil:             | No Afecta                        |  |
| Edad:                     | De 25 años a más                 |  |
| N.S.E:                    | АуВ                              |  |
| Lugar de Residencia:      | Provincia de Lima Metropolitana  |  |
| Lugar de Residencia.      | (Lima Moderna)                   |  |
| Ocupación:                | Indiferente                      |  |

Fuente: Elaboración Propia

# Segmentación Psicográfica

El estilo de vida, sería el patrón consistente de comportamiento que caracteriza al individuo en su forma de ser y expresarse pero su concepto no solo engloba elementos psicológicos sino también comportamientos y características externas los cuales son determinados y a su vez determinan la manera de ser futura de un individuo y el cuidado y cariño que aprecian a sus mascotas, en especial los perros y gatos.

Tabla 14. Estimación de Hogares con Mascotas

NUMERO DE HOGARES LIMA

| METROPOLITANA                      | 2,713,103 |
|------------------------------------|-----------|
| HOGARES CON MASCOTAS               | 85.60%    |
| PORCENTAJE HOGARES CON<br>MASCOTAS | % LIMA    |
| 1995                               | 52.00%    |
| 2005                               | 55.00%    |
| 2014                               | 58.00%    |
| 2017                               | 62.40%    |
| TASA DE CREC. HOG. MASC            | 0.83%     |

| PREFERENCIA TIPO DE<br>MASCOTA | % LIMA |
|--------------------------------|--------|
| PERROS                         | 80.00% |
| GATOS                          | 17.00% |
| OTROS ANIMALES                 | 3.00%  |
| PARTICIPACION                  | 97.00% |

| CANTIDAD DE MASCOTAS POR<br>HOGAR | %       |
|-----------------------------------|---------|
| 1 MASCOTA                         | 52.70%  |
| 2 MASCOTAS                        | 19.60%  |
| 3 MASCOTAS                        | 11.30%  |
| 4 A MÁS MASCOTAS                  | 16.40%  |
| TOTAL                             | 100.00% |

Fuente IPSOS 2017 – Elaboración Propia

#### Estilos de Vida

Según Arellano, existen seis estilos de vida en nuestro país, estos nos permiten tener un detalle más claro sobre los comportamientos de la población, para realizar un plan de negocio o proyecto donde podamos determinar a nuestros clientes objetivos, según el autor los estilos de vida son los siguientes: los afortunados, progresistas, modernas, adaptados, conservadores y modestos. (Arellano, Estilos de Vida, 2016)

- Los afortunados (NSE: A / B / C) que son personas con ingresos altos, entre las características principales de este grupo están su modernidad, educación, liberalidad, son cosmopolitas y valoran mucho su imagen social. Son innovadores y están atentos a las tendencias.
- Los progresistas (NSE: B / C / D / E), son personas activas, trabajadoras y pujantes, guiadas por la necesidad de revertir su situación, buscan progresar constantemente, además siempre quieren aprovechas las oportunidades que se les presentan.
- Las modernas (NSE: B / C / D / E) son personas que estudian o tienen una carrera técnica, están pendientes de los cambios de tendencias, mayormente son mujeres trabajadoras o estudiantes en busca de su realización personal también como madres.

- Los adaptados incluidos en todos los NSE, son hombres trabajadores y orientados a la familia que valoran mucho su estatus social.
- Los conservadores, este tipo de personas están incluidas en todos los NSE, en su mayoría tienen un alto perfil religioso y tradicional, y pretenden el bienestar de los hijos y la familia.
- Finalmente, los modestos, conformada de personas que sienten cierto temor hacia el futuro cambiante.

En el siguiente cuadro mostramos los tipos de estilos de vida por ciudades.

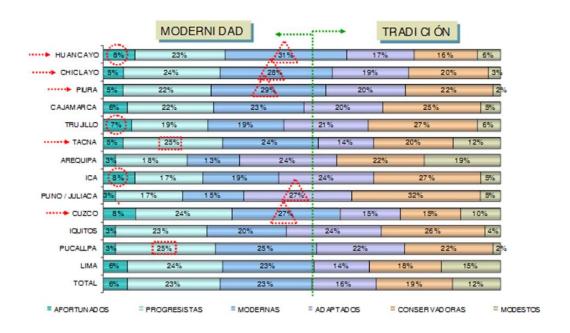


Gráfico 19. Estilos de Vida por ciudades

Fuente: Arellano Marketing

# Nivel Socioeconómico

En este estudio encontramos distintos tipos de estilos de vida con una idea en común, el pertenecer a un determinado sector alto como lo son el A y B (Anexo 3)

Tabla 15. Estimación de Nivel Socioeconómico

| NSE LIMA SEGÚN APEIM 2017<br>(HOGARES) | % LIMA |
|--|--------|
| Α                                      | 5.00%  |
| В                                      | 24.40% |
| С                                      | 41.00% |
| D                                      | 23.30% |
| E                                      | 6.30%  |
| PARTIC. TOTAL NSE A, B                 | 29.40% |

Fuente: APEIM 2017 - Elaboración Propia

# Segmentación de Consumidores

Es la base del análisis de las variables de un mercado sobre el conjunto de características del cliente meta. Con ello se puede:

- Conocer y entender al cliente
- Establecer mejores canales para captar a clientes potenciales
- Identificar de mejor manera a los competidores
- Ofrecer mejores productos y servicios de acuerdo a necesidad
- Desarrollar una mejor estrategia de ventas, definida por perfiles.

Tabla 16. Cuadro de consumidores que componen Lima Metropolitana

| Lima Emergente                              | Lima Moderna   |
|---|----------------|
| Lima Norte                                  | - San Miguel   |
| - Puente Piedra                             | - Lince        |
| - Los Olivos                                | - Jesús María  |
| Lima Este                                   | - Pueblo Libre |
| - El Agustino                               | - Magdalena    |
| <ul> <li>San Juan de Lurigancho</li> </ul>  | - San Borja    |
| Lima Sur                                    | - San Isidro   |
| <ul> <li>Villa Maria del Triunfo</li> </ul> | - Barranco     |
| <ul> <li>Villa el Salvador</li> </ul>       | - Miraflores   |
| - Chorrillos                                | - Surquillo    |

Fuente: APEIM 2017 - Elaboración Propia

## 2.2.2 DEFINICIÓN DEL PERFIL DEL CONSUMIDOR

# Tamaño de la muestra, encuestas piloto y general

El universo poblacional se determinó tomando como base la participación porcentual de hogares con mascotas en la zona , luego se procedió a tomar la participación según informes reportado por Sunat, entre otros y finalizando la participación sectorial según el último reporte participativo de las empresas, el cual nos brinda un universo poblacional de 4,914 posibles clientes (Anexo 5).

#### Tamaño de la muestra

Durante la investigación del mercado, se aplicó la encuesta piloto del universo de 137 familias, solamente a 20 familias, cuyos resultados obtenidos indican que el 89.7% acepta la apertura de un negocio para la venta de collares con localizador GPS que puedan usar sus mascotas, en base a este resultado también se estimó un mercado potencial de 4,914 familias que conforman el marco muestral.

# Encuesta realizada según tamaño y muestra

Una vez determinados los índices de aceptación de la encuesta piloto se procedió al cálculo del tamaño de la muestra, a través de la fórmula de muestreo probabilístico de población finita, que determinó el número de encuestas generales a revisar, cuyos resultados permitirán obtener los indicadores de demanda y oferta del mercado, además de la determinación de estrategias de ingreso al mercado al que la empresa se dirige, siendo un resultado final de 137 encuestas a familias con mascotas, como se muestra en la tabla a continuación.

## Tabla 17. Cálculo de la Muestra

# ANALIZANDO EL TAMAÑO DE LA MUESTRA DE MERCADO

#### **FORMULA:**

| N =  | N x Z <sup>2</sup> x p x q                 |
|------|--|
| 14 = | $(N-1) \times E^2 + Z^2 \times p \times q$ |

#### Dónde:

| nivel de confianza   | (z) (95%) | 1.95  |
|----------------------|-----------|-------|
| Población (Rest.)    | (N)       | 4,914 |
| % a favor            | (p)       | 89.7% |
| % en contra          | (q)       | 10.3% |
| Error de estimación  | €         | 5%    |
| Tamaño de la muestra | (n)       | 137   |

# Aplicando la fórmula:

| N = |              |
|-----|--------------|
| N = | 137 Familias |

# Elaboración Propia

La muestra que usaremos para la encuesta es de: 137 familias.

Nuestro producto está dirigido a los núcleos familiares, con propiedades de vivienda propios, para lo cual se elaboró una encuesta general a 137 familias, donde se propuso determinar algunas de las características que determinarían nuestro ámbito de acción del negocio, cuyos resultados se muestran en el Anexo 4.

El consumidor actual busca información y opinión, además se caracteriza por su volatilidad, debido a que se encuentra muy propenso a cambiar de marca si este no se encontrará satisfecho con la calidad, servicio o principalmente el resultado del producto.

Actualmente, los consumidores se encuentran más informados debido a que se encuentran en constante actualización de información, interactúan más con medios virtuales como redes sociales, foros, periódicos, blogs, videos, etc. Con todo lo mencionado, esto dota al consumidor con el poder de la información, este tipo de comunicación permite a los consumidores construir o destruir una marca usando estos medios.

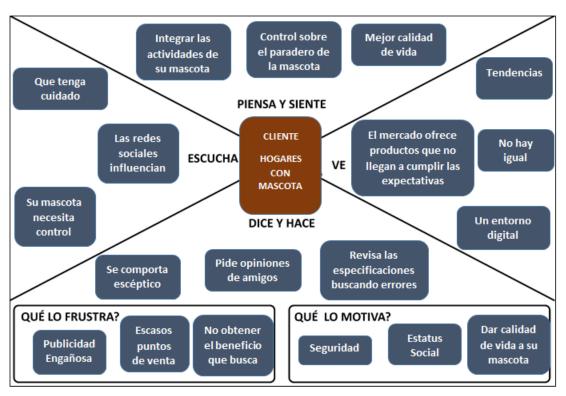


Gráfico 20. Mapa de Empatía

Elaboración Propia

## 2.2.3 MEDICIÓN DEL MERCADO OBJETIVO

La encuesta elaborada dentro del estudio de mercado nos permitió también determinar cuál sería la demanda mensual estimada, a raíz de los resultados obtenidos en las preguntas 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 14 que nos ayudan a definir cuántos demandantes cuentan con un perro o gato y cuántos de estos están dispuestos a adquirir un collar con rastreador GPS de procedencia China en el corto plazo.

Tabla 18. Determinación de la Cantidad de Hogares Demandantes

| N° DE HOGARES  |         |         | 4,914 |
|--|---------|---------|-------|
| 1. ¿Cuenta usted con mascotas en su vivienda?  | %       | POBLAC. |       |
| a. Si  | 85.40%  | 4197    |       |
|  | 0011070 | 1227    |       |
| 2. ¿Se preocupa por el cuidado y proteccion de su mascota?   | %       | POBLAC. |       |
| a. Si  | 77.37%  | 3247    |       |
| 3. Respecto al corto plazo, ¿Ha pensado en   |         |         |       |
| comprar algun metodo de seguridad para el<br>cuidado de su mascota?  | %       | POBLAC. |       |
| a. Si  | 51.82%  | 1683    |       |
| c. Aún no estoy seguro   | 18.25%  | 593     |       |
| 4. Con relación a sus mascotas ¿Qué tipo de mascota es la que prefiere ud. o sus hijos?                                      | %       | POBLAC. |       |
| a. Perros  | 48.18%  | 1096    |       |
| b. Gatos   | 22.63%  | 515     |       |
| 6. Sobre los accesorios que adquiere<br>normalmente, ¿Qué opina de la calidad que le<br>ofrecen?                             | %       | POBLAC. |       |
| b. Es de calidad regular   | 43.07%  | 694     |       |
| c. Es de mala calidad  | 21.17%  | 341     |       |
| 5. Respecto al cuidado de su mascota , ¿A qué tipo de empresa acude para adquirir los accesoios que utiliza, para ciudarlos? | %       | POBLAC. |       |
| a. Tiendas Pet Shop  | 41.61%  | 431     |       |
| c. Tiendas Virtuales   | 28.47%  | 295     |       |
| 14. ¿De qué procedencia prefiere que sean estos accesorios para sus mascotas?  | %       | POBLAC. |       |
| a. Asiaticos   | 75.18%  | 546     |       |

Elaboración: Propia

Los resultados que arrojan los 4,197 hogares segmentados para el primer mes solo el 85.40% (4,197) son dueños de al menos una mascota, de los cuales el 77.37% (3,247), se preocupan por el buen cuidado y protección de estas, de estos según los resultados de la encuesta, el 51.82% (1,683) refieren que si han planeado en el corto comprar algún método de rastreo o protección para que mascota no se pierda, también se pudo determinar que 1,611 tienen como mascotas a perros o gatos, además se observó que de estos un promedio de 1,035 sienten que los productos ofertados en el mercado no son de muy buena calidad y de estos solo 546 hogares planean adquirir un collar de procedencia China.

# 2.3 ANÁLISIS DE OFERTA Y DEMANDA EN EL MERCADO

## 2.3.1 ANÁLISIS DE OFERTA

Las preguntas 12 y 15 de la encuesta los cuales estarían dispuesto a adquirir un collar con GPS para sus mascotas, tomando este dato se pudo determinar que la demanda mensual del mercado al que nos dirigimos es de 167 collares, como se muestra en la tabla a continuación.

Tabla 19. Determinación de la Demanda Mensual Estimada

| CONSUMO ME         | NSUAL POR H | OGAR        |            |
|--------------------|-------------|-------------|------------|
| S/. 260.00         | 1           | VENTA       | S/. 260.00 |
|                    |             |             |            |
| INVENTARIO MENSUAL |             | DEMANDA     | COBERTURA  |
| S/.                | 21,543.00   | S/. 141,960 | 15.18%     |

| VENTA MENSUAL PROYECTADA MINOREO |     |                  |                          |      |            |
|----------------------------------|-----|------------------|--------------------------|------|------------|
| INVERSIÓN                        | _   | TIO POR<br>DUCTO | CANTIDAD DE<br>PRODUCTOS | VENT | TA MENSUAL |
| COLLAR GPS PARA MASCOTAS         | S/. | 260.00           | 167                      | S/.  | 43,420.00  |
| TOTAL                            |     |                  |                          | S/.  | 43,420.00  |

Elaboración: Propia

# 2.3.2 ANÁLISIS Y CÁLCULO DE LA DEMANDA

Tomando como referencia el censo poblacional realizado por el INEI, hemos tomado datos tales como el índice de crecimiento promedio constante anual de los hogares con mascotas, los resultados arrojan la siguiente demanda para los próximos 5 años.

Tabla 20 Proyección Mensual de Demanda y Oferta

| INCREMENTO POR CAMPAÑA   |     | 5%      |     | 8%      |     | 6%      |     | 6%      |     | 10%     |     | 8%      |  |
|--------------------------|-----|---------|-----|---------|-----|---------|-----|---------|-----|---------|-----|---------|--|
| MES                      | E   | NERO    | F   | EBRERO  |     | MARZO   |     | ABRIL   |     | MAYO    |     | JUNIO   |  |
| DEMANDA (COLLAR CON GPS) |     | 546     |     | 546     |     | 546     |     | 546     |     | 546     |     | 546     |  |
| OFERTA (COLLAR CON GPS)  |     | 100     | 160 |         | 120 |         | 120 |         | 200 |         |     | 160     |  |
| DEMANDA EN S/.           | S/. | 141,960 |  |
| OFERTA EN S/.            | S/. | 26,052  | S/. | 41,683  | S/. | 31,262  | S/. | 31,262  | S/. | 52,104  | S/. | 41,683  |  |

| INCREMENTO POR CAMPAÑA   | 15%   |         | 15% 6% |         | 6%  |            | 6%  |         | 6%  |           | 18% |         |  |
|--------------------------|-------|---------|--------|---------|-----|------------|-----|---------|-----|-----------|-----|---------|--|
| MES                      | JULIO |         |        | AGOSTO  |     | SEPTIEMBRE |     | OCTUBRE |     | NOVIEMBRE |     | CIEMBRE |  |
| DEMANDA (COLLAR CON GPS) |       | 546     |        | 546     |     | 546        |     | 546     |     | 546       |     | 546     |  |
| OFERTA (COLLAR CON GPS)  |       | 301     | 120    |         |     | 120        |     | 120     |     | 120       |     | 361     |  |
| DEMANDA EN S/.           | S/.   | 141,960 | S/.    | 141,960 | S/. | 141,960    | S/. | 141,960 | S/. | 141,960   | S/. | 141,960 |  |
| OFERTA EN S/.            | S/.   | 78,156  | S/.    | 31,262  | S/. | 31,262     | S/. | 31,262  | S/. | 31,262    | S/. | 93,787  |  |

Elaboración: Propia

Tabla 21. Proyección Anual de Demanda y Oferta

| ANUAL          |     | 2,019     |     | 2,020     |     | 2,021     |     | 2,022     |     | 2,023     |
|----------------|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|
| DEMANDA        |     | 6,552     |     | 6,621     |     | 6,691     |     | 6,761     |     | 6,832     |
| OFERTA*        |     | 2,004     |     | 2,025     |     | 2,046     |     | 2,067     |     | 2,089     |
| DEMANDA EN S/. | S/. | 1,703,520 | S/. | 1,721,460 | S/. | 1,739,660 | S/. | 1,757,860 | S/. | 1,776,320 |
| OFERTA EN S/.  | S/. | 521,040   | S/. | 526,500   | S/. | 531,960   | S/. | 537,420   | S/. | 543,140   |

<sup>\*</sup> Se considera como crecimiento por años solo la tasa de crecimiento de hogares con mascotas

Elaboración: Propia

# 2.3.3 ANÁLISIS DE COMPETITIVIDAD Y BENCHMARK

Cuadro de competitividad análisis de 3 empresas que donde se pudo observar que todas ellas ofrecen los mismo servicios

- Calidad
- Precio del producto
- Innovación en sus productos
- Capacidad instalada
- Capacidad económica
- Promoción y publicidad
- Participación en el mercado

# **Benchmarking**

#### Recursos Humanos

Es importante el porte conjunto de las experiencias que tengan los colaboradores de la empresa, ya que estas permitirán realizar un análisis y planeamiento de gestión de talento humano, respecto a la atención y servicio que se le brindará al cliente final, esta estrategia permitirá que la empresa mejore constantemente su servicio a través de las experiencias vividas. Además, externamente se contará con el servicio de personal capacitado que se encargará de los trámites de desaduanaje y documentarios correspondiente.

#### Recursos Físicos

Contar con la información de la demanda del mercado sobre el negocio es importante para la optimización de abastecimiento de los collares GPS.

Contando con un inventario que esté relacionado con la demanda y los índices de rotación de producto. Así como contar con un stock de seguridad el cual este presente para evitar la ruptura de stock.

## Recursos de Capital

Es necesario contar con capital suficiente para hacer frente a los primeros años de importaciones, buscando garantizar las operaciones a fin de conseguir retribuciones esperadas, por lo que los pedidos se realizaran con cantidades de demanda de dos meses, lo que permitirá atender el merado mientras se espera el siguiente pedido y a la vez esto permitirá que los productos que se comercialicen estén actualizados constantemente en base a las mejoras tecnológicas.

## Proveedores o Stakeholders

El producto muestra una diferenciación en el mercado por sus características y atributos ya mencionados, se buscará fortalecer y mantener la relación con el proveedor inicial, así como trabajar en nuestra marca para generar confianza en los clientes y evaluar la posibilidad de ampliar la gama de productos a ofrecer. Finalmente, aprovechar la experiencia de los primeros clientes para fomentar expectativa en futuros.

#### 2.3.3.1 Matriz FODA

Tabla 22. Proyección Anual de Demanda y Oferta

| /     |   |   | FORTALEZAS   |                                | DEBILIDADES   |  |  |  |
|-------|---|---|--|--------------------------------|---|--|--|--|
|       |   | F1  | Producto de alta demanda dentro del mercado                            | D1                             | Altos costos para atraer a los clientes                                     |  |  |  |
|       | MATRIZ<br>FODA  | F2  | Producto de calidad y funcionalidad.                                   | D2                             | Primera experiencia de negocio de socios                                    |  |  |  |
|       | MAIRI/  |   | Ubicación de las instalaciones en un lugar                             | l                              |   |  |  |  |
|       | 1414 1 1 715  | F3  | adecuado y con entrega a domicilio, con horarios                       | D3                             | Falta de experiencia comercial  |  |  |  |
|       |   |   | programados  |                                |   |  |  |  |
|       |   | F4  | Contacto directo con el cliente gracias al personal                    | l <sub>na</sub>                | Desconocimiento de la marca en el mercado local.                            |  |  |  |
|       | FUDA  | [ 4   | preparado y experimentado para absolver las<br>necesidades del mercado | 54                             | Desconocimiento de la marca en el mercado local.                            |  |  |  |
|       |   |   | Acceso a la información y mejoras del producto de                      |                                |   |  |  |  |
|       |   | F5  | parte del proveedor chino  | D5                             | Rechazo del precio ofrecido   |  |  |  |
|       | OPORTUNIDADES   |   | FO   |                                | DO  |  |  |  |
|       | Desarrollo económico sostenible y aumento del                       | Apre  | ovechamiento del buen momento social y                                 |                                |   |  |  |  |
| 01    | consumo de productos para mascotas dentro del                       | eco   | nomico en el pais para una mejor penetración del                       | Apr                            | ovechamiento alta demanda para la mayor solicitud                           |  |  |  |
|       | país  | proc  | ducto en el mercado  |                                | cantidad de productos de distintos modelos para                             |  |  |  |
| 02    | Facilidades para la importación de productos de                     |   |  | cad                            | la tipo de cliente.   |  |  |  |
| 0.2   | este mercado Chino.   |   | venios con principales Pet Shops y retails del                         |                                |   |  |  |  |
| 03    | Demanda constante del producto en el mercado                        | mercado local para extender la marca  |  |                                |   |  |  |  |
|       | local y nacional.   |   |  |                                | npañas de concientización sobre la condicion de                             |  |  |  |
| 04    | Campañas a traves de redes sociales sobre el                        | Gracias al libre acceso de la información mediante<br>redes permite un mejor conocimiento del producto en el<br>mercado local |  |                                | perros perdidos y consumo de productos funcionales                          |  |  |  |
| U4    | cuidado de las mascotas que incentivan a lo consumidores            |   |  |                                |   |  |  |  |
|       |   |   |  |                                | ación de alianzas comerciales con los principales                           |  |  |  |
| 05    | Bajo nivel de competidores con productos                            |   |  |                                | veedores de insumos, con la finalidad de                                    |  |  |  |
| 100   | sustitutos  |   |  | estandarizar precios y costos. |   |  |  |  |
|       | AMENAZAS  |   | FA   |                                | DA  |  |  |  |
| A1    | Presencia productos sustitutos o competidores                       |   | ecer todas las herramientas para la obsolución de                      | Plar                           | nteamiento de estrategias de emergencia que                                 |  |  |  |
| ļ.,,, | directos con precios reducidos.                                     |   | as y garantias para el cliente.  |                                | mitan cubrir los imprevistos y variaciones de la                            |  |  |  |
| A2    | Informalidad y falsificación en la comercialización                 |   | acitación y formación en estrategias de marketing y                    |                                | ación del mercado   |  |  |  |
| L     | del producto y marca al llegarse hacerse conocido                   | veni  | tas para el personal   |                                |   |  |  |  |
| АЗ    | Factores policitos o economicos que puedan                          |   |  |                                |   |  |  |  |
| -     | afectar a la importación y consumo del producto                     | Ofer  | rtar un producto de calidad que permitan el                            | Rea                            | alizar campañas de fidelizacion de la marca a traves                        |  |  |  |
| Α4    | Alza en los precios de transporte internacional<br>(estacionalidad) | reco  | onocimiento de la marca por los potenciales<br>ntes                    | de l                           | as promociones y premios otrogados a los clientes<br>más difundan la marca. |  |  |  |
| A5    | Hecho fortuito que no permita cumplir con la                        | Cilei   | NES.   | que                            | mas ununuan na marca.   |  |  |  |
| -10   | demanda del producto  |   |  |                                |   |  |  |  |

Elaboración Propia

# 2.3.4 ANÁLISIS DE PRECIO DE IMPORTACIÓN (COMPRA)

Los puntos analizados para la selección del proveedor de China, con el mejor precio de importación se muestran a en el anexo 6.

Tabla 23. Cuadro de comparación para selección de proveedor

| NOMBRE               | Hope Technology<br>Limited  | SHENZHEN KINGFIT<br>TECHNOLOGY<br>LIMITED                           | SHENZHEN MR<br>TRACK CO., LTD                                       |
|----------------------|---|---|---|
| PRODUCTO             | Waterproof Pet GPS<br>Tracker                                       | IDENTIFY PET  | GPS TRACKER PETS<br>MT 02   |
| CANTIDAD<br>MÍNIMA   | 100 unidades  | 100 unidades  | 200 unidades  |
| COLORES              | Negro y amarillo  | Azul, blanco, rojo,<br>plomo, marrón, verde y<br>negro.             | Negro   |
| TAMAÑO               | 14 x 14 x 11 cm.  | 14 x 14 x 11 cm.  | 14 x 14 x 11 cm.  |
| Material             | Plástico PVC, circuitos,<br>placas informáticas,<br>collar de nylon | Plástico PVC, circuitos,<br>placas informáticas,<br>collar de nylon | Plástico PVC, circuitos,<br>placas informáticas,<br>collar de nylon |
| Precio FOB           | 52.00\$   | 54.00 \$  | 40.00\$   |
| IMAGEN               |   |   |   |
| PAGO                 | 60% Adelanto para<br>producción<br>40% Restante para<br>entrega     | 80% Adelanto para<br>producción<br>20% Restante para<br>entrega     | 50% Adelanto para<br>producción<br>50% Restante para<br>entrega     |
| TIEMPO DE PRODUCCIÓN | 15 días   | 15 – 30 días  | 15 – 20 días  |
| GARANTIA             | Si  | Si  | Si  |
| PUERTO<br>CERCANO    | Guangdong   | SHENZHEN  | SHENZHEN  |

Elaboración Propia

# 2.3.5 ANÁLISIS Y DETERMINACIÓN DE FORMAS DE DISTRIBUCIÓN

La empresa "Identify Pet S.A.C" contará con un local comercial en la Av. Tomas Valle 968, altura con el cruce con Av. German Aguirre 15103 - Los Olivos, Lima, donde se exhibieran y distribuirán los collares GPS para su comercialización.

Dentro del local comercial, se cuenta con personal a cargo de la atención tanto presencial como por vía telefónica, los que se encargan de su contacto con los clientes potenciales así como la gestión del producto.

#### Forma de distribución

El canal de distribución desde la compra realizada al proveedor de China hasta la venta al consumidor final, se da de la siguiente forma:

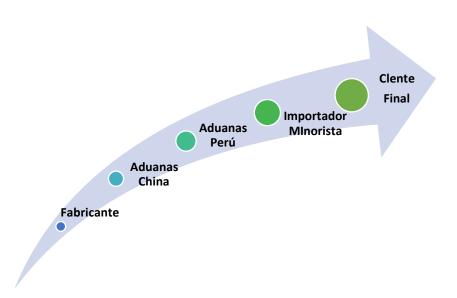


Gráfico 21. Distribución del Producto

Elaboración propia

La comercialización y distribución del producto se realizará de dos maneras, a través de la atención y entrega en el local ubicado en Los Olivos. Además de la comercialización vía delivery, por la propuesta del proyecto y la ubicación de nuestros clientes, para esta última forma de comercialización los inversores contarán entre sus activo con una moto.

El moto lineal es de marca Honda, motor 125, la cual será utilizada para la distribución, es importante recalcar que la forma de comercialización bajo esta modalidad delivery, se realizará a través de la coordinación con el cliente durante las horas de la mañana hasta las 02:00 p.m. y el despacho se realizará a través de un recorrido mapeado según entregas que se realizará a partir de las 03:30 pm de la tarde, los pedidos que se registren después de las 02:00 pm se despacharan al día siguiente, según las políticas de la empresa.

# 2.3.6 ANÁLISIS DE ENTORNO

## ANÁLISIS DEL MACROENTORNO

#### **Factor Económico**

Durante los últimos años, la economía peruana ha sobrepasado distintas etapas críticas debido a factores políticos tales como escándalos por corrupción, el incremento de la criminalidad siendo este un favor importante socialmente y factores naturales como fenómenos atmosféricos, afectando así los resultados económicos del país.

A partir de diciembre del 2017 las cifras económicas reflejan resultados a considerar en un análisis reflexivo de las potencialidades y perspectivas relacionadas a la economía del país en lo que va del año y sus proyecciones al 2018, aunque estas se vieron un poco afectadas por los problemas gubernamentales que ocasionaron un riesgo de desestabilización económica del país.

Tabla 24. Variación del PBI por sectores IV trim. 2017

|  | 2016  |         |          | 2017      |          |      |
|--|-------|---------|----------|-----------|----------|------|
|  |       | I Trim. | II Trim. | III Trim. | IV Trim. | Año  |
| Agropecuario                           | 2,7   | - 0,4   | 0,5      | 7,0       | 4,0      | 2,6  |
| Agricola                               | 1,8   | -4,0    | 0,5      | 10,5      | 4,7      | 2,6  |
| Pecuario                               | 3,7   | 4,3     | 0,6      | 2,7       | 3,2      | 2,7  |
| Pesca                                  | -10,1 | 37,9    | 128,8    | - 42,8    | - 51,5   | 4,7  |
| Mineria e hidrocarburos                | 16,3  | 4,1     | 1,9      | 4,3       | 2,5      | 3,2  |
| Minería metálica                       | 21,2  | 3,9     | 3,6      | 6,0       | 3,3      | 4,2  |
| Hidrocarburos                          | - 5,1 | 5,3     | -7,1     | - 5,3     | - 1,7    | -2,4 |
| Manufactura                            | -1,4  | 2,3     | 4,5      | - 1,7     | - 5,4    | -0,3 |
| De procesamiento de recursos primarios | - 0,6 | 11,6    | 31,0     | - 10,0    | - 17,6   | 1,5  |
| No primaria                            | - 1,6 | - 0,5   | -3,8     | 1,3       | - 0,7    | -0,9 |
| Electricidad y agua                    | 7,3   | 1,1     | 1,6      | 1,7       | 0,2      | 1,   |
| Construcción                           | - 3,1 | - 5,3   | - 3,0    | 5,7       | 9,0      | 2,   |
| Comercio                               | 1,8   | 0,1     | 0,9      | 1,4       | 1,7      | 1,0  |
| Otros servicios 1/                     | 4,0   | 3,2     | 3,0      | 3,7       | 3,8      | 3,4  |
| PBI                                    | 4.0   | 2.3     | 2,6      | 2.9       | 2.2      | 2.5  |
| Producción de sectores primarios       | 2.4   | 1,7     | 1.6      | 3,0       |          | 2,4  |
| Producción de sectores no primarios    | 10,0  | 4.5     | 6.1      | 2,2       |          | 2.9  |

Fuente: Banco Central de Reserva del Perú – BCRP

Según el FMI, el PIB per cápita arroja resultados crecientes, aunque aún distantes de las principales potencias mundiales como lo son Estados Unidos, Alemania, Canadá, Japón, Corea del Sur; pero cerca de las economías de la región latinoamericana, como Chile, México, Brasil y Ecuador, por otro lado Perú al cierre del 2016 tiene un resultado de \$ 5,726.93 del PBI Per cápita, como se muestra en el gráfico a continuación. (Fondo Monetario Internacional, 2017)

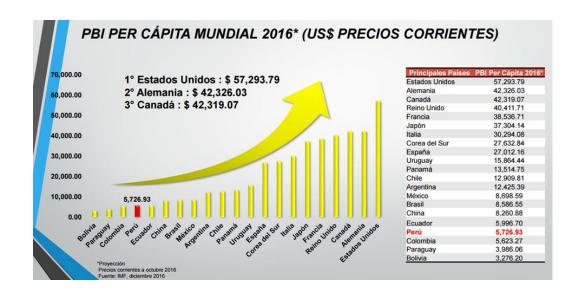


Gráfico 22. Análisis del PBI Per Cápita Mundial 2016

Fuente: Fondo Monetario Internacional – IFM

El BCRP indicó que la inflación anual del Perú para el tercer trimestre del 2017 reflejó un resultado del 2.9%, resultado menor comparado al periodo 2015 para Perú, se estima que para finales del 2017 la inflación sea de 3%, es decir un indicador menor al cierre del 2016. (BCRP, 2017)

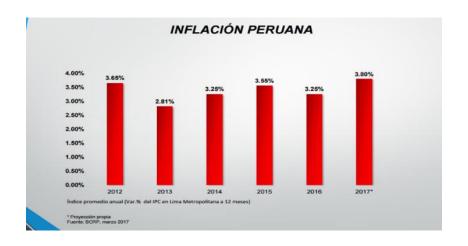


Gráfico 23. Evolución de la Inflación Peruana 2012 – 2016

Fuente: Banco Central de Reserva del Perú - BCRP

La tasa de cambio mensual de la moneda nacional con respecto al dólar estadounidense para marzo del 2018 fue de 3,25, según el BCRP se estima que la tasa de cambio sea de 3.30 en diciembre de este mismo año, mientras que para diciembre del 2016 fue de 3.395, y para el 2015 fue de 3.384, las proyecciones nos muestran que el valor más alto del tipo de cambio fue de 3.507 y se registró en febrero del 2016. A diciembre del 2017 cerró con un valor de cambio de 3.238. (BCRP, 2017).



Gráfico 24. Evolución del Tipo de Cambio

Fuente: Banco Central de Reserva del Perú - BCRP

## **Factor Político**

En los últimos meses del periodo 2017, muestra que la relación entre el Ejecutivo y el Congreso mayoritario crearon un escenario tenso, donde se demostró una improvisación política en ambas líneas, en este último año de gobierno la relación no fue amistosa, pero al menos fue cortés. A ello se suma las mociones de censura planteadas por la mayoría parlamentaria como en el caso del ministro de educación y renuncias de otros ministros, acabando el año 2017 con un panorama muy difícil con el otorgamiento de la gracia presidencial del Indulto Humanitario otorgado al ex presidente Alberto Fujimori y los vínculos de algunos políticos, incluido el ex presidente PPK, respecto a casos como Lava Jato y la compra de votos para no ser vacado, factores que ocasionaron la renuncia del Presidente de la Republica en marzo del presente año.

Con la toma de poder de su Primer Ministro Martín Vizcarra, se avizora un proceso de relación un poco más sensata y constructiva, aunque esto no disminuye el ambiente de tensión electoral, puesto que Fuerza Popular buscará las elecciones municipales y regionales de 2018 y querrá traer la corriente hacia sus filas. (EL Comercio, 2018)

Entre las estrategias aplicadas a la política legal del país se han propuesto muchas mejoras fiscales, entre las más resaltantes tenemos que en el caso del Impuesto sobre la Renta se plantea una evaluación continua con el fin de aplicar nuevas provisiones para reducir los beneficios tributarios de los contribuyentes, además de otras medidas para fortalecer la base tributaria a través de una mayor neutralidad y equidad.

Para la normativa municipal, el estado ha propuesto cambios normativos cuyo objetivo es optimizar, entre otros, el Impuesto a la Propiedad, Impuestos de Alcabala e Impuesto Patrimonio de Vehículos, con el fin de permitir el fortalecimiento de la gestión de los Gobiernos Locales sin afectar la equidad del sistema tributario. Asimismo, para proporcionar un impuesto más elevado a los municipios provinciales y distritales, fortalecer sus capacidades de gestión y, por otro lado, hacer más equitativa la carga del contribuyente.

#### **Factor Socio-Cultural**

Según INEI, las provincias con mayor población son Lima, la Provincia Constitucional del Callao, Arequipa, Trujillo, Chiclayo y Piura. Mientras que las que menos población albergan son Purús, Tarata, Aija, Cajatambo y Candarave. (INEI I. N., 2015)

Según INEI, entre 2004 y 2015, el índice de población que vive en extrema pobreza disminuyó del 16,4% al 4,1%, por lo que se puede afirmar que más de tres millones de peruanos salieron de la pobreza extrema, además esta institución estimó que para 2030 este índice se reducirá y estabilizará con un indicador del 4%. (INEI, Linea Base de los Principales Indicadores Disponibles de los Objetivos de Desarrollo Sostenible 2016, 2016), durante el mes de abril de este año, INEI indicó que a nivel nacional este se ha incrementado en un punto porcentual comparado al 2016

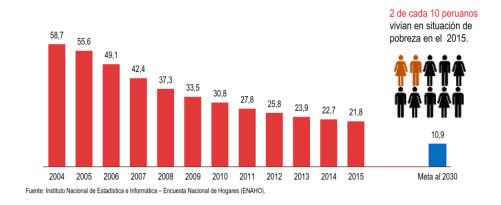


Gráfico 25. Indicadores de Pobreza al 2015

Fuente: INEI 2017

## • Evolución del Ingreso Promedio

Según el INEI, el ingreso promedio mensual proveniente del trabajo en los últimos años ha tenido una tendencia creciente, según el ámbito geográfico; en el cual podemos observar que a nivel nacional el ingreso mensual para el 2016 es de S/. 1,370.7, siendo Lima Metropolitana la ciudad con el índice más alto de ingresos mensuales (S/ 1,939.90). (INEI, Linea Base de los Principales Indicadores Disponibles de los Objetivos de Desarrollo Sostenible 2016, 2016)

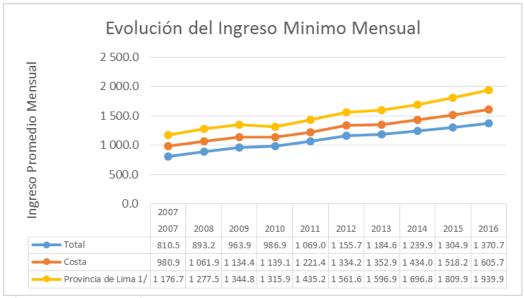


Gráfico 26. Evolución del Ingreso Promedio Mensual Proveniente del Trabajo, 2007-2016

Fuente: INEI, Elaboración Propia

El INEI indicó que para 2016, 3 de cada 10 peruanos (30% de la población) en edad de trabajar contaron con un seguro de pensiones o de protección social. Entre 2008 y 2016, la proporción de la población peruana con seguro de pensiones aumentó en 6.1%. (INEI, Linea Base de los Principales Indicadores Disponibles de los Objetivos de Desarrollo Sostenible 2016, 2016)

En la Provincia Constitucional del Callao y la Provincia de Lima, los indicadores refieren que más del 30% de la población de 14 años a más cuenta con un seguro de pensiones.

## **Factor legal**

El principal documento que regula cualquier normatividad en el Perú y que invita a todos los habitantes peruanos a regirse sobre sus normas es la Constitución Política del Perú, que contiene los deberes y derechos de todos los residentes peruanos, además la empresa se encontrará regulada por disposiciones legales que señalan la Política para la Calidad, la creación del Sistema nacional para la calidad y del INACAL, lo mismo con el Plan Nacional de Diversificación Productiva, donde a través del Servicio Nacional de Acreditación actual, se recomienda políticas a los Comités de Normalización del sector tal como Cementos, Cales, Yeso; de Agregados, Concreto.

Además la empresa se encontrará regulada bajo el ámbito de La Ley de Impulso al Desarrollo Productivo y al Crecimiento Empresarial - Texto Único ordenado aprobado mediante el D.S. 013-2013-PRODUCE publicado el 28.12.2013 - la cual regula las condiciones y beneficios relativos a las MIPYME (Micro Empresas, Pequeñas Empresas y Medianas Empresas).

Existen además otras leyes que regulan a las inversiones y empresas del estado entre las más importantes tenemos:

- Ley de sociedades
- Ley del Impuesto a la Renta
- Ley del Impuesto General a las Ventas e ISC TUO de la LIGV e ISC

# Factor tecnológico

Lima es hoy una de las regiones con mayor desarrollo del Perú, en cuanto al sector construcción gran parte de las empresas, fabricantes de productos de construcción y de agregados son empresas artesanales, las maquinarias y tecnologías empleadas para la producción son del tipo artesanal en su mayoría, siendo solo las principales marcas las que usan tecnología avanzada.

Según INEI, el departamento de lima, destaca como una de las regiones con mayor potencial de desarrollo en el país, tiene entre sus principales recursos naturales la agricultura, industria, su variada oferta turística, posee una superficie de 34,801.59 km², limita por el norte con Áncash; por el noreste con Huánuco, por el sur con lca, por el este con Junín y Pasco, por el sureste con Huancavelica y con la provincia constitucional del callao y el océano pacífico por el oeste.

En cuanto al factor tecnológico en Lima, podemos afirmar que esta es una de las regiones más importante en avances tecnológicos, tanto para la industria, como para el uso doméstico, puesto que es considerado el departamento con más movimientos comerciales, donde ingresan muchos productos tecnológicos al mercado ya sean de procedencia nacional o importada, que buscan facilitar el nivel de vida de la población y de los empresarios locales.

# • ANÁLISIS DEL MICROENTORNO

Analizaremos los factores con los que la empresa va a interactuar. Es necesario debido a que influyen directa e indirectamente en los resultados y rentabilidad de nuestra empresa. En este sentido nos apoyaremos del modelo de las cinco fuerzas propuesto por Michael E. Porter, fuerzas que se tomarán en cuenta para el planteamiento y plan de las diferentes estrategias para lograr los objetivos en caso de darse por sentado el proyecto.

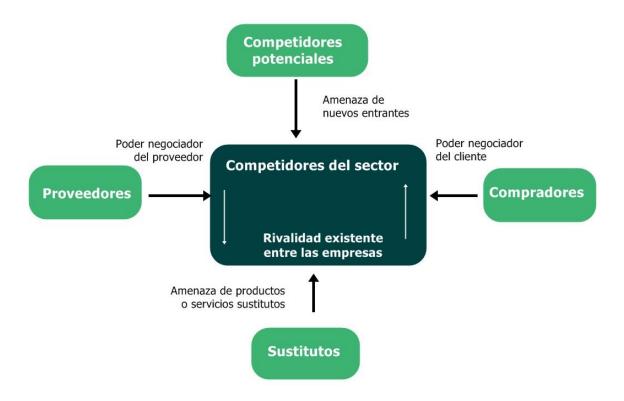


Gráfico 27. Las Fuerzas de Porter

Fuente: Porter, M. Estrategias y Ventajas Competitivas.

# Amenazas de los competidores

Entre las principales conclusiones que se ha podido determinar podemos afirmar que el ciclo de vida de la industria de accesorios para mascotas está en la etapa de crecimiento de la industria en los últimos años, endureciendo las condiciones de competencia en venta de accesorios

para mascotas, generando que la lucha para ganar cuota de mercado sea más fuerte, Por lo que la intensidad de la competencia aumenta.

Las barreras de salida son muy bajas si tomamos en cuenta que existen muy pocas empresas que ofrecen un producto de similares características, lo que facilita un ingreso a un mercado selectivo y exclusivo, donde será el cliente el que decida la compra o no de los collares que ofertaremos. Además se puede afirmar que debido a los tratados de libre comercio limitan las restricciones gubernamentales que permiten facilitar los trámites de importación de los productos a ofertar.

La estructura de costes de las empresas, sobre todo los costos fijos genera a las empresas a operar a plena capacidad para intentar reducir sus costes medios. Lo que conlleva a incrementar los volúmenes de promoción de los productos con lo que la intensidad de la competencia aumenta, además que la diferenciación de productos es baja y en consecuencia no hay fidelización de clientes con los distintos productos, la elección de los compradores se basa en el precio y gustos, lo que da como resultado una guerra de precios.

## La rivalidad entre los competidores

En el departamento de Lima la mayoría de empresas dedicadas a la venta de accesorios o cuidado de mascotas se ubican en los diferentes distritos con un aproximado de 1014 tiendas Pet shop y Veterinarias.

Tabla 25. Distribución de Tiendas Pet Shop y Veterinarias en Lima

| TOTAL VETERINARIAS Y PET SI | HOP LIMA |
|-----------------------------|----------|
| VETERINARIAS                | 640      |
| PET SHOP                    | 374      |
| TOTAL                       | 1,014    |

Fuente: Ipsos – Elaboración Propia.

El 90% de las empresas están concentradas en vender accesorios para mascotas tradicionales ,siendo solo un 10% aproximadamente los que ofertan productos innovadores, pero también es importante recalcar que no existe en actualidad una empresa que ofrezca un collar con características similares a las que ofertaremos lo que limita ampliamente la posibilidad de un ato valor de competencia

## Poder de negociación de los proveedores

Para el análisis de los factores que influyen en el proyecto, al referirnos del factor de proveedores podemos afirmar que, la concentración de estos tiene un poder de negociación bajo debido a que existen otras empresas que pueden ofertar productos similares con precios similares para la importación, desde China hacia Perú.

En cuanto a calidad del insumo, si bien la diferenciación según el proveedor es baja, es necesario que la empresa cumpla con los requisitos mínimos de las Normas Técnicas peruanas exigidas para la importación y comercialización de los collares con GPS.

## Poder de negociación de los compradores

A grandes rasgos podemos afirmar que el poder de negociación de los clientes es alto, a raíz de dos razones importantes, la variedad importante de productos sustitutos, este producto no generan costos adicionales o no tienen barreras para cambiar el collar o marca, ya que en el mercado existe una gran competitividad de precios y sus productos no se diferencian; esto genera que la atracción para entrar en este sector comercial no es inmediata y está determinada por los siguientes factores, como el volumen de transacciones con clientes, lo que es importante, ya que la oferta es por unidad, y está sujeta a los gustos y requerimientos del os clientes, tamaño y tipo de mascota que poseen.

Para los clientes, el cambio de proveedor es bajo al analizarlo en términos de costos, y es rápido al analizarlo en términos de tiempo, debido a que muchos sustitutos están disponibles en todo el territorio peruano.

La negociación de precios es alta, puesto que los clientes demandan descuentos por volúmenes de compra.

## Amenaza de ingreso de productos sustitutivos

Los productos sustitutivos se refieren a aquellos productos que satisfacen las mismas necesidades de los clientes en las mismas funciones de seguridad dentro del mercado de mascotas con base a esto determinamos no existen sustitutos directos en el mercado peruano.

# 2.4 ESTRATEGIAS DE VENTA Y DISTRIBUCIÓN NACIONAL

## 2.4.1 ESTRATEGIAS DE SEGMENTACIÓN

Según Philip Kotler "un segmento de mercado es un grupo de consumidores con características similares de deseos, preferencias de compras o estilo de uso de los productos, los cuales son distintos de las otro segmento que pertenece a un mismo mercado".

Tabla 26. Segmentación del mercado en grupo según Philip Kotler

| Segmento      | Descripción  |
|---------------|--|
| Geográfico    | <ul> <li>Lima Metropolitana</li> <li>Distritos: Magdalena del Mar, San Miguel, San<br/>Borja, San Isidro, La Molina, Miraflores, Santiago<br/>de Surco, Barranco y Los Olivos</li> </ul>   |
| Conductuales  | <ul> <li>Brindar la seguridad de obtener un producto hecho de buenos materiales, buena presentación y funcional.</li> <li>Es un producto no estacional</li> <li>Se mantendrá políticas de reposición con el fin de evitar la falta de stock</li> </ul>                   |
| Psicográficos | <ul> <li>Hogares con NSE A/B que cuenten con mascotas que se encuentren interesados en el producto mejorando la calidad de vida de sus mascotas.</li> <li>Hogares que puedan permitirse la adquisición del accesorio para su mascota por medida de seguridad.</li> </ul> |
| Demográficos  | <ul><li>Hogares que cuenten con mascotas</li><li>Sexo: Hombres y Mujeres</li><li>Edad: 25 a 55 años</li></ul>  |

Fuente: Blog de Marketing Digital de Resultados – Elaboración Propia

# 2.4.2 ESTRATEGIAS DE POSICIONAMIENTO

Es el posicionamiento que ocupa la imagen del producto en el consumidor.

Tabla 27. Estrategia de Posicionamiento

| Estrategia             | Atributos  |
|------------------------|--|
| Facilidad de<br>Uso    | Pensado para todo tipo de estilo de vida y cliente que siempre se encuentra a la vanguardia de las tendencias tecnológicas y busca integrar las actividades de su mascota al mundo digital   |
| Calidad                | El producto importado cuenta con una marca de gran prestigio a nivel mundial (MR Track), el cual cuenta con estándares de calidad para la fabricación del producto   |
| Imagen                 | Con un precio alto lo que refleja su calidad y estatus social que este permite alcanzar, su valor ante la necesidad que resuelve y su valor diferenciado en el mercado donde no se encuentra con facilidad este producto, siendo un producto exclusivo para su zona, dando con ello el poder quedar en la mente de los consumidores. |
| Distribución           | Para esta estrategia se apoya en los canales de e-commerce para poder llegar a más posibles clientes   |
| Líder del<br>segmento  | Al ser uno de los primeros en ingresar al rubro de aparatos geo localizadores de mascotas, es una idea bastante innovadora y atrayente para los clientes poseedores de mascotas.   |
| Servicio Post<br>Venta | Guía para usuarios que recién estén iniciando o tengas dudas, junto a la garantía de 06 meses en la compra del producto y el servicio de rastreo satelital gratuito por un año.  |

Fuente: Elaboración Propia

#### 2.4.3 ESTRATEGIAS DE INGRESO AL MERCADO

Se aplicará la estrategia del pionero que consiste en ofrecer el producto resaltando los principales atributos que tiene este, además este tipo de estrategia se enfoca en las necesidades de consumo de un determinado sector del mercado y busca convertirse en un referente dentro de dicho sector, mostrando la superioridad del producto.

La primera etapa para decidir cómo introducir al mercado el producto

- La estrategia principal de la empresa para el ingreso al sector de Lima moderna es la de poder dar a conocer la marca PlacPet, mediante los canales virtuales de redes sociales.
- Segmentando a los hogares que conserven características similares entre los gustos por sus mascotas. La apuesta realizada por la marca PlacPet, se orienta a captar clientes según los estratos A/B a familias que cuentan con mascotas (Orientados a perros y gatos).
- Se realizarán campañas de promoción del producto a través de las demostraciones que se realizarán en ferias de mascotas, otros eventos que vinculen el cuidado y protección de estas en las zonas donde dirigiremos nuestros productos.

#### **Ferias Municipales:**

Aprovechando la gran cantidad de familias con mascotas que asisten a estos eventos y con permiso de la municipalidad del distrito correspondiente se promocionara los productos en estos lugares, buscando así la mayor difusión del producto



**Gráfico 28. Ferias Municipales** 

Fuente: Municipalidad de Lima

#### Clubes de mascotas de raza:

La orientación a estos clubes es de suma importancia debido a que ahí se encuentran afiliadas la mayor cantidad familias A/B, en su mayoría cuentan con mascotas que tienen Pedigree, ya que para ellos es de suma importancia los cuidados y seguridad de sus mascotas.



Gráfico 29. Clubes de mascotas

Fuente: Clubes de mascotas Perú

Es aquí donde PlacPet busca ingresar ya que el producto se adapta a gracias a su holder a cualquier tipo de correa que posea la mascota.



Gráfico 30. Adaptabilidad del collar con cualquier tamaño mascota

Fuente: Mr Track

## Promoción por sitios web de confianza

Esta idea nace de poder aliarse con marcas de mayor renombre que ya tengan una imagen posicionada en el mercado y el consumidor, facilitando así su posición del producto.

Tal es el caso del sitio web WUF que es una comunidad virtual que vela por el cuidado de las mascotas, donde se encuentran numerosos servicios y productos Pet Friendly.

Actualmente cuenta con una app para Smartphones donde publicitan distintas marcas que están afiliadas a esta comunidad, brindando descuentos y mayor difusión a miembros para cada necesidad que requieran.



Fuente: Comunidad WUF

## Fechas especiales

El mejor aprovechamiento de fechas o meses para la mayor difusión del producto, donde el consumidor posee un mayor rango adquisitivo y que busca brindarle una mejor calidad de vida a su mascota, fechas tales como día de los enamorados, día de las mascotas, día del niño u navidad. Son fechas donde celebridades que apoyan el cuidado de la mascota, brindan mayor difusión.



Gráfico 32. Fechas especiales Día de la mascota - 1ro de octubre

Fuente: Programa televisivo - Los animales me importan

### 2.4.4 ESTRATEGIAS DE DISTRIBUCIÓN COMERCIAL

La estrategia de distribución de canal directo, ya que nuestro producto está dirigido al consumidor final.

La empresa enfoca la venta al cliente será personalizado tanto así como la atención directa o por medios digitales detallando así las dudas o lo que requiera el cliente sobre el producto.

#### Cobertura

El punto de atención directo será el local ubicado en Tomas Valle, sede Los Olivos, para los demás puntos serán entregados vía delivery de acuerdo y solicitud online, en cuanto a la cobertura de esta, se ha planteado un plan de ejecución que permita recepcionar todos los pedidos de collares durante la mañana y parte de la tarde, los cuales serán entregados durante la tarde, también se planteó que lo pedidos que superen la hora de recepción dentro del día serán despachados en las entregas del día siguiente.

#### Control

En caso de ser necesario brindar un servicio de asesoría o funcionamiento la garantía por algún desperfecto, además del servicio de rastreo satelital gratuito por un año, durante este proceso se otorgará al cliente un código de usuario que estará vinculado al equipo GPS, y que permitirá a los clientes poder realizar un rastreo rápido de sus mascotas, también tendrán la opción de poder comunicarse con la empresa, recibir la asesoría necesaria para el buen uso de sus productos.

#### Costo

Revisar no tener exceso en el proyecto, evitando caer en sobrecostos por servicios de envíos, esto se justificará a través del planteamiento de horarios de entregas lo que permitirá a la empresa rentabilizar en gastos y costos de distribución.

#### 2.4.5 ESTRATEGIAS DE BRANDING

Identify Pet S.A.C opta por:

- Diferenciación con la competencia: El valor único de servicio que brinda PlacPet a lo largo del tiempo que lo diferencia de otros accesorios para mascotas en el mercado es que brinda la información en tiempo real de la mascota, llegando a su celular mediante la aplicación para que así se pueda realizar todos los controles.
- Experiencia para el consumidor: Se verá reflejado en los tiempos de atención, distribución y las cantidades de stock, el precio competitivo y acorde al mercado que va enfocado.

A su vez los planes por parte de la empresa para mantener la comunicación con el cliente demostrando al cliente que no es solo la inversión de compra de un accesorio sino todos los beneficios de seguridad que esto con ella, al elevar la calidad de vida de su mascota, generando en el cliente confianza.

- Publico Meta: Familias, y personas solteras que cuenten con mascotas (perros y/o gatos), que presente una tendencia a integrar sus actividades diarias de su mascota a través del móvil y se encuentre al tanto de las últimas tendencias tecnológicas
- **Personalidad:** La marca, mensaje del logo, colores y sus funciones son los factores encargados de crear la identidad de PlacPet.

### 2.5 ESTRATEGIAS DE PROMOCIÓN NACIONAL

Como se ha observado esta categoría de producto se dirige a los estratos medios y altos por la calidad y costos de los productos, siendo la persona a cargo del hogar o el propietario de la mascota el tomador de decisiones de compra en el caso de nuestros productos.

El sistema de marketing que se utilizará será el Marketing Estratégico, este consiste en el análisis permanente de las necesidades del mercado, que radica en el desarrollo de innovaciones, es decir que se tratará de diferenciarse de los competidores inmediatos, asegurando una ventaja competitiva sostenible.

Además esta estrategia se basa específicamente en seguir la evolución del mercado que estamos apuntando e identificar los segmentos actuales o potenciales, analizando las necesidades de los consumidores y orientando a la empresa hacia oportunidades atractivas, que se adapten a sus recursos y que ofrezcan un potencial de crecimiento y rentabilidad. (Muñiz, 2010)

"Las estrategias son conjunto de compromisos y acciones, integrados coordinados, diseñados para explotar las competencias centrales y lograr una ventaja competitiva". (Hitt&Ireland, 2003)

En la tabla 28, se presenta un cuadro comparativo entre el marketing estratégico y el marketing organizacional.

Tabla 28. Diferencia Entre Marketing Estratégico y Marketing Operativo

| Marketing Estratégico   | Marketing Operativo                         |
|---|---|
| Detectar necesidades y servicios a cubrir                           | Conquistar mercados existentes              |
| Identificar productos y mercados, analizar el atractivo del mercado | Alcanzar cuotas de mercado prefijadas       |
| Descubrir ventajas competitivas                                     | Gestionar productos, PDV, precio, difusión  |
| Hacer previsiones globales  | Ajustarse al presupuesto de marketing       |
| Se ocupa de plantear / definir lo que hay que hacer                 | Se ocupa de hacer bien lo que hay que hacer |

Elaboración: Propia

El plan de marketing es un documento escrito en el que, de una forma sistemática y estructurada, y previos los correspondientes análisis y estudios, se definen los objetivos a conseguir en un periodo de tiempo determinado, y se detallan los programas y medios de acción que son precisos para alcanzar los objetivos enunciados en el plazo previsto (Tajada, 1974).

Por lo que podemos afirmar que la redacción y planteamiento del plan de marketing es una herramienta muy importante para toda empresa por lo que un factor importante para determinar las estrategias que se desarrollaran y plantearan, un buen análisis del mercado, donde se puede obtener información

sobre las tendencias, gustos y preferencias de los demandantes, los cuales son el motor principal que genera los ingresos y utilidades de las organizaciones.

"El propósito del Marketing es conocer al cliente tan bien, que cuando sus expectativas se enfrentan con el producto, éste se ajusta de tal manera a ellas, que se vende solo". (Druker P. et al, 2008). Es decir, que la aceptación del producto ofrecido por la empresa al cliente, depende mucho de las estrategias publicitarias que se utilizarán para mostrar las cualidades que estos productos presentan, estas cualidades no solo dependen de la apariencia y valor monetario del producto, sino también de los factores y beneficios que estos le ofrecen al cliente. Por lo que según Philip Kotler, el Marketing es "el proceso social y administrativo por el que los grupos e individuos satisfacen sus necesidades al crear e intercambiar bienes y servicios". (Kotler P. et al, 2002)

# 2.5.1 ESTABLECER MECANISMO Y DEFINIR ESTRATEGIAS DE PROMOCIÓN INCLUIDA PROMOCIÓN DE VENTAS

PlacPet como producto y marca estará siendo difundido a través de mecanismos de promoción digital.



Gráfico 33. Mecanismos de promoción que se emplearan - PlacPet

Fuente: Elaboración propia

- Volantes, Folletos, Diarios, Revistas y Catálogos: Son herramientas útiles donde se puede explicar los beneficios nuestros productos, además en estas podemos dar a conocer la marca de nuestra empresa, descripción de y características de los productos, además de su funcionalidad, se incluirá también las direcciones de la empresa donde se distribuyen nuestros collares, estas herramientas apoyarán el trabajo de su introducción del producto.
- Página Web: Mediante el uso de la tecnología podemos acceder a un medio económico pero rápido y de gran alcance. Es importante contar con un diseño simple pero claro que debe ser constantemente actualizado. Con las herramientas virtuales y páginas de redes sociales, como FACEBOOK e INSTRAGRAM tendremos una ventana gratuita y de gran acogida por parte del público demandante.



Gráfico 34. Ideas de afiches Publicitarios

Fuente: Elaboración Propia

- **Revistas especializadas:** Medios especializados escritos para el sector de macotas donde los clientes y especialistas veterinarios recurren generalmente.
- Objetos Promocionales: Con el fin de promover el lanzamiento de la empresa se le dará a los clientes pequeños objetos relacionados con ella: camisetas, llaveros, sombreros, etc. Esta técnica tiene un gancho especial con el público, todos estos artículos tendrán el logo y datos y contacto de la empresa que servirá para lograr el mayor recuerdo de la marca.
- **YouTube**: Publicación quincenal de videos sobre cuidados y casos donde se requiera usar el producto, los usuarios pueden recurrir a la búsqueda de información de contacto de la empresa.
- Paneles Publicitarios: Los que se ubicarán en avenidas principales y zonas de alto tránsito peatonal, además de centros comerciales, entre otros, donde serán observados por el usuario final de las zonas a las que nos dirigimos, para el diseño de la publicidad de solicitará los servicios de una empresa de publicidad especializada.

Tabla 29. Costos de Marketing - PlacPet

| PRESUPUESTO DE MARKETING |   |             |            |
|--------------------------|---|-------------|------------|
| CONCEPTO                 | DESCRIPCION                                 | COSTO UNIT. | FRECUENCIA |
| CACTOC DE INAUCUDACION   | Inicio de actividades                       | 350.00      |            |
| GASTOS DE INAUGURACION   | SUB TOTAL                                   | 350.00      |            |
| PROMOCION DE VENTA       | Premios por frecuencia de consumo           | 100.00      | 3 por año  |
|                          | Aniversario (concursos y juegos)            | 150.00      | 1 por año  |
| PROMOCION DE TEMPORADA   | Rifas (dia del trabajador, fiestas patrias, | 150.00      | 2 nor oño  |
| PROMOCION DE TEMPORADA   | navidad)                                    |             | 5 por ano  |
|                          | SUB TOTAL                                   | 900.00      |            |
|                          | Catalogo                                    | 50.00       |            |
|                          | Carteles                                    | 30.00       |            |
|                          | Volantes - flyers y revistas                | 46.67       |            |
| MERCHANDISING            | Publicidad en Puntos de Venta               | 0.00        | Mensual    |
|                          | Objetos promocionales (llaveros, polos, gon | 44.00       |            |
|                          | Publicidad con el producto (Baners)         | 60.00       |            |
|                          | Publicidad Pag. Facebook                    | 200.00      |            |
|                          | SUB TOTAL                                   | 430.67      |            |
|                          | TOTAL                                       | 6,418.00    |            |

Fuente: Elaboración Propia

#### 2.5.2 PROPUESTA DE VALOR

La propuesta de valor debe comunicar lo que la empresa esperar lograr con la imagen de su producto en el cliente mediante ventajas o diferenciación con la competencia del mercado, todo esto materializado a través de la estrategia empleada por la empresa para cada segmento de cliente combinando precio, producto, servicio e imagen.

Como propuesta de valor que permita fijar la idea del negocio en futuros clientes y que estos se inclinen por el producto pero sobre todo, brinden un juicio de valor correcto a lo esperado se tomara en cuenta:

### • ¿Qué es lo que se ofrece al mercado?

Brindar mediante el Collar de mascotas GPS, un producto y servicio de seguridad con información sobre el paradero en tiempo real de las mascotas del hogar para así reducir el índice de mascotas perdidas.

## ¿Cuáles son los atributos de la propuesta de valor?

Ofrecer un producto, funcional y que responde a la necesidad latente de seguridad. A su vez lograr concientización sobre la cantidad de perros callejeros y su importancia al tener una mascota extraviadas por falta de conciencia animal.

# • ¿Cuál es el conjunto de productos y servicios específicos que se ofrece a cada segmento de clientes?

Se venderá el dispositivo localizador junto a su gancho adaptable para cualquier tipo de correa deseada por el dueño. Se ofrecerá asesoría para los clientes que hayan adquirido el producto junto a una garantía de 6 meses por la compra y un año gratos de rastreo satelital.

# ¿Cuáles son las necesidades que son satisfechas con la Propuesta de Valor?

Los clientes potenciales que consideran a sus mascotas como parte de su familia y no temen realizar esfuerzos con tal de no arriesgar la seguridad de las mismas, el cual responde directamente al cuidado de la mascota sobre el robo o pérdida de las mascotas

La empresa Security Pet S.A.C con la puesta en marcha de la propuesta de valor espera despertar el interés de los clientes potenciales mediante los momentos de verdad.



Gráfico 35. Momentos de verdad para PlacPet

Fuente: GFK Consultores 2017

# 2.5.3 Estrategias de Marketing Digital y Uso del E-Commerce

Actualmente nos encontramos en una era donde la presencia digital y la masificación de medio digitales sean vuelto comunes día a día, los cuales permiten conectarse con cualquier parte del mundo, de esta manera se utiliza diversas herramientas para poder captar nuevos clientes y fidelizar a los existentes.

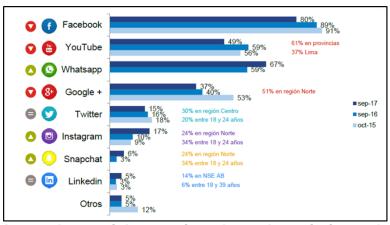


Gráfico 36. Las redes sociales que impulsan el crecimiento de un negocio

Fuente: GFK Consultores 2017

Identify Pet S.A.C, desarrollara las redes sociales como canal de masificación de la información, videos informativos y publicidad del producto "PlacPet" para el mercado de Lima Metropolitana

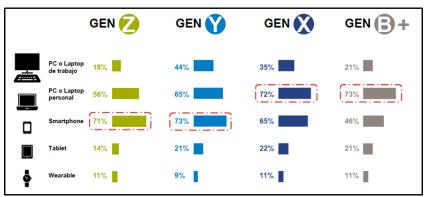


Gráfico 37. Segmentación por generación en MKT digital - PlacPet

Fuente: GFK Consultores 2017

El uso de dispositivos móviles en el mercado peruano, permitirá la mejor comunicación y difusión de PlacPet.

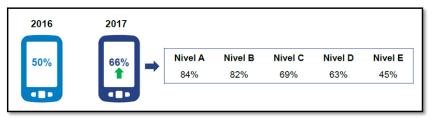


Gráfico 38. Incremento de uso de medios móviles

Fuente: GFK Consultores 2017

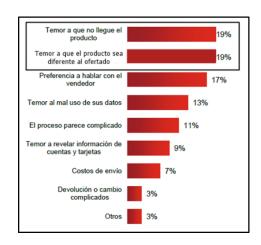


Gráfico 39. Barreras del E-Commerce

Fuente: GFK Consultores 2017

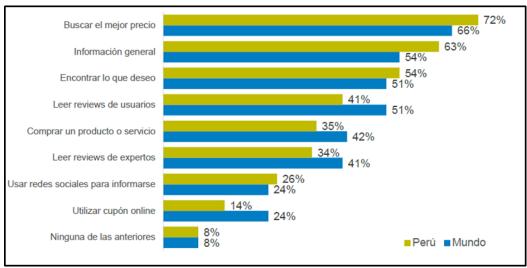


Gráfico 40. Ventajas del E-Commerce

Fuente: GFK Consultores 2017

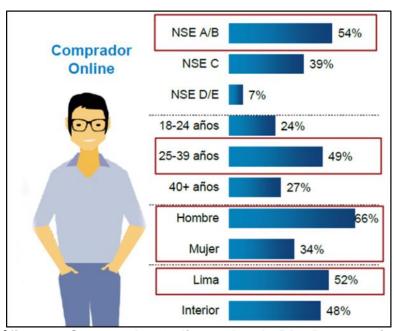


Gráfico 41. Comprador Online a donde PlacPet se orienta

Fuente: GFK Consultores 2017

## 2.6 POLÍTICAS DE ESTRATEGIAS DE PRECIO

El precio es una variable del marketing que viene a sintetizar, en gran número de casos, la política comercial de la empresa. Por un lado, tenemos las necesidades del mercado, fijadas en un producto, con unos atributos determinados; por otro, tenemos el proceso de producción, con los consiguientes costes y objetivos de rentabilidad fijados. Por eso deberá ser la empresa la encargada, en principio, de fijar el precio que considere más adecuado. (Muñiz, 2010).

Analizar la relación que se da entre el valor y el precio permite identificar la estrategia de precio que en el largo plazo puede resultar exitosa para el proyecto.

El precio lo determinaremos desde la perspectiva de la empresa, para la cual significa una herramienta por la que convierte su volumen de ventas en ingresos, el cual estará determinada por el mercado y el IPC, para lo cual los elementos involucrados serán:

- Costo del producto, el cual se determina a través del costo del producto, el costo de importación y los costos administrativos fijos.
- **Costos de personal**. Este coste el que se especifica en los sueldos de todo el personal operativo que participa en la empresa.
- **Publicidad y promoción**: es la cantidad de recursos que la empresa invertirá para dar el impulso de ventas necesario para que el bien se comercialice lo más rápidamente posible.
- **Margen**. Es la cantidad de dinero que la empresa establecerá como meta, considerando descuentos promocionales, pero teniendo en cuenta que no puede salirse del precio de mercado.

Como puede ver, asignar un precio no es una cosa fácil, pero el presente proyecto se referirá al precio que estaría dispuesto a pagar en promedio S/. 260.00 soles resultado fue obtenido de acuerdo con la pregunta 16 de la Encuesta realizada en la zona.

Según los productos ofrecidos y las promociones realizadas, los precios no difieren mucho del precio adecuado. Aunque el margen de beneficio debe ser mayor, no deberíamos alterarlo a corto plazo ni superar su búsqueda de un margen más elevado, ya que el nivel de precios está dado por un promedio impuesto por el sector.

La estrategia para el nivel de precios será posicionarnos con un excelente producto de alta calidad y resistencia e ir ampliando nuestras redes de distribución, hasta lograr una consolidación en el mercado.

Como los collares con GPS se consideran como nuevos productos en el mercado y nuestra oferta está orientada al sector económico medio Alto y alto de la zona, la estrategia de precios se aplicará para el valor percibido por el cliente, sobre la base de los atributos de la Producto, complementado por el estudio del mercado de la competencia y de los productos complementarios.

Habrá un formulario de descuento para volúmenes de compra cuyos rangos no afectan la rentabilidad del negocio, tendiendo como un margen de beneficio mínimo de hasta el 15% que permitirá obtener un beneficio expresado al capital invertido.

## CAPÍTULO III. PLAN DE LOGÍSTICA INTERNACIONAL

## 3.1 Envases, empaques y embalajes

Para preparar y adecuar la carga para el transporte es necesario un envase que contenga al producto con el fin de evitar daños o adición de polvo ya que al ser un producto tecnológico tiene que contar con ciertos cuidados para de esta manera se pueda evitar la pérdida de mercadería durante la cadena de distribución.

#### Envase

El producto Dog Gps Tracker modelo MT20 utiliza desde origen un envase de cartón, el cual está destinado a contener el producto. Una de las principales funciones del envase son la de:

- Proteger
- Acondicionar
- Contener
- Conservar
- Identificar e informar

#### Ventajas:

- Bajo costo
- Se logra una mejor manera impresión en la presentación
- Son de fácil almacenamiento ocupando un espacio mínimo.
- Es ligero, versátil en toda dimensión y forma

El cartón como envase se encuentra personalizado con marca de la empresa, gracias al servicio extra que ofrece el proveedor, el cual está incluido en el precio final del producto.

Tabla 30: Clasificación del envase para el Collar GPS

| Clasificación |             |
|---------------|-------------|
| Según         | Detalle     |
| Estructura    | Semirrígido |

Fuente: Envases y embalajes USMP – Elaboración Propia





Gráfico 42. Envase del Dog Gps Tracker MT20

Fuente: Shenzhen Mrtrack Co. Ltd

# • Empaque

Capacidad de unidades por Paquete: 1 PC

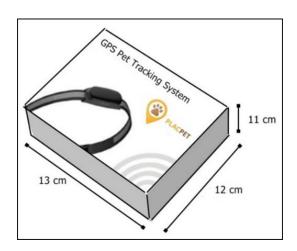
Medidas Producto: 5.5 x 3.7 x 2.3 cm

Tamaño del envase: 13 x 12 x 11 cm

Peso bruto individual: 0.5 KG

Tipo de paquete: Caja de regalo

Personalizado: Logo y Marca



**Gráfico 43. Empaque – Gps Dog Tracker Mt02** 

Fuente: Shenzhen Mrtrack Co. Ltd - Elaboración Propia

# Embalaje

Se presenta las siguientes características, las cuales sirven para el embalaje y transporte de los productos.

Tabla 31. Embalaje características

| Características | Detalles                       |
|-----------------|--------------------------------|
| Embalaje        | Cartón corrugado plano         |
| Color           | Marrón                         |
| Estilo          | Personalizable mediante custom |
| Atributo        | Eco Friendly                   |
| Peso            | 1 Kg                           |
| Medidas         | 60 x 40 x 30 cm                |

Fuente y Elaboración Propia

El producto será enviado en un total de 12 cajas como bulto

Tabla 32. Embalaje del GPS DOG TRACKER MODELO MT02

| Cantidad                      | Detalles  |
|-------------------------------|-----------|
| Monto de cajas a enviar       | 12 Cajas  |
| Capacidad de envases por caja | 30        |
| Total de envases a importar   | 334       |
| Precio x envase               | \$ 40     |
| Precio Total                  | \$ 13,360 |
| Peso del empaque              | 0.5 Kg    |
| Peso de caja                  | 1 Kg      |
| Peso x embalaje               | 16 Kg     |
| Peso Total x 12 embalajes     | 192 Kg    |

Fuente y Elaboración Propia

## 3.2 DISEÑO DEL ROTULADO Y MARCADO

### 3.2.1 DISEÑO DE ROTULADO

Tiene como finalidad el de informar al consumidor sobre las características junto a sus especificaciones de la mercadería. Siguiendo la guía informativa elaborada por INDECOPI, el rotulado puesto contara con los siguientes datos:

Tabla 33. Diseño de rotulado

| CONCEPTO                           | DETALLE                     |
|------------------------------------|-----------------------------|
| Datos del importador               | Identify Pet S.A.C          |
| Puerto de Destino                  | Callao – Perú               |
| Nombre del producto                | GPS DOG TRACKER MT02        |
| Marca                              | PlacPet                     |
| Lugar de fabricación Made in China |                             |
| Port                               | Shenzhen                    |
| Origen                             | Guangdong, China (Mainland) |
| Código del producto                | SKU: M-2015008              |
| Material                           | Plástico                    |
| Medidas del producto               | 5.5 x 3.7 x 2.3 cm          |
| Color                              | Black                       |
| Peso Neto                          | 15 KGS                      |
| Peso Bruto                         | 16 KGS                      |

Fuente: Elaboración Propia

#### 3.2.2 DISEÑO DE MARCADO

Según la norma internacionales se debe cumplir la Norma ISO 28219 la cual hace referencia al marcado para la manipulación del embalaje para lo cual se tiene en cuenta algunos signos pictóricos que indican el cuidado que se debe tener con la carga. (INDECOPI, guia rotulado, 2013)

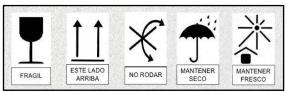


Gráfico 44. Pictogramas ISO de uso internacional

Fuente: Indecopi

Los pictogramas utilizados para el diseño del marcado de la importación son el siguiente:

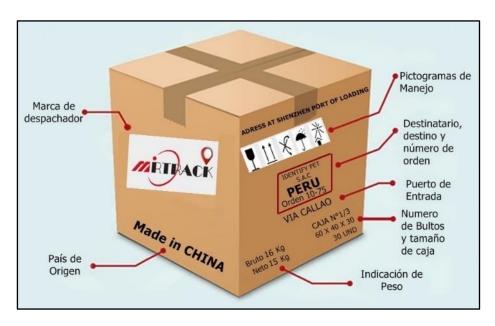


Gráfico 45. Diseño del marcado para envió de MR Track a Identify Pet S.A.C

Elaboración Propia

#### 3.3 UNITARIZACIÓN Y CUBICAJE DE LA CARGA

Para la importación definitiva del os productos se requerirá de una carga de un pallet, la cual será suficiente para importar los productos, puesto que estos son de dimensiones menores, su unitarización según tipo de envase se detalla a continuación:

Gráfico 46. Unitarización y Cubicaje de Collar GPS

| Características del Envase |                |  |
|----------------------------|----------------|--|
| Envase                     | Caja de cartón |  |
| Medidas                    |                |  |
| Diámetro                   | 13 cm.         |  |
| Alto                       | 11 cm.         |  |
| Ancho                      | 12 cm.         |  |
| Color                      | Blanco         |  |
| Peso Total                 | 35 gramos      |  |

| Características del Empaque |                     |  |
|-----------------------------|---------------------|--|
| Empaque                     | Cartón plastificado |  |
| Medidas                     |                     |  |
| Largo                       | 60 cm.              |  |
| Alto                        | 40 cm.              |  |
| Ancho                       | 30 cm.              |  |
| Color                       | Marrón              |  |
| Contiene                    | 30 unidades         |  |
| Peso Total                  |                     |  |
| con el                      | 16 Kg               |  |
| Producto                    |                     |  |

Elaboración propia

| Características del Embalaje |                  |  |  |
|------------------------------|------------------|--|--|
| Embalaje                     | Pallet           |  |  |
|                              | Medidas          |  |  |
| Largo                        | 120 cm.          |  |  |
| Alto                         | 14 cm.           |  |  |
| Ancho                        | 120 cm.          |  |  |
| Color                        | Natural          |  |  |
| Peso                         | 16 Kg.           |  |  |
| Contiene                     | 12 cajas grandes |  |  |
| Peso Total                   |                  |  |  |
| con el                       | 192 Kg.          |  |  |
| Producto                     |                  |  |  |

Fuente: MR Track – Elaboración propia

## 3.4 CADENA DE DFI DE IMPORTACIÓN



Gráfico 47. Cadena DFI

Fuente: SUNAT

Tabla 34. Actores que intervienen según operaciones aduaneras para Identify Pet S.A.C.

| Actores  Según función              | Detalle   |
|-------------------------------------|---|
| Propiedad de las<br>mercancías      | La comunicación, el contacto junto a la cotización, se realizará entre Identify Pet S.A.C (Importador) y Shenzhen Mrtrack Co. Ltd (Exportador).   |
| Transporte<br>Internacional         | Vía transporte marítimo, el envío será cotizado y realizado por la empresa Infinity Logistic Service S.A.C, quienes se encargarán del traslado desde China hasta Lima.  |
| Carga y descarga<br>de la mercancía | La recepción de la carga y el reconocimiento previo para corroborar que la mercadería arribada concuerde con lo informado en la factura comercial, será realizada por el agente de aduana contratado a través de ILS. |
| Almacenamiento de mercancía         | Al arribo de la carga a Lima, las cargas serán ingresadas al almacén de Neptunia.   |
| Destino aduanero<br>de la mercancía | El agente de aduanas junto al encargado de la empresa realizará el trámite y revisión correspondientes de la mercadería para proceder al pago de impuestos correspondiente y posterior retiro.                        |

Fuente: Distribución Física Internacional DFI – PromPeru – Elaboración Propia

# 3.5 SEGURO DE LAS MERCANCÍAS

El seguro que aplicará en la importación de los collares con GPS, es el contratado a través del operador logístico Infinity Logistic Services S.A.C.

La cotización del seguro es de USD 80.00, el cual tiene cobertura desde el puerto de origen Shenzhen hasta la entrega en el distrito de los Olivos, en el Local de la empresa Identify Pet S.A.C.

Tabla 35. Gastos de Seguro

| DETERMINACION DE GASTOS DE SEGURO |        |  |
|-----------------------------------|--------|--|
| DETALLE US\$                      |        |  |
| Cantidad Importada                | 334.00 |  |
| Valor de Producto                 | 40.00  |  |
| Seguro                            | 0.24   |  |
| TOTAL COSTO DEL SEGURO \$80.00    |        |  |

Fuente: Cotización Infinity Logistic S.A.C

# CAPÍTULO IV. PLAN DE COMERCIO INTERNACIONAL

## 4.1 FIJACIÓN DE PRECIOS

#### 4.1.1 COSTOS Y PRECIO

Los costos de importación se determinaran en base al costo del producto más los costos de transportes y trámites aduaneros, además de los gastos en almacenaje aduanero y honorarios del agente de aduana.

Tabla 36. Detalle de Costo del Producto (En dólares \$)

| CANTIDAD EXPORTADA | 334             |
|--------------------|-----------------|
| COSTO FOB          | \$<br>40,00     |
| TOTAL FOB          | \$<br>13.360,00 |

| Compañía  | Concepto                                  | USD            |
|---|---|----------------|
|   | OCEAN FREIGHT (\$10.00 W/M - MIN \$10.00) | \$<br>30,00    |
| TRANSPORTE  | SEGURO                                    | \$<br>80,00    |
| INTERNACIONAL   | HANDLING                                  | \$<br>250,00   |
|   | DESCONSOLIDACION (\$40.00 TN)             | \$<br>80,00    |
|   | AD VALOREM (0%)                           | 0              |
|   | IGV                                       | \$<br>2.155,20 |
|   | IPM                                       | \$<br>269,40   |
|   | PERCEPCIÓN (3.5%)                         | \$<br>556,31   |
|   | AGENCIAMIENTO                             | \$<br>270,00   |
|   | VISTO BUENO                               | \$<br>250,00   |
|   | AFORO                                     | \$<br>50,00    |
|   | ALMACEN (NEPTUNIA)                        | \$<br>450,00   |
|   | TRANSPORTE                                | \$<br>150,00   |
| TOTAL PORTRANSPORTE<br>INTERNACIONAL,<br>NACIONALIZACIÓN,<br>RETIRO Y TRANSPORTE<br>INTERNO | TOTAL                                     | \$<br>4.590,91 |
|   | IGV                                       | \$<br>1.770,00 |
|   | TOTAL INC. IGV                            | \$<br>6.360,91 |

Fuente: Infinity Logistic S.A.C. – Elaboración Propia

El costo de importación unitario del producto tiene un valor de US\$ 59.04 dólares, solo se consideran costos directos de importación, los costos de mano de obra se consideran como gasto administrativo, por no tener participación directa en la producción y ser gastos fijos.

Para la determinación del precio de venta se tomó en cuenta variables como el costo de reposición y los gastos en que incurrirán los inversionistas para obtener una rentabilidad acorde a la esperada, la tabla a continuación muestra el cálculo del precio de ventas del collar con GPS, para lo cual se estimó que el margen de ganancia bruta del 35.50% del costo de importación, arrojando un precio de venta en dólares de US\$ 80.00, mientras que al tipo de cambio se comercializará en S/260.00 soles, este último será el precio fijo para minimizar el riesgo por tipo de cambio monetario, puesto que el incremento del tipo de cambio puede afectar la preferencia de consumo de los clientes al momento de adquirir los productos.

Tabla 37. Determinación del Precio de Venta (S/)

| DETERMINACION DE MARGEN DE CONTRIBUCION US\$ |                         |                    |                    |                               |                        |  |
|--|-------------------------|--------------------|--------------------|-------------------------------|------------------------|--|
| PRODUCTO                                     | PRECIO UNITARIO<br>IMP. | GAN. BRUTA<br>ESP. | PRECIO DE<br>VENTA | DISTRIBUCIÓ<br>N DE<br>VENTAS | COSTO DE<br>REPOSICION |  |
| Collar con GPS                               | \$ 59,04                | 36%                | \$ 80,01           | 100,00%                       | 74%                    |  |
| COSTO DE REPÓSICION PROMEDIO                 |                         |                    |                    |                               | 74%                    |  |

| DETERMINACION DE MARGEN DE CONTRIBUCION S/. |                              |                    |                    |                               |                        |  |  |  |
|---|------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------------------|------------------------|--|--|--|
| PRODUCTO                                    | PRECIO<br>UNITARIO<br>IMP.   | GAN. BRUTA<br>ESP. | PRECIO DE<br>VENTA | DISTRIBUCIÓ<br>N DE<br>VENTAS | COSTO DE<br>REPOSICION |  |  |  |
| Collar con GPS                              | S/. 191,90                   | 36%                | S/. 260,00         | 100,00%                       | 74%                    |  |  |  |
| COS   | COSTO DE REPOSICION PROMEDIO |                    |                    |                               |                        |  |  |  |

| DETALLE                      | US\$        |     | S/.    |
|------------------------------|-------------|-----|--------|
| Precio de Venta Promedio     | \$<br>80,01 | S/. | 260,00 |
| Costo de Reposición Promedio | \$<br>59,04 | S/. | 191,90 |
| Mg. Ganancia Promedio        | 73,80%      |     | 73,81% |

Elaboración Propia

# 4.1.2 COTIZACIÓN INTERNACIONAL

La cotización internacional de la importación es el documento en el que se consideraran todos los acuerdos de venta entre el productor y la empresa, estos determinaran los costos y gastos en que se incurrirá, además de las cantidades de pedidos de los collares, se detallaran los costos de transporte internacional, los costos de aduanas, almacenaje, entre otros, el detalle de la Cotización Internacional se detalla en el Anexo 6

# 4.2 CONTRATO DE COMPRA VENTA INTERNACIONAL Y SUS DOCUMENTOS

El contrato internacional de compra venta internacional se da entre el comprador y vendedor con todos los términos correspondientes en cuanto a las cantidades, precio, incoterm, forma de pago, tiempo de entrega, modalidad de pago.

Este proveedor realizará el despacho de la mercadería entre 15 y 20 días después de confirmado el primer pago de la misma. La forma de pago será el 50% al inicio y el 50% restante para la entrega del documento de embarque y factura comercial, mediante transferencias bancarias (Anexo 7)

## 4.3 SELECCIÓN Y APLICACIÓN DEL INCOTERM

El incoterm seleccionado está considerado dentro del grupo F (Entrega Indirecta, sin pago de transporte), según Convención sobre contratos para la venta internacional de mercancías de las Naciones Unidas, bajo esta modalidad se determinó que los contratos se comercializarán bajo la modalidad FOB, en la que el proveedor entregará la carga al agente en origen y realizar los trámites correspondientes hasta que la carga sea embarcada. Las condiciones bajo esta modalidad se detallan a continuación:

#### Obligaciones del Vendedor

- > Entregar la mercadería y documentos de origen
- > Empaque y embalaje
- ➤ Aduana de origen (documentos, permisos, requisitos, impuestos)

#### Obligaciones del Comprador

- Pagar la mercadería
- Cubrir el Flete internacional
- Cubrir los Gastos de importación
- > Realizar las gestiones en la Aduana de destino
- > Transporte interno
- Demoras

### 4.4 DETERMINACIÓN DEL MEDIO DE PAGO Y COBRO

Los contratos se realizarán por medio de carta de crédito (crédito documentario) puesto que este es el medio de pago más utilizado y más seguro dentro del comercio internacional. Identify Pet S.A.C. realizará las gestiones de pagos por medio de un banco peruano (emisor) quien emite la carta de crédito a nombre de la empresa exportadora recepcionará por medio de un banco del país del exportador, esta carta obliga el pago del importador o aceptación de algún medio de pago en contra presentación de los documentos necesarios para desaduanar la mercadería.

La ventaja de este trámite es la seguridad que brinda al garantizar el pago una vez embarcada la carga, y la desventaja son los costos, aunque la mayor parte de los costos los asume el importador.

El documento del TLC firmado entre China y Perú sobre el tema de pagos indica que ambas partes del negocio están comprometidas a permitir todas las transferencias y pagos de transacciones corrientes relacionadas con sus respectivas listas de compromisos específicos. Asimismo, se comprometen a permitir que dichas transferencias y pagos sean realizadas en moneda de libre convertibilidad al tipo de cambio de mercado del día en el que se realiza la transacción. (MINCETUR, 2018)

## 4.5 ELECCIÓN DEL RÉGIMEN DE IMPORTACIÓN

La empresa estará sujeta al régimen de importación para el consumo, ya que esta permite el ingreso de mercancías que serán destinadas al consumo directo del cliente final, y que es habilitado por Aduanas luego del pago o garantía de los derechos arancelarios y los respectivos impuestos del producto importado, además de los otros gastos que se presenten dentro del proceso importación. El despacho de las mercancías se realizará a través de la modalidad de despacho aduanero diferido que permite realizar las gestiones aduaneras después de la llegada de la carga al puerto.

El transporte que se utilizara es el marítimo, ya que es el facilitador principal del comercio internacional en el mundo, además permite en contrapartida con el resto de opciones de transporte internacional (transporte aéreo, transporte por carretera, transporte ferrovial), enviar grandes cantidades de mercancía a un coste económico.

### 4.6 GESTIÓN ADUANERA DE COMERCIO INTERNACIONAL

Los trámites de la gestión aduanera estarán a cargo de un operador logístico externo quien será contratado para realizar los trámites necesarios ante SUNAT y Aduanas, ya que su experiencia en el giro importador permitirá a la empresa cubrir las necesidades de trámites documentarios y de impuestos dentro de los plazos que se establezcan.

Mediante los estudios realizados y la comparación de precios, se logró concluir que el mayor beneficio que la empresa tendrá será en la importación de todos los accesorios de forma directa hasta el puerto del Callao, ya que, la industria marítima peruana ya es reconocida a nivel regional, y está bastante desarrollada en comparación con otros países.

## 4.7 GESTIÓN DE LAS OPERACIONES DE IMPORTACIÓN - FLUJOGRAMA

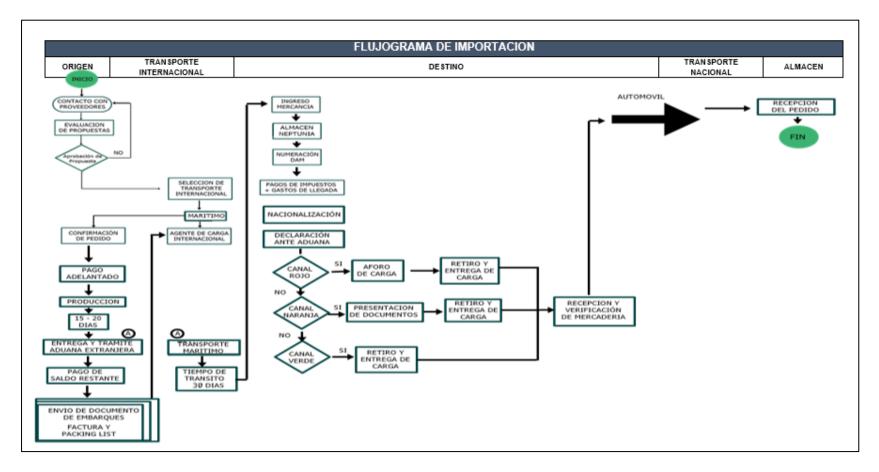


Gráfico 48. Flujograma de proceso de Importación

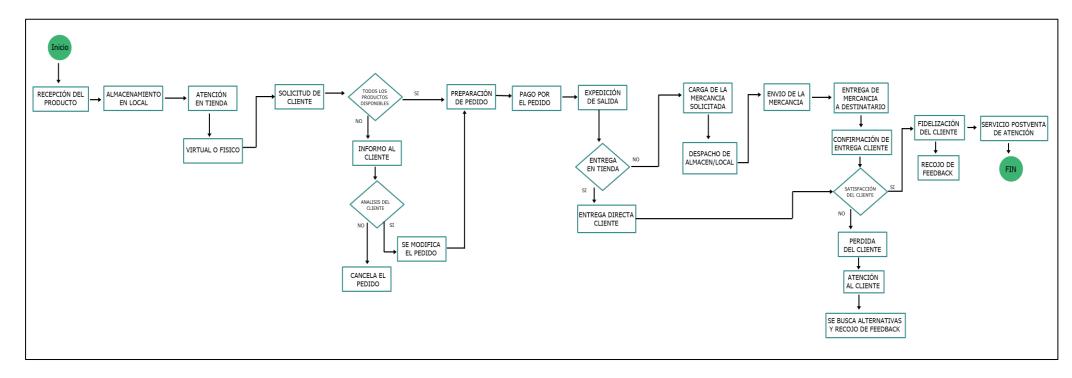


Gráfico 49. Flujograma de producción y/o comercialización

## CAPÍTULO V. PLAN ECONOMICO FINANCIERO

## 5.1 INVERSIÓN FIJA

## 5.1.1 ACTIVOS TANGIBLES

Las inversiones fijas representan un valor de S/.17,028.25 soles, distribuidos entre los gastos de maquinarias, equipos e instalaciones de un espacio adicionado para el arrendamiento (Anexo 8), como se detalla en el cuadro a continuación:

Tabla 38. Inversiones en Activos Fijos (S/.)

| Equipamiento de seguridad                     |       |       |     |          |     |          |  |
|---|-------|-------|-----|----------|-----|----------|--|
| Concepto                                      | Cant. | U.M.  | Р   | .U. Sł.  |     | TOTAL    |  |
| Extintor ABC de 6 Kg                          | 1     | unid. | Sł. | 70.00    | Sł. | 70.00    |  |
| Extintor de CO2 de 2Kg.                       | 1     | unid. | Sł. | 210.00   | Sł. | 210.00   |  |
| Señalizaciones                                | 8     | unid. | Sł. | 0.50     | Sł. | 4.00     |  |
| Instalacion de Camaras de Seguridad y alarmas | 1     | unid. | Sł. | 1,350.00 | Sł. | 1,350.00 |  |
| Mano de Obra                                  | 1     | unid. | Sł. | 900.00   | Sł. | 900.00   |  |
| TOTAL   | TOTAL |       |     |          |     |          |  |

| CTA. CTBLE. | INVERSION FIJA                     | CANT. | U.M.  | ı   | P.U. S/. | Monto en S/. |           |  |
|-------------|------------------------------------|-------|-------|-----|----------|--------------|-----------|--|
| 33          | INMUELBES, MAQUINARIA Y EQUIPO     |       |       |     |          | S/.          | 14,494.25 |  |
|             | EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES   |       |       |     |          | S/.          | 6,943.00  |  |
|             | Albañileria                        |       |       |     |          | S/.          | -         |  |
|             | IMPLEMENTACION ÁREA EN CONCESIÓN   |       |       |     |          | S/.          | 5,275.00  |  |
| 22.0        | equipamiento de puertas y ventanas |       |       |     |          | S/.          | -         |  |
| 33.2        | instalación de SS.HH.              |       |       |     |          | S/.          | -         |  |
|             | instalacion eléctrica              |       |       |     |          | S/.          | -         |  |
|             | Equipaminto de Seguridad           |       |       |     |          | S/.          | 1,634.00  |  |
|             | Pintura latex rocky 5 galones      | 1     | balde | S/. | 34.00    | S/.          | 34.00     |  |
|             | MAQUINARIAS, EQUIPO                |       |       |     |          | S/.          | 601.25    |  |
|             | ESTANTE DE METAL                   | 1     | unid  | S/. | 390.00   | S/.          | 390.00    |  |
|             | VITRINA EXHIBIDORA ALUMINIO        | 1     | mt.   | S/. | 81.25    | S/.          | 81.25     |  |
| 33.3        | CAJAS DE MADERA                    | 2     | unid  | S/. | 65.00    | S/.          | 130.00    |  |
|             | OTROS EQUIPOS                      |       | unid  | S/. | -        | S/.          | -         |  |
|             |                                    |       |       | S/. | -        | S/.          | -         |  |
|             | Otras herramientas                 | 1     | unid  | S/. | -        | S/.          | -         |  |
|             | UNIDADES DE TRANSPORTE             |       |       |     |          | S/.          | 3,800.00  |  |
| 33.4        | Moto lineal 125 Honda              | 1     | unid. | S/. | 3,800.00 | S/.          | 3,800.00  |  |
|             | MUEBLES Y ENSERES                  |       |       |     |          | S/.          | 1,380.00  |  |
|             | ESCRITORIO                         | 1     | unid. | S/. | 230.00   | S/.          | 230.00    |  |
|             | SILLAS GIRATORIAS                  | 1     | unid. | S/. | 280.00   | S/.          | 280.00    |  |
| 33.5        | ARCHIVADOR                         | 1     | unid. | S/. | 350.00   | S/.          | 350.00    |  |
|             | SILLON                             | 1     | unid. | S/. | 120.00   | S/.          | 120.00    |  |
|             | SILLAS PLASTICAS                   | 6     | unid. | S/. | 25.00    | S/.          | 150.00    |  |
|             | MODULOS DE ATENCION                | 1     | unid  | S/. | 250.00   | S/.          | 250.00    |  |
|             | EQUIPOS DIVERSOS                   |       |       |     |          | S/.          | 1,770.00  |  |
|             | COMPUTADORA                        | 1     | unid. | S/. | 1,350.00 | S/.          | 1,350.00  |  |
| 33.6        | IMPRESORA MULTIFUNCIONAL           | 1     | unid. | S/. | 210.00   | S/.          | 210.00    |  |
|             | TELEFONO FIJO                      | 1     | unid. | S/. | 60.00    | S/.          | 60.00     |  |
|             | TELEFONO CELULAR                   | 1     | unid. | S/. | 150.00   | S/.          | 150.00    |  |

Elaboración Propia

## 5.1.2 ACTIVOS INTANGIBLES

Los intangibles Representan todos los gastos de constitución y formalización de la empresa, estos representan una inversión de S/.3,808.48 soles, los cuales se detallan en el cuadro a continuación:

Tabla 39. Inversiones Intangibles (S/.)

| CUADRO DE INVERSION DE INTANGIBLES |         |
|------------------------------------|---------|
| VALOR UIT                          | 4150.00 |

| 34    | INTANGIBLES  | % UIT   | Monto S/. |
|-------|--|---------|-----------|
| 34.1  | CONCESIONES Y DERECHOS   |         | 1527.12   |
|       | Gastos del notario   |         | 200.00    |
|       | elevación a escritura pública  |         | 200.00    |
|       | Gastos de Registro Publico   |         | 229.44    |
|       | Busqueda y Reserva del Nombre  | 0.240%  | 5.00      |
|       | Formulario para Registros Públicos   | 0.000%  | 18.00     |
|       | Tasas por derecho de clasificación (1% de laUIT)   | 1.080%  | 41.50     |
|       | Cuota por gerente  | 0.360%  | 14.94     |
|       | Tasa por derecho de inscrip. (S/. 3.00 soles por cada S/. 1000.00 del cap. Soc.)                         |         | 150.00    |
|       | RUC  | 0.000%  | 0.00      |
|       | Gastos INDECOPI  |         | 600.09    |
|       | Registro Patente   | 14.460% | 600.09    |
|       | Gastos Municipales   |         | 392.59    |
|       | Certificado de Zonificación y Compatibilidad de Uso  | 0.834%  | 34.61     |
|       | Certificado de condiciones sanitarias  | 0.924%  | 38.35     |
|       | Derechos de Licencia de Funcionamiento   | 2.718%  | 112.80    |
|       | Gastos de autorización de anuncios   | 3.596%  | 149.23    |
|       | Declaración jurada de condiciones de seguridad de Verificación Técnica y certificado de<br>Defensa Civil | 1.388%  | 57.60     |
|       | Gastos por Legalización de Libros  |         | 105.00    |
|       | Libro de Inventarios y Balances  |         | 30.00     |
|       | libro de Registro de Compras   |         | 20.00     |
|       | libro de Ventas e Ingresos   |         | 30.00     |
|       | planilla y remuneraciones  |         | 25.00     |
| 34.2  | GASTOS DE INVESTIGACION  |         | 1200.00   |
|       | Estudio de Factibilidad  |         | 1200.00   |
| 34.3. | GASTOS DE EXPLORACION Y DESARROLLO   |         | 900.00    |
|       | Mano de obra de instalaciones y puesta en marcha   |         | 900.00    |
|       | SUB TOTAL  |         | 3627.12   |
|       | IMPREVISTOS (5%)   |         | 181.36    |
|       | TOTAL  |         | 3808.48   |

## 5.2 CAPITAL DE TRABAJO

Las inversiones en capital de trabajo involucran los gastos en inventarios, pagos adelantados y un fondo de caja chica, los cuales representan una inversión de S/.74,897.50 soles, como se detalla a continuación:

Tabla 40. Inversiones en Capital de Trabajo (S/.)

| CTA. CTBLE. | INVERSION FIJA                    | CANT. | U.M.  | P.U. US\$    |     | P.U. S/.  | N   | Monto en S/. |
|-------------|-----------------------------------|-------|-------|--------------|-----|-----------|-----|--------------|
| 38          | CARGAS DIFERIDAS                  |       |       |              |     |           | S/. | 2,887.50     |
|             | seguros pagados por adelantado    | 3     | mes   | \$<br>50.00  | S/. | 162.50    | S/. | 487.50       |
|             | Alquileres pagados por adelantado | 2     | mes   | \$<br>369.23 | S/. | 1,200.00  | S/. | 2,400.00     |
|             | Gastos anticipados                | 0     | unid. | \$<br>-      | S/. | -         | S/. | -            |
| 20          | EXISTENCIAS                       |       |       |              |     |           | S/. | 64,093.00    |
|             | Inventarios en Almacén            |       |       |              |     |           | S/. | 64,093.00    |
| 10          | CAJA Y BANCO                      |       |       |              |     |           | S/. | 7,917.00     |
| 10.1        | Caja                              | 2.72% | •     |              | S/. | 81,474.75 | S/. | 2,214.00     |
| 10.4        | Cuentas Corrientes (imprevistos)  | 7.00% |       |              | S/. | 81,474.75 | S/. | 5,703.00     |

Elaboración Propia

## 5.3 INVERSIÓN TOTAL

Tabla 41. Resumen de las Inversiones (S/.)

| RESUMEN DE INVERSIÓN TOTAL       |                             |           |  |  |  |
|----------------------------------|-----------------------------|-----------|--|--|--|
| INVERSION FIJA                   | INVERSION FIJA Monto en S/. |           |  |  |  |
| Cargas Diferidas                 | S/.                         | 2,887.50  |  |  |  |
| Imnueble maquinaria y equipo     | S/.                         | 14,494.25 |  |  |  |
| Edificios y otras construcciones | S/.                         | 6,943.00  |  |  |  |
| Maquinaria y equipo              | S/.                         | 601.25    |  |  |  |
| Unidades de Transporte           | S/.                         | 3,800.00  |  |  |  |
| Muebles y enceres                | S/.                         | 1,380.00  |  |  |  |
| Equipos diversos                 | S/.                         | 1,770.00  |  |  |  |
| TOTAL INVERSION FIJA             | S/.                         | 17,381.75 |  |  |  |

| INVERSION EN INTANGIBLES           | Monto en S/. |          |  |
|------------------------------------|--------------|----------|--|
| Concesiones y derechos             | S/.          | 1,527.12 |  |
| Gastos de investigación            | S/.          | 1,200.00 |  |
| Gastos de exploración y desarrollo | S/.          | 900.00   |  |
| Imprevistos                        | S/.          | 181.36   |  |
| TOTAL INTANGIBLES                  | S/.          | 3,808.48 |  |

| INVERSION EN CAPITAL DE TRABAJO | М   | onto en S/. |
|---------------------------------|-----|-------------|
| Sueldos y salarios              | S/. | -           |
| Mercaderias en almacen          | S/. | 64,093.00   |
| Desembolsos diversos            | S/. | 1,550.00    |
| Gastos adicionales              | S/. | 955.67      |
| Caja y Banco                    | S/. | 7,917.00    |
| TOTAL CAPITAL DE TRABAJO        | S/. | 74,515.66   |

| INVERSIÓN TOTAL                 |     | Monto en S/. |
|---------------------------------|-----|--------------|
| Inversión Fija                  | S/. | 17,381.75    |
| Inversión en Intangibles        | S/. | 3,808.48     |
| Inversión en Capital de Trabajo | S/. | 74,515.66    |
| TOTAL                           | S/. | 95.705.89    |

El resumen de las inversiones totales arroja una inversión de S/.95,705.89 soles de los cuales la mayor inversión la representa el capital de trabajo (77.86%), mientras que las inversiones fijas representan el 18.16% y finalmente los intangibles representan el 3.98%.

### 5.4 ESTRUCTURA DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

Los requerimientos de inversión del plan de inversión, implican los gastos en la instalación y puesta en marcha del local y almacén, acondicionamiento de oficinas, así como la inversión en los activos fijos, y los intangibles.

Como se ha indicado, la inversión Inicial es de S/. 95,705.89 que está dividido en un préstamo bancario de S/. 15,000.00 y el aporte de tres socios inversionistas con un aporte de S/.26,901.96 cada uno. El préstamo bancario se ha financiado con el Banco de crédito BCP, del que hemos tomado la tasa de interés activa como referencia para el pago de las cuotas mensuales.

Tabla 42. Estructura del Financiamiento de las Inversiones (S/.)

| ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO     |              |               |  |
|----------------------------------|--------------|---------------|--|
| INVERSIÓN TOTAL                  | %<br>PARTIC. | Monto en S/.  |  |
| INVERSION CAPITAL PROPIO         | 84.33%       | S/. 80,705.89 |  |
| INVERSION FINANCIAMIENTO EXTERNO | 15.67%       | S/.15,000.00  |  |
| TOTAL                            | 100.00%      | S/. 95,705.89 |  |

| INVERSION POR CADA SOCIO |              |               |  |
|--------------------------|--------------|---------------|--|
| INVERSIÓN TOTAL          | %<br>PARTIC. | Monto en S/.  |  |
| Jesus Enriquez Caballero | 60.00%       | S/. 48,423.53 |  |
| Mercedes Caballero Rojas | 40.00%       | S/. 32,282.35 |  |
| TOTAL                    | 100.00%      | S/. 80,705.89 |  |

### 5.5 FUENTES FINANCIERAS Y CONDICIONES DE CRÉDITO

El financiamiento bancario se realizo a traves de solicitud de prestamo de capital de trabajo al BCP, con una TEA del 23.60%, a un tiempo de 48 meses, con el abono de cuotas mensuales de S/.467.53 soles (Cronograma en Anexo 9)

Tabla 43. Condiciones y Cuota de Pago del Financ. Bancario (S/.)

| FINANCIAMIENTO BANCARIO |     |         |      |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------|-----|---------|------|--|--|--|--|--|--|--|
| ENTIDAD FINANCIERA      |     | BANCO E | 3CP  |  |  |  |  |  |  |  |
| MONTO                   | S/. | 15,000  | 0.00 |  |  |  |  |  |  |  |
| TCED                    |     | 0.0     | 06%  |  |  |  |  |  |  |  |
| TCMM                    |     | 1.7     | 78%  |  |  |  |  |  |  |  |
| TCEA                    |     | 23.0    | 60%  |  |  |  |  |  |  |  |
| FECHA DE DESEMBOLSO     |     | 1/01/2  | 2019 |  |  |  |  |  |  |  |
| TIEMPO                  |     | 4 AÑOS  |      |  |  |  |  |  |  |  |
| CUOTA MENSUAL           |     | S/. 46  | 7.53 |  |  |  |  |  |  |  |

Elaboración Propia

| CUADRO DE AMORTIZACION |     |           |     |          |     |          |     |          |     |          |
|------------------------|-----|-----------|-----|----------|-----|----------|-----|----------|-----|----------|
| DETALLE                |     | 2017      |     | 2018     |     | 2019     |     | 2020     |     | 2021     |
| PRESTAMO FINANCIADO    | S/. | 15,000.00 |     |          |     |          |     |          |     |          |
| AMORTIZACION           |     |           | S/. | 2,653.96 | S/. | 3,280.30 | S/. | 4,054.45 | S/. | 5,011.30 |
| INTERES                |     |           | S/. | 2,956.35 | S/. | 2,330.01 | S/. | 1,555.86 | S/. | 599.02   |
| TOTALES                | S/. | 15,000.00 | S/. | 5,610.31 | S/. | 5,610.31 | S/. | 5,610.31 | S/. | 5,610.31 |

Elaboración Propia

Los pagos del financiamiento representan un desembolso anual de S/.5,610.31 soles, representando un abono final de intereses al terminar el prestamo por S/.7,441.24.

#### 5.6 PRESUPUESTO DE COSTOS

Los costos promedios mensuales representan los pagos de personal, gastos administrativos y de ventas, los cuales se detallan en los cuadros a continuación:

Tabla 44. Desembolsos de Sueldos (S/.)

|      | INVERSIÓN EN CAPITAL DE TRABAJO     |          |                         |                       |     |             |                |            |                              |  |  |
|------|-------------------------------------|----------|-------------------------|-----------------------|-----|-------------|----------------|------------|------------------------------|--|--|
|      |                                     |          |                         |                       | ı   | DESCUENTOS  | TRABAJADO      | DR .       |                              |  |  |
| ITEM | CARGO                               | CANTIDAD | REMUNERAC<br>ION BASICA | TOTAL<br>REMUNERACION | ONP | AFP Integra | I.R.           | TOTAL      | REMUNERACION<br>NETA A PAGAR |  |  |
|      |                                     |          |                         |                       |     | 12.88%      | 5TA.<br>CATEG. | DESCTOS.   |                              |  |  |
| 1    | Gerente General                     | 1        | S/. 1,200.00            | S/. 1,200.00          |     | S/. 154.56  |                | S/. 154.56 | S/. 1,045.44                 |  |  |
| 2    | Supervisor Administrativo Logística | 1        | S/. 1,000.00            | S/. 1,000.00          |     | S/. 128.80  |                | S/. 128.80 | S/. 871.20                   |  |  |
| 3    | Supervisor de Ventas y Distribución | 1        | S/. 950.00              | S/. 950.00            |     | S/. 122.36  |                | S/. 122.36 | S/. 827.64                   |  |  |
|      | TOTAL                               |          |                         | S/. 3,150.00          | S/  | S/. 405.72  | S/             | S/. 405.72 | S/. 2,744.28                 |  |  |

Tabla 45. Desembolsos de Costos y Gastos Fijos (S/.)

| DESEMBOLSO DIVERSOS    |                  |          |  |  |  |  |  |  |
|------------------------|------------------|----------|--|--|--|--|--|--|
| Detalle                | Detalle Monto en |          |  |  |  |  |  |  |
| Arbitrios municipales  | S/.              | 50.00    |  |  |  |  |  |  |
| Luz                    | S/.              | 60.00    |  |  |  |  |  |  |
| Agua                   | S/.              | 45.00    |  |  |  |  |  |  |
| Telefono               | S/.              | 45.00    |  |  |  |  |  |  |
| Articulos de limpieza  | S/.              | 30.00    |  |  |  |  |  |  |
| Alquileres             | S/.              | 1,200.00 |  |  |  |  |  |  |
| Honorarios al contador | S/.              | 120.00   |  |  |  |  |  |  |
| TOTAL DESEMBOLSOS      | S/.              | 1,550.00 |  |  |  |  |  |  |

| GASTOS ADICIONALES       |              |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------|--------------|--|--|--|--|--|--|
| Detalle                  | Monto en S/. |  |  |  |  |  |  |
| Marketing, merchandising | 430.67       |  |  |  |  |  |  |
| Transportes              | 440.00       |  |  |  |  |  |  |
| Mantenimiento equipos    | 30.00        |  |  |  |  |  |  |
| utiles de oficina        | 30.00        |  |  |  |  |  |  |
| Fotosheck                | 25.00        |  |  |  |  |  |  |
| TOTAL DESEMBOLSOS        | 955.67       |  |  |  |  |  |  |

#### 5.7 PUNTO DE EQUILIBRIO

El punto de equilibrio representa los limites minimos de ventas, que permitirán a los inversionistas determinar cuales son las cantidades necesarias a vender para no tener perdidas detro del periodo, siendo que para el primer mes los inversionistas necesitan vender como mínimo 108 collares GPS a S/. 260, con un valor total de S/.28,080 soles (Anexo 10), mientras que para el primer año debe vender como mínimo 1,102 collares GPS, con un ingreso de S/.286,520 que serán necesarios para que la empresa no represente perdidas, ni reinversiones en capital de trabajo.

Tabla 46. Calculo del Punto de Equilibrio Anual. (S/.)

| CÁLCULO DEL PUNTO DE EQUILIBRIO ANUAL |         |         |         |         |         |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|--|--|--|--|--|
| DETALLE                               | 2,019   | 2,020   | 2,021   | 2,022   | 2,023   |  |  |  |  |  |
| PRECIO DE VENTAS                      | 260     | 270     | 280     | 290     | 300     |  |  |  |  |  |
| COSTO VARIABLE                        | 192     | 192     | 192     | 192     | 192     |  |  |  |  |  |
| UTILIDAD BRUTA                        | 68      | 78      | 88      | 98      | 108     |  |  |  |  |  |
| TOTAL COSTOS FIJO                     | 75,076  | 75,076  | 75,076  | 75,076  | 75,076  |  |  |  |  |  |
| PUNTO DE EQUILIBRIO S/.               | 286,520 | 259,470 | 238,560 | 221,850 | 208,500 |  |  |  |  |  |
| PUNTO DE EQUILIBRIO UNID.             | 1102.00 | 961.00  | 852.00  | 765.00  | 695.00  |  |  |  |  |  |

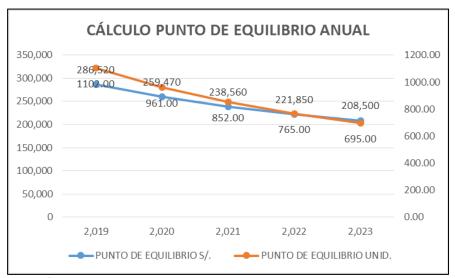


Gráfico 50. Punto de Equilibrio Anual Proyectado (S/.)

### 5.8 TRIBUTACIÓN DE LA IMPORTACIÓN

La tributación de importación para la aduana peruana aplica de acuerdo a los derechos arancelarios aplicados a cada partida arancelaria. En el presente plan para la partida utilizada en los collares con GPS, es 8526.10.00.00

- Advalorem 0%
- IGV 16%
- IPM 2%
- Seguro 1.75%

### 5.9 PRESUPUESTO DE INGRESOS

Los ingresos anuales representan una venta de 2004 collares para el primer año, con un ingreso monetario de S/.527,040.00 soles, además se considera un ingreso adicional mensual de S/.500.00 soles (S/.6,000.00 soles anuales), por concepto de concesión de un espacio para la venta de accesorios para mascotas.

Se tomó como referencia de crecimiento de la demanda el 0.83% anual que representa la tasa decrecimiento de hogares con mascotas, según IPSOS apoyo, proyectando un crecimiento mínimo anual de ventas, además se estima un incremento en los precio de venta de S/.10.00 soles anuales sobre el precio base estimado, llegando a ser para el quinto periodo una venta estimada de 2,089 collares GPS, con un ingreso anual de S/.626,700.00 soles.

Tabla 47. Proyección Anual de Ingresos (S/.)

| PROYECCION ANUAL                      |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|--|--|--|--|
| PROYECCION DE VENTAS                  |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| PERIODO 2,019 2,020 2,021 2,022 2,023 |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| CANTIDAD DE COLLARES GPS              | 2,004   | 2,025   | 2,046   | 2,067   | 2,089   |  |  |  |  |
| PRECIO DE VENTA                       | 260.00  | 270.00  | 280.00  | 290.00  | 300.00  |  |  |  |  |
| OFERTA MONETARIA                      | 521,040 | 546,750 | 572,880 | 599,430 | 626,700 |  |  |  |  |
| OTROS INGRESOS                        | 6,000   | 6,000   | 6,000   | 6,000   | 6,000   |  |  |  |  |
| TOTAL INGRESOS                        | 527,040 | 552,750 | 578,880 | 605,430 | 632,700 |  |  |  |  |

### **5.10 PRESUPUESTO DE EGRESOS**

Tabla 48. Proyección de Egresos Anuales (S/.)

| PROYECCION DE COSTOS VARIABLES        |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|--|--|--|--|
| PERIODO 2,019 2,020 2,021 2,022 2,023 |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
| CANTIDAD DE COLLARES GPS              | 2,004   | 2,025   | 2,046   | 2,067   | 2,089   |  |  |  |  |
| COSTO VARIBALE                        | 191.90  | 191.90  | 191.90  | 191.90  | 191.90  |  |  |  |  |
| COSTOS DE PRODUCCION                  | 384,568 | 388,598 | 392,627 | 396,657 | 400,879 |  |  |  |  |

| P                                | ROYECCION DE EC | GRESOS  |         |         |         |
|----------------------------------|-----------------|---------|---------|---------|---------|
| PERIODO                          | 2,019           | 2,020   | 2,021   | 2,022   | 2,023   |
| GASTOS ADMINISTRATIVOS           | 68,908          | 68,908  | 68,908  | 68,908  | 68,908  |
| SUELDOS Y BENEFICIOS             | 42,862          | 42,862  | 42,862  | 42,862  | 42,862  |
| SUELDOS                          | 32,931          | 32,931  | 32,931  | 32,931  | 32,931  |
| BENEFICIOS SOCIALES              | 4,869           | 4,869   | 4,869   | 4,869   | 4,869   |
| ESSALUD                          | 540             | 540     | 540     | 540     | 540     |
| CTS                              | 0               | 0       | 0       | 0       | 0       |
| GRATIFICACIONES                  | 3,150           | 3,150   | 3,150   | 3,150   | 3,150   |
| VACACIONES                       | 1,372           | 1,372   | 1,372   | 1,372   | 1,372   |
| SERVICIOS PRESTADOS POR TERCEROS | 22,200          | 22,200  | 22,200  | 22,200  | 22,200  |
| Transportes                      | 5,280           | 5,280   | 5,280   | 5,280   | 5,280   |
| Honorarios                       | 1,440           | 1,440   | 1,440   | 1,440   | 1,440   |
| Mantenimiento y reparación       | 360             | 360     | 360     | 360     | 360     |
| Alquiler de local                | 14,400          | 14,400  | 14,400  | 14,400  | 14,400  |
| Gastos de luz, agua, telefonía   | 720             | 720     | 720     | 720     | 720     |
| CARGAS DIVERSAS DE GESTION       | 600 🖥           | 600 🖥   | 600     | 600     | 600     |
| Arbitrios municipales            | 600             | 600     | 600     | 600     | 600     |
| GASTOS ADICIONALES               | 660 "           | 660 🖥   | 660     | 660     | 660     |
| útiles de oficina                | 300             | 300     | 300     | 300     | 300     |
| Articulos de limpieza            | 360             | 360     | 360     | 360     | 360     |
| PROVISION DEL EJERCICIO          | 2,586           | 2,586   | 2,586   | 2,586   | 2,586   |
| Depreciación                     | 1,825           | 1,825   | 1,825   | 1,825   | 1,825   |
| Amortización de Intangibles      | 762             | 762     | 762     | 762     | 762     |
| GASTOS DE VENTAS                 | 6,168           | 6,168   | 6,168   | 6,168   | 6,168   |
| TOTAL EGRESOS                    | 75,076          | 75,076  | 75,076  | 75,076  | 75,076  |
|                                  | -               |         | -       | -       |         |
| TOTAL COSTOS                     | 459,644         | 463,674 | 467,704 | 471,734 | 475,955 |

Elaboración Propia

Los costos variables para el proyecto representan una inversión de S/.384,568.00 soles para el primer año y estos se incrementan para los siguientes periodos llegando a ser un desembolso de S/.400,879.00 soles para el quinto año, en cuanto a los costos fijos los desembolsos representan S/.68,908.00 soles como gastos administrativos y de S/.6,168.00 soles para los gastos de ventas.

### **5.11 FLUJO DE CAJA PROYECTADO**

Tabla 49. Flujo de Caja Proyectado (S/.)

|                             |         | FLUJO DE EFECTI         | VO DEL PROYECT | TO      |         |         |
|-----------------------------|---------|-------------------------|----------------|---------|---------|---------|
|                             | 0       | 1                       | 2              | 3       | 4       | 5       |
|                             | 2,018   | 2019                    | 2020           | 2021    | 2022    | 2023    |
| Ingresos de efectivo        |         | 527,040                 | 552,750        | 578,880 | 605,430 | 632,700 |
| Ingresos Totales            |         | 527,040                 | 552,750        | 578,880 | 605,430 | 632,700 |
| Costos variables            |         | 384,568                 | 388,598        | 392,627 | 396,657 | 400,879 |
| Costos fijos (*)            |         | 72,490                  | 72,490         | 72,490  | 72,490  | 72,490  |
| Depreciación                |         | 1,825                   | 1,825          | 1,825   | 1,825   | 1,825   |
| Amortizacion de Intangibles |         | 762                     | 762            | 762     | 762     | 762     |
| Pago del IGV                |         | 0                       | 0              | 0       | 0       | 0       |
| Egresos Totales             |         | 485,996                 | 491,311        | 496,648 | 502,005 | 507,590 |
| Utilidad antes Imp.         |         | 41,044                  | 61,439         | 82,232  | 103,425 | 125,110 |
|                             |         |                         |                |         |         |         |
| Impuestos Renta(29%)        |         | 11,903                  | 17,817         | 23,847  | 29,993  | 36,282  |
| Crédito Fiscal              | 14,599  |                         |                |         |         |         |
| Utilidad neta               |         | 29,141                  | 43,621         | 58,385  | 73,432  | 88,828  |
| Depreciación                |         | 1,825                   | 1,825          | 1,825   | 1,825   | 1,825   |
| Amortizacion de Intangibles |         | 762                     | 762            | 762     | 762     | 762     |
| Inversión inicial (**)      | -21,190 |                         |                |         |         |         |
| Inversión capital trabajo   | -74,516 | 1,770                   |                | 0       |         |         |
| Valor residual (***)        |         |                         |                |         |         | 6,700   |
| Flujo de Caja Económico     | -95,706 | 29,958                  | 46,208         | 60,971  | 76,018  | 98,114  |
|                             | FLU     | JO FINANCIE <u>ro</u> d | E CAJA DEL PRO | YECTO   |         |         |

| FLUJO FINANCIERO DE CAJA DEL PROYECTO |         |           |        |        |        |        |  |  |  |  |
|---------------------------------------|---------|-----------|--------|--------|--------|--------|--|--|--|--|
|                                       | 0       | 0 1 2 3 4 |        |        |        |        |  |  |  |  |
|                                       | 2,018   | 2019      | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   |  |  |  |  |
| Prestamo                              | 15,000  |           |        |        |        |        |  |  |  |  |
| Amortizacion Préstamo                 |         | 2,654     | 3,280  | 4,054  | 5,011  | 0      |  |  |  |  |
| Interes Prestamo                      |         | 2,956     | 2,330  | 1,556  | 599    | 7,441  |  |  |  |  |
| Flujo de Caja Financiero              | -80,706 | 24,347    | 40,597 | 55,361 | 70,408 | 90,672 |  |  |  |  |

Impuestos = 18% de la U. antes de impuestos

(\*) No incluye la depreciación, ni amortizacion de intangibles

(\*\*) No incluye capital de trabajo

(\*\*\*) no se suma al flujo de caja neto

Valor residual = Utilidad neta en el año 5/Costo de oportunidad del capital propio

### Elaboración Propia

Se considera el para flujo de caja las depreciaciones y la inversión de capital de trabajo, además nos muestra una representación de un 72,97% de los costos variables en comparación con las ventas para el primer periodo y se estima que este se reduzca constantemente durante los cinco periodos proyectados, llegando a tener una participación del 63.36%, mientras que las utilidades netas económicas representan un 6.02% de las ventas para el primer periodo, y un 15.30% para el último periodo, luego de la deducción de los pagos financieros e impuestos.

### 5.12 ESTADO DE GANANCIA Y PÉRDIDA

El estado de resultados nos muestra una representación de un 72.97% de los costos de ventas en comparación con las ventas, y de que las utilidades netas representan un 6.64% de la utilidad bruta para el primer periodo, y un 15.50% para el último periodo. Como pago de impuesto a la renta se considera el asignado por el régimen MYPE.

Tabla 50, Estado de Ganancias y Pérdidas (S/.)

| ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES (S/.) |         |         |         |         |         |  |  |  |  |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|--|--|--|--|
| CONCEPTO                               | 1       | 2       | 3       | 4       | 5       |  |  |  |  |
| CONCEFTO                               | 2,019   | 2020    | 2021    | 2022    | 2023    |  |  |  |  |
| VENTAS                                 | 527,040 | 552,750 | 578,880 | 605,430 | 632,700 |  |  |  |  |
| COSTO VARIABLES                        | 384,568 | 388,598 | 392,627 | 396,657 | 400,879 |  |  |  |  |
| UTILIDAD BRUTA                         | 142,472 | 164,153 | 186,253 | 208,773 | 231,821 |  |  |  |  |

| GASTOS OPERATIVOS                         | 98,842 | 100,128 | 101,434 | 102,762 | 104,125 |
|---|--------|---------|---------|---------|---------|
| GASTOS DE VENTAS                          | 6,168  | 6,168   | 6,168   | 6,168   | 6,168   |
| PROMOCION DE VENTAS                       | 300    | 300     | 300     | 300     | 300     |
| PROMOCION DE TEMPORADA                    | 700    | 700     | 700     | 700     | 700     |
| MERCHANDISING                             | 5,168  | 5,168   | 5,168   | 5,168   | 5,168   |
| CARGAS SOCIALES                           | 0      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| GASTOS ADMINISTRATIVOS                    | 66,322 | 66,322  | 66,322  | 66,322  | 66,322  |
| SUELDOS Y BENEFICIOS                      | 42,862 | 42,862  | 42,862  | 42,862  | 42,862  |
| SERVICIOS PRESTADOS POR<br>TERCEROS       | 22,200 | 22,200  | 22,200  | 22,200  | 22,200  |
| CARGAS DIVERSAS DE GESTION                | 600    | 600     | 600     | 600     | 600     |
| GASTOS ADICIONALES                        | 660    | 660     | 660     | 660     | 660     |
| UTILIDAD OPERATIVA                        | 43,630 | 64,025  | 84,818  | 106,011 | 127,696 |
| OTROS INGRESOS                            | 6,000  | 6,000   | 6,000   | 6,000   | 6,000   |
| valor residual                            | 0      | 0       | 0       | 0       | 5,372   |
| UTILIDAD ANTES DE IMPTO Y PARTICIPACIONES | 49,630 | 70,025  | 90,818  | 112,011 | 139,068 |
|   |        |         |         |         | ,       |
| IMPUESTO A LA RENTA (MYPE)                | 496    | 700     | 908     | 1,120   | 1,391   |
| UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO               | 49,134 | 69,325  | 89,910  | 110,891 | 137,677 |

### 5.13 EVALUACIÓN DE LA INVERSIÓN

### 5.13.1 EVALUACIÓN ECONÓMICA

Los resultados proyectados al finalizar los cinco periodos dentro del flujo económico arrojaron un Valor Actual Neto de S/.108,286.00 soles siendo un resultado mayor a cero, lo que indica que el proyecto es viable, obteniendo también una TIR del 44.70%, que es mayor que el costo de oportunidad.

Tabla 51. Resultados de Evaluación Económica (S/.)

| 13.14%                          |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
| EVALUACIÓN ECONOMICA FINANCIERA |  |  |  |  |  |  |  |
| VANE 108286                     |  |  |  |  |  |  |  |
| 44.70%                          |  |  |  |  |  |  |  |
|                                 |  |  |  |  |  |  |  |

Elaboración Propia

### 5.13.2 EVALUACIÓN FINANCIERA

La evaluación financiera arrojó resultados bastante alentadores respecto al proyecto, siendo un VAN de S/.102,633.00 soles, lo que muestra la viabilidad del proyecto, con una TIR de 47.23% indicando una rentabilidad mayor que el COK, además arroja otros indicadores como la relación de costo beneficio, la cual indica un valor de 1.16, lo que indica que por cada sol vendido se obtiene una rentabilidad de 0.16, además el periodo de recuperación de capital indica que las inversiones totales se recuperarán durante el noveno mes del tercer año de operaciones.

Tabla 52. Resultados de Evaluación Financiera (S/.)

| EVALUACIÓN ECONOMICA FINANCIERA |        |     |  |  |  |  |
|---------------------------------|--------|-----|--|--|--|--|
| VANF                            | 102633 |     |  |  |  |  |
| TIRF                            | 47.23% |     |  |  |  |  |
| B/C                             | 1.16   |     |  |  |  |  |
| PRC                             | 2.75   |     |  |  |  |  |
| AÑO                             | MES    | DIA |  |  |  |  |
| 2                               | 8 19   |     |  |  |  |  |
|                                 | -      | •   |  |  |  |  |
| COK =                           | 13.14% |     |  |  |  |  |

### 5.13.3 EVALUACIÓN SOCIAL

La empresa, busca implementar estrategias que permitan el logro de los objetivos empresariales, lo cuales se definirán según el manejo de la relación entre empresa y trabajadores, para lo cual se busca establecer objetivos alineado al crecimiento sostenible tanto de la empresa como la sociedad; además de preservar los recursos ambientales y culturales que fomentan las desigualdades sociales.

Las principales responsabilidades éticas de la empresa con los trabajadores y la comunidad son:

- Ofrecer un producto útil y de buena calidad bajo las condiciones justas.
- Respetar los derechos y condiciones laborales de los trabajadores.
- Cuidar el medio ambiente evitando la contaminación
- Mantener la continuidad de la empresa a través de un crecimiento sostenible.
- Motivar a los empleados a ser parte del desarrollo de las buenas prácticas de RSE

#### 5.13.4 IMPACTO AMBIENTAL

El impacto ambiental que puede generar es esencial generar recursos que creen empleos y que promuevan el desarrollo del personal, como pilar de bienestar social del sector y la empresa, como generador de riqueza.

La conservación del medio ambiente se considera como un factor más dentro del proceso de mejora de la calidad del producto o servicio para con los clientes de la empresa, por lo cual, dentro de sus recursos, se aplicará la participación e interrelación con enfoques ambientales utilizando materiales amigables con el ambiente que brindan la comodidad ambiental necesaria para el desarrollo del sector.

# 5.14 EVALUACIÓN DE COSTO OPORTUNIDAD DEL CAPITAL DE TRABAJO

Para el cálculo del costo de oportunidad se tomaron en cuenta factores como Tasa Promedio Bancaria, el rendimiento que se obtiene en inversiones de fondos mutuos y el rendimiento que representaría una inversión similar dentro del mercado local, lo que nos deja un Cok del 13.14%

Tabla 53. Cálculo del Costo de oportunidad

| CALCULO DEL COSTO DE OPORTUNIDAD             |        |
|--|--------|
| Tasa activa promedio bancaria (%) anual      | 7.00%  |
| Rendimiento sin Riesgo (fondo mutuo): RF (%) | 6.30%  |
| Rendimiento del Mercado: RM (%)              | 13.50% |
| BETA PATRIMONIAL (βΕ)                        | 0.95   |
| COK = RF + B(RM-RF)                          |        |
| COK =  | 13.14% |

Los proyectos no constituyen activos de renta fija por lo que generalmente se situarán alrededor del rendimiento especulaltivo de BETA = 0.95

Elaboración Propia

#### 5.15 CUADRO DE RIESGO DEL TIPO DE CAMBIO

### Escenario Optimista

Para el análisis de Riesgo en un escenario favorable se se presntarón variables que se estima mejoren la rentabilidad de la empresa, entrel os que tenemos un incremento en las ventas del 8% a partir del segundo periodo, ademas una reducción de los costos variables por un 3%, esto a raiz de una reducción del tipo de cambio que beneficiaría el margen de rentabilidad bruto, tambien se prevee se presente una reducción del 1% de loscostos variables, ya traves de la mejora de las póliticas tributarias del estado se presente una reducción del Impuesto a la Renta, lo que nos deja los siguientes resultados.

Tabla 54. Análisis de Sensibilidad – Escenario Optimista

|   |  | ESCENA                                | ARIO № 1       |                   |                    |               |  |  |  |
|---|--|---------------------------------------|----------------|-------------------|--------------------|---------------|--|--|--|
|   |  |                                       |                |                   |                    |               |  |  |  |
| variable nº 1                               | · '  | ntas en un 8% del<br>idos en nuestros |                | ceptacion de nues | stros productos po | or los buenos |  |  |  |
| variable nº 2                               | Reducción de costos variables en un 3% por el incrmento de las compras y una variacion del -2% del impuesto a la renta por mejoras en la estabilidad económica del país. |                                       |                |                   |                    |               |  |  |  |
|   | FILL   | JO DE CAJA - ES                       | CENARIO OPTIN  | MISTA             |                    |               |  |  |  |
|   | 0  | 1                                     | 2              | 3                 | 4                  | 5             |  |  |  |
|   | 2.018  | 2019                                  | 2020           | 2021              | 2022               | 2023          |  |  |  |
| Ingresos por Ventas                         | ,  | 527,040                               | 596,970        | 625,190           | 653,864            | 683,316       |  |  |  |
| Ingresos Totales                            | •  | 527,040                               | 596,970        | 625,190           | 653,864            | 683,316       |  |  |  |
|   |  | ,                                     |                |                   | 222,223            | 222,212       |  |  |  |
| Costos variables                            |  | 384,568                               | 376,940        | 380,849           | 384,758            | 388,853       |  |  |  |
| Costos fijos (*)                            |  | 72,490                                | 71,765         | 71,765            | 71,765             | 71,765        |  |  |  |
| Depreciación                                |  | 1,825                                 | 1,825          | 1,825             | 1,825              | 1,825         |  |  |  |
| Amortizacion de Intangibles                 |  | 762                                   | 762            | 762               | 762                | 762           |  |  |  |
| Pago del IGV                                |  | 0                                     | 0              | 0                 | 0                  | 0             |  |  |  |
| Imprevistos                                 |  | 26,352                                | 27,638         | 28,944            | 30,272             | 31,635        |  |  |  |
| Egresos Totales                             |  | 485,996                               | 478,929        | 484,144           | 489,381            | 494,839       |  |  |  |
| Utilidad antes Imp.                         |  | 41,044                                | 118,041        | 141,046           | 164,484            | 188,477       |  |  |  |
| (000)                                       |  |                                       |                | 00.054            |                    |               |  |  |  |
| Impuestos (26%) Crédito Fiscal              | -14,599  | 10,671<br><b>-14,599</b>              | 28,330         | 33,851            | 39,476             | 45,234        |  |  |  |
| Utilidad neta                               |  | 37,116                                | 146,371        | 174,897           | 203,960            | 233,711       |  |  |  |
| Depreciación                                |  | 1,825                                 | 1,825          | 1,825             | 1,825              | 1,825         |  |  |  |
| Amortizacion de Intangibles                 |  | 762                                   | 762            | 762               | 762                | 762           |  |  |  |
| Inversión inicial (**)                      | -21,190  | 702                                   | 702            | 702               | 702                | 702           |  |  |  |
| Inversión capital trabajo                   | -74,516  |                                       |                |                   |                    |               |  |  |  |
| Valor residual                              | ,  |                                       |                |                   |                    | 6,700         |  |  |  |
| Flujo de Caja                               | -95,706  | 39,703                                | 148,958        | 177,484           | 206,546            | 236,298       |  |  |  |
|   | FLILIO   | FINANCIERO DE                         | CA IA DEL PRO  | VECTO             |                    |               |  |  |  |
|   | 0  | 1                                     | 2              | 3                 | 4                  | 5             |  |  |  |
|   | 2,018  | 2019                                  | 2020           | 2021              | 2022               | 2023          |  |  |  |
| Prestamo                                    | 15,000   |                                       |                |                   |                    |               |  |  |  |
| Amortizacion Préstamo                       | -,   | 2,654                                 | 3,280          | 4,054             | 5,011              | 0             |  |  |  |
| Interes Prestamo                            |  | 2,956                                 | 2,330          | 1,556             | 599                | 7,441         |  |  |  |
|   | •  | <u> </u>                              | <u> </u>       | ·                 |                    |               |  |  |  |
| Flujo de Caja Financiero                    | -80,706  | 34,092                                | 143,347        | 171,873           | 200,936            | 228,856       |  |  |  |
|   | ELLUA DE   | RECUPERACION                          | N DE CAPITAL D | E TRABAJO         |                    |               |  |  |  |
|   | FLUJQ DE   |                                       |                |                   |                    |               |  |  |  |
|   | 0 PLUJO DE   | 1                                     | 2              | 3                 | 4                  | 5             |  |  |  |
|   |  | 1<br>2019                             | 2<br>2020      | 3<br>2021         | 4<br>2022          | 5<br>2023     |  |  |  |
| Utilidad Neta Flujo de Caja F.              | 0  |                                       |                |                   |                    |               |  |  |  |
| Utilidad Neta Flujo de Caja F.<br>Inversion | 0  | 2019                                  | 2020           | 2021              | 2022               | 2023          |  |  |  |

### • Escenario Pesimista

Para este escenario se estima una variación en las ventas del -5%, ademas de un incremento en los costos variables del 10%, como consecuencia del incremento en el valordel tipo de cambio que perjudicaría la rentabilidad bruta de la empresa, se prevee tambien que se incrementará los costos fijos en un 7% y una variación del 2% del Impuesto a la Renta, como conscuencia de aplicación de politicas gubernamentales, arrojandonos las siguientes proyecciones.

Tabla 55. Análisis de Sensibilidad – Escenario Pesimista (S/.)

|   |                 | ESCENA            | ARIO № 2        |                  |   |                  |
|---|-----------------|-------------------|-----------------|------------------|---|------------------|
| variable nº 1                               | Reducción de la | s ventas en un 6% |                 | aceptacion de nu | uestros productos                         | por parte de los |
| variable nº 2                               |                 |                   | ,               |                  | los costos fijo, ac<br>gias politicas eco |                  |
|   | FLU             | IO DE CAJA - ES   | CENARIO PESIN   | IISTA            |   |                  |
|   | 0               | 1                 | 2               | 3                | 4   | 5                |
|   | 2,018           | 2019              | 2020            | 2021             | 2022                                      | 2023             |
| Ingresos por Ventas                         |                 | 527,040           | 525,113         | 549,936          | 575,159                                   | 601,065          |
| Ingresos Totales                            |                 | 527,040           | 525,113         | 549,936          | 575,159                                   | 601,065          |
| Costos variables                            |                 | 384,568           | 427,457         | 431,890          | 436,323                                   | 440,967          |
| Costos fijos (*)                            |                 | 72,490            | 77,564          | 77,564           | 77,564                                    | 77,564           |
| Depreciación                                |                 | 1,825             | 1,825           | 1,825            | 1,825                                     | 1,825            |
| Amortizacion de Intangibles                 |                 | 762               | 762             | 762              | 762                                       | 762              |
| Pago del IGV                                |                 | 0                 | 0               | 0                | 0   | 0                |
| Imprevistos                                 |                 | 26,352            | 27,638          | 28,944           | 30,272                                    | 31,635           |
| Egresos Totales                             |                 | 485,996           | 535,245         | 540,985          | 546,745                                   | 552,753          |
| Utilidad antes Imp.                         |                 | 41,044            | -10,133         | 8,951            | 28,413                                    | 48,312           |
| Impuestos (26%)                             |                 | 10,671            | -2,837          | 2,506            | 7,956                                     | 13,527           |
| Crédito Fiscal                              | -14,599         | -14,599           |                 |                  |   | ,                |
| Utilidad neta                               |                 | 37,116            | -12,970         | 11,458           | 36,369                                    | 61,840           |
| Depreciación                                |                 | 1,825             | 1,825           | 1,825            | 1,825                                     | 1,825            |
| Amortizacion de Intangibles                 |                 | 762               | 762             | 762              | 762                                       | 762              |
| Inversión inicial (**)                      | -21,190         |                   |                 |                  |   |                  |
| Inversión capital trabajo                   | -74,516         |                   |                 |                  |   |                  |
| Valor residual                              |                 |                   |                 |                  |   | 6,700            |
| Flujo de Caja                               | -95,706         | 39,703            | -10,384         | 14,044           | 38,955                                    | 64,426           |
|   | FLUJO           | FINANCIERO DE     | CAJA DEL PRO    | YECTO            |   |                  |
|   | 0               | 1                 | 2               | 3                | 4   | 5                |
|   | 2,018           | 2019              | 2020            | 2021             | 2022                                      | 2023             |
| Prestamo                                    | 15,000          |                   |                 |                  |   |                  |
| Amortizacion Préstamo                       |                 | 2,654             | 3,280           | 4,054            | 5,011                                     | 0                |
| Interes Prestamo                            |                 | 2,956             | 2,330           | 1,556            | 599                                       | 7,441            |
| Flujo de Caja Financiero                    | -80,706         | 34,092            | -15,994         | 8,433            | 33,345                                    | 56,985           |
|   | FLUJO DE        | RECUPERACION      | N DE CAPITAL DI | E TRABAJO        | _   | _                |
|   | 0               | 1                 | 2               | 3                | 4   | 5                |
|   | 2,018           | 2019              | 2020            | 2021             | 2022                                      | 2023             |
| Utilidad Neta Flujo de Caja F.<br>Inversion | 90.706          | 34,092            | -15,994         | 8,433            | 33,345                                    | 56,985           |
| IIIVEISIUII                                 | -80,706         |                   |                 |                  |   |                  |
| Rec. Capital                                | -80,706         | -46,614           | -62,608         | -54,174          | -20,829                                   | 36,155           |

### • Análisis de Riesgo

Los resultados obtenidos dentro del analisis de sencibilidad nos dejan nuevos indicadores de valuación económica dentro del proyecto, que al ponderarlos según las probabilidades de de ocurrencia nos arrojan un VAN esperado al final del proyecto por S/.177,934.00 soles, con un TIR esperado de 59.53%, resultados mayores al estimado en el scenario real, demostrando que sigue siendo viable y rentable el proyecto.

Tabla 56. Análisis de escenarios

| ANALISIS DE ESCENARIOS             |             |         |             |             |  |  |  |
|------------------------------------|-------------|---------|-------------|-------------|--|--|--|
| concepto                           | escenario 0 |         | escenario 1 | escenario 2 |  |  |  |
| Concepto                           |             | Base    | Optimista   | Pesimista   |  |  |  |
| Costo de Oportunidad del Capital   |             | 13.14%  | 13.14%      | 13.14%      |  |  |  |
| Valor Actual Neto Financiero       | S/.         | 102,633 | S/. 426,163 | S/6,157     |  |  |  |
| Tasa Interna de Retorno financiera |             | 47.23%  | 112.64%     | 10.60%      |  |  |  |

| Probabilidad | 50% | 30% | 20% |
|--------------|-----|-----|-----|

| Valor Esperado del VAN | S/. | 177,934 |
|------------------------|-----|---------|
| Valor Esperado del TIR |     | 59.53%  |

| CONCEPTO                  | base/optimista | base/pesimista |
|---------------------------|----------------|----------------|
| VAR% VAN                  | 315.23%        | -106.00%       |
| VAR% Costos               | 5.00%          | 5.00%          |
| Elasticidad               | 63.05          | -21.20         |
| Parámetro de sensibilidad | 1.59%          | -4.72%         |

### CONCLUSIONES

- La empresa se encuentra orientada a un sector de mercado sin competidores significativos, aunque existen empresas que cuentan con productos que puedan generar competencia, lo que busca la empresa es cubrir el mercado de una demanda existente preocupada por la seguridad y cuidado de sus mascotas, buscan productos que generen satisfacción y competencia en el mercado de accesorios para mascotas.
- El presente proyecto requiere un capital de S/.95,705.39 soles para su primer año de operación, para uso en costos de instalación, costos fijos, insumos, gastos indirectos, comercialización. En el presente, los socios presentan un 84.33% de la inversión total, mientras que el 15.67% restante se financiará mediante un préstamo bancario, con el fin de cubrir la totalidad de la inversión inicial.
- Con la ejecución del proyecto, los resultados determinados en el proceso de evaluación para el sector de accesorios para mascotas, dirigido a clientes que pertenecen al NSE A y B, de la zona de Lima Moderna, por ser un mercado pudiente se le considera ampliamente potencial para la inversión del proyecto, estos resultados dejan un valor esperado del VAN de S/ 107,495 soles, con un valor de la TIR Financiero de 48.55% y una recuperación de las inversiones que se estima para el octavo mes del tercer año.
- Luego de haber analizado los tres escenarios, se considera que el escenario realista es el que tiene la probabilidad más alta de ocurrencia. Este escenario se considera conservador y se ajusta a la situación económica del sector.

#### **RECOMENDACIONES**

- Es recomendable también realizar un seguimiento de la evolución de los factores de costos internacionales y sus variaciones puesto que estos pueden afectar el mercado y la viabilidad del proyecto, a través de las variaciones de los costos, siendo importante para la gestión empresarial buscar alternativas de reducción de costos a través de acuerdos y alianzas estratégicas con proveedores que permitan mantener un una estabilidad de costos que no afecte mucho con sus variaciones.
- Es necesario realizar un análisis y monitoreo constante de la evolución del negocio, debido a que depende mucho del crecimiento junto a la aceptación del público.
- Es factible realizar alianzas con Pet Shops y retails los cuales posicionen mejor la marca en sus puntos de venta con el fin de crear una variedad de productos que amplíen la marca y su prestigio en el mercado.
- Otorgar en concesión parte del local para que otro vendedor posicione sus productos afines a los expresados por la empresa siendo el rubro de mascotas.
- Es importante realizar una evaluación de estudio de factibilidad para ampliar la demanda y oferta del mercado al Nivel Socioeconómico "C", ya que no se puede dejar de tomar en cuenta que el crecimiento en la economía peruana está permitiendo una expansión de las grandes empresas a otros sectores socioeconómicos, que están teniendo mayor poder adquisitivo, por ende la empresa no debería estar ajena a esta posibilidad de expansión.

#### **REFERENCIAS**

- Acuña, M. (1972). Introducción al Estudio de los Objetivos de la Organización. En M. E. Acuña. Facultad de Ciencias Económicas, U.B.A.
- Arellano, M. (2016). *Estilos de Vida*. Obtenido de www.Arellano MArketing.com: http://www.arellanomarketing.com/inicio/estilos-de-vida/
- Arellano, M. (2016). www.arellanomarketing.com. Recuperado el 2017, de www.arellanomarketing.com:
  https://www.arellanomarketing.com/inicio/arequipa-es-proactiva/
- Arias F. (2006). El Proyecto de Investigación. En A. F., *Introducción a la Metodología científica*. (pág. 81). Caracas: Editorial Episteme, Quinta edición.
- Banco Mundial (BM), D. P. (23 de Junio de 2015). www.bancomundial.org.

  Obtenido de http://www.americaeconomia.com/economia-mercados/finanzas/banco-mundial-peru-tiene-entorno-legal-y-politico-muy-favorable-para-incl
- BCRP, B. C. (12 de 2017). Estadisticas Banco Central de Reserva del Perú.

  Obtenido de http://www.bcrp.gob.pe/estadisticas.html:

  http://www.bcrp.gob.pe/docs/Estadisticas/NEDD/Hojas.htm
- CHAIN, N. &. (2008). *Preparación y Evaluación de Proyectos.* Mexico: McGraw Hill Interamericana.
- Druker P. et al. (2008). Investigación de Mercados. En P. Druker, W. Zikmund, J. Barry, & &. Babin., *Investigación de Mercados*. Cengage Learning.

- Druker, P., Zikmund, W., Barry, J., & Babin. (2008). Investigación de Mercados.
  En P. Druker, W. Zikmund, J. Barry, & &. Babin., Investigación de Mercados. Cengage Learning.
- EL Comercio, D. (2018). *Noticias Sección Politica*. Obtenido de https://elcomercio.pe/politica
- Fondo Monetario Internacional, I. (2017). Perspectivas de la Economía Mundial Octubre 2017. Fondo Monetario Internacional. Obtenido de http://www.imf.org/es/Publications/WEO/Issues/2017/09/19/world-economic-outlook-october-2017
- Gestión, D. (01 de 10 de 2017). INEI: Construcción sigue en racha positiva y logra su crecimiento más alto en agosto. Construcción sigue en racha positiva y logra su crecimiento más alto en agosto. Obtenido de https://gestion.pe/economia/inei-construccion-sigue-racha-positiva-y-logra-su-crecimiento-mas-alto-agosto-2201296
- Hernández, R., Fernández, C., & Baptista, M. d. (2010). *Metodología de la investigación*. México: Quinta edi.
- Hitt&Ireland. (2003). Administración Estratégica, Competitividad y Glñobalización. En H. &. Ireland. Thompson.
- INDECOPI. (2013). guia rotulado. En Indecopi. Lims, Peru. Obtenido de https://www.indecopi.gob.pe/documents/20182/143803/guia\_rotulado\_20 13.pdf
- INDECOPI. (01 de Junio de 2018). www.indecopi.gob.pe. Obtenido de Registro de Marca y Otros Signos: https://www.indecopi.gob.pe/web/signos-distintivos/registro-de-marca-y-otros-signos#nombre

- INEI. (2010). Clasificación Industrial Internacional Uniforme, CIIU (Vol. Revisión 4). (D. N. Nacionales, Ed.) Lima, Lima, Peru: INEI. Obtenido de http://proyectos.inei.gob.pe/ciiu/frm\_lista\_notas.asp?wc\_cod=2392
- INEI. (2016). Linea Base de los Principales Indicadores Disponibles de los Objetivos de Desarrollo Sostenible 2016. Lima: INEI.
- INEI. (Noviembre de 2016). Sintesis Estadistica del Perú 2016.
- INEI, I. N. (11 de Julio de 2015). Dia Mundial de la Población. Obtenido de http://www.inei.gob.pe/media/MenuRecursivo/publicaciones\_digitales/Est /Lib1251/Libro.pdf
- INEI, I. N. (Enero de 2018). Estadísticas Ambientales Diciembre 2017. (INEI, Ed.) Recuperado el 15 de Febrero de 2018, de www.inei.gob.pe: https://www.inei.gob.pe/media/MenuRecursivo/boletines/01-informetecnico-n01\_estadisticas-ambientales-dic2017.pdf
- Kotler P. et al. (2002). Principios de Marketing. En P. Kotler, G. Armstrong, J. Saunders, & V. & Wong, *Principles of Marketing*. Londres: Prentice Hall.
- MINCETUR. (2018). www.acuerdoscomerciales.gob.pe. Obtenido de http://www.acuerdoscomerciales.gob.pe/index.php?option=com\_content &view=category&layout=blog&id=42&Itemid=59
- ministerio del trabajo, y. d. (20 de marzo de 2017). *Ministerio de trabajo y promoción del empleo.* Obtenido de http://www2.trabajo.gob.pe/estadisticas/anuarios-estadisticos/
- Mintra. (03 de Julio de 2003). LEY DE PROMOCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE LA MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA. Obtenido de www.mintra.gob.pe:

- http://www.mintra.gob.pe/contenidos/archivos/prodlab/legislacion/LEY\_2 8015.pdf
- MINTRA. (20 de marzo de 2017). *Ministerio de trabajo y promoción del empleo*.

  Obtenido de http://www2.trabajo.gob.pe/estadisticas/anuarios-estadisticos/
- munilosolivos.gob.pe, M. d. (2018). portal.munilosolivos.gob.pe. Obtenido de www.munilosolivos.gob.pe/:
  http://portal.munilosolivos.gob.pe/muni1/index.php/la-municipalidad/el-alcalde?id=129
- Muñiz, R. (2010). Marketing en el Siglo XXI. doi:MarketingXXI.com
- SUNAT. (2018). *Sunat.gob.pe*. Obtenido de El boletin Sunat: http://eboletin.sunat.gob.pe/index.php/component/content/article/1-orientacion-tributaria/321-regimenes-tributarios-
- Sunat, S. d. (2016). Sunat. Obtenido de Orientación Mypes: http://www.sunat.gob.pe/orientacion/mypes/caracteristicasmicroPequenaEmpresa.html
- Tajada, S. d. (1974). Marketing. En S. d. Tajada. Madrid.

### **ANEXOS**

### **Anexo 1. Modelo Canvas**

| TALKE I  |
|--|
|  |
| Propuesta de Valor   |
| <ol> <li>Facilidad de uso,<br/>configuración</li> </ol>  |
| 2. Adaptabilidad para  |
| cualquier tipo de<br>mascota   |
| el ab cianeM ?   |
| Información sobre la   |
| mascota  |
| 4. Servicio Post Venta   |
| 5. Garantía de 8 meses   |
| 6. Correa personalizable   |
| 7. Variedad de modelo  |
| y colores  |
| 8. Soporte para el<br>diente vía telefónica  |
|  |
| 1  |
| Pago a proveedores<br>Pago por concepto de importación, transporte internacional<br>Gasto en publicidad<br>Gasto en pago a personal de labores |

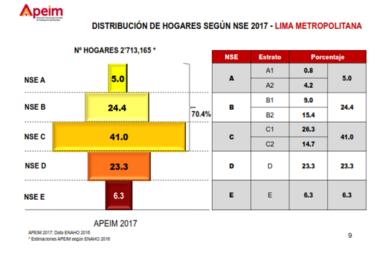
Anexo 2. Estimación de la Población 2010 - 2015.

| Informacion Crecimiento Poblacional en Lima |           |           |           |           |           |           |  |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--|
| POBLACION                                   | 2010      | 2011      | 2012      | 2013      | 2014      | 2015      |  |
| Barranco                                    | 33,302    | 32,625    | 31,959    | 31,298    | 30,641    | 29,984    |  |
| La Molina                                   | 148,738   | 153,133   | 157,638   | 162,237   | 166,912   | 171,646   |  |
| Los Olivos                                  | 344,280   | 349,670   | 655,101   | 360,532   | 365,921   | 371,229   |  |
| Magdalena del Mar                           | 54,206    | 54,296    | 54,386    | 54,476    | 54,566    | 54,656    |  |
| Miraflores                                  | 86,091    | 85,284    | 84,473    | 83,649    | 82,805    | 81,932    |  |
| San Borja                                   | 111,328   | 111,448   | 111,568   | 11,688    | 111,808   | 111,928   |  |
| San Isidro                                  | 58,123    | 57,345    | 56,570    | 55,792    | 55,006    | 54,206    |  |
| San Miguel                                  | 134,806   | 134,946   | 135,086   | 135,226   | 135,366   | 135,506   |  |
| Santiago de Surco                           | 315,447   | 321,157   | 326,928   | 332,725   | 338,509   | 344,242   |  |
| TOTAL ZONAS                                 | 1,286,321 | 1,299,904 | 1,613,709 | 1,227,623 | 1,341,534 | 1,355,329 |  |

Fuente: http://proyectos.inei.gob.pe/web/poblacion/

### Elaboración Propia

Anexo 3. Niveles socioeconómicos Según APEIM 2017



Fuente APEIM 2017

### Anexo 4. Encuesta - Resultados de la Encuesta

### RESULTADOS DE LA ENCUESTA

TOTAL ENCUESTAS

#### 1. ¿Cuenta usted con mascotas en su vivienda?

| RESPUESTA | Frecuencia<br>Absoluta | Frecuencia<br>Relativa |
|-----------|------------------------|------------------------|
| a. Si     | 117                    | 85.40%                 |
| b. No     | 20                     | 14.60%                 |

#### 2. ¿Se preocupa por el cuidado y proteccion de su mascota?

| RESPUESTA | Frecuencia<br>Absoluta | Frecuencia<br>Relativa |
|-----------|------------------------|------------------------|
| a. Si     | 106                    | 77.37%                 |
| b. No     | 31                     | 22.63%                 |

### 3. Respecto al corto plazo, ¿Ha pensado en comprar algun metodo de seguridad para el cuidado de su mascota?

| RESPUESTA              | Frecuencia<br>Absoluta | Frecuencia<br>Relativa |
|------------------------|------------------------|------------------------|
| a. Si                  | 71                     | 51.82%                 |
| b. No                  | 41                     | 29.93%                 |
| c. Aún no estoy seguro | 25                     | 18.25%                 |

## 4. Con relación a sus mascotas $\xi$ Qué tipo de mascota es la que prefiere ud. o sus hijos?

| RESPUESTA                  | Frecuencia<br>Absoluta | Frecuencia<br>Relativa |
|----------------------------|------------------------|------------------------|
| a. Perros                  | 66                     | 48.18%                 |
| b. Gatos                   | 31                     | 22.63%                 |
| c. Aves                    | 35                     | 25.55%                 |
| d. Animales Exoticos       | 0                      | 0.00%                  |
| e. Otros tipos de animales | 5                      | 3.65%                  |

## 5. Respecto al cuidado de su mascota , ¿A qué tipo de empresa acude para adquirir los accesoios que utiliza, para ciudarlos?

| RESPUESTA   | Frecuencia<br>Absoluta | Frecuencia<br>Relativa |
|---|------------------------|------------------------|
| a. Tiendas Pet Shop                                 | 57                     | 41.61%                 |
| b. Veterinarias                                     | 30                     | 21.90%                 |
| c. Tiendas Virtuales                                | 39                     | 28.47%                 |
| d. Otras tiendas (mercados,<br>supermercados, etc.) | 11                     | 8.03%                  |

### 6. Sobre los accesorios que adquiere normalmente, ¿ Qué opina de la calidad que le ofrecen?

| RESPUESTA                | Frecuencia<br>Absoluta | Frecuencia<br>Relativa |
|--------------------------|------------------------|------------------------|
| a. Es de buena calidad   | 49                     | 35.77%                 |
| b. Es de calidad regular | 59                     | 43.07%                 |
| c. Fe de mala calidad    | 29                     | 21 17%                 |

### 7. Cuando compra algun accesorio o juguete para mascotas, ¿Cree usted que los precios con los que adquiere los productos son los apropiados?

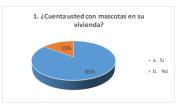
| RESPUESTA  | Frecuencia<br>Absoluta | Frecuencia<br>Relativa |
|--|------------------------|------------------------|
| a. Sí son los apropiados                           | 50                     | 36.50%                 |
| b. No son muy altos                                | 54                     | 39.42%                 |
| c. No estoy seguro si son los precios<br>correctos | 33                     | 24.09%                 |

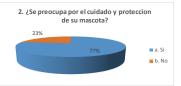
#### 8. Si le ofrecen algun metodo de cuidado o restreo para sus mascotas

 
 RESPUESTA
 Frecuencia Absoluta
 Frecuencia Relativa

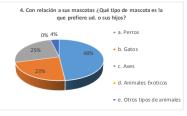
 a. Si
 112
 81.75%

 b. No
 25
 18.25%



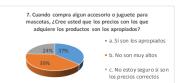














### 9. $_{\rm c}{\rm Cree}$ que las marcas de accesorios para mascotas importados son buenas?

| RESPUESTA          | Frecuencia<br>Absoluta | Frecuencia<br>Relativa |
|--------------------|------------------------|------------------------|
| a. Si              | 50                     | 36.50%                 |
| b. No              | 47                     | 34.31%                 |
| c. No estoy seguro | 40                     | 29.20%                 |



### $10.\ \xi S$ abía ud. que existen rastreadores g<br/>ps para mascotas, que ofrece garantia y durabilidad ya comprobados?

| RESPUESTA          | Frecuencia<br>Absoluta | Frecuencia<br>Relativa |
|--------------------|------------------------|------------------------|
| a. Si              | 50                     | 36.50%                 |
| b. No              | 47                     | 34.31%                 |
| c. No estoy seguro | 40                     | 29.20%                 |



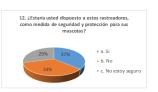
#### 11. ¿Qué opinión le merece la comercialización de collares con rastreador

| RESPUESTA         | Frecuencia<br>Absoluta | Frecuencia<br>Relativa |
|-------------------|------------------------|------------------------|
| a. Innovador      | 45                     | 32.85%                 |
| b. Excelente      | 41                     | 29.93%                 |
| c. Bueno          | 43                     | 31.39%                 |
| d. Malo y costoso | 8                      | 5.84%                  |



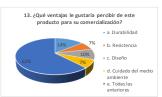
### 12. ¿Estaría usted dispuesto a estos rastreadores, como medida de seguridad y protección para sus mascotas?

| RESPUESTA          | Frecuencia<br>Absoluta | Frecuencia<br>Relativa |
|--------------------|------------------------|------------------------|
| a. Si              | 50                     | 36.50%                 |
| b. No              | 47                     | 34.31%                 |
| c. No estoy seguro | 40                     | 29.20%                 |



### 13. ¿Qué ventajas le gustaría percibir de este producto para su comercialización?

| RESPUESTA                     | Frecuencia<br>Absoluta | Frecuencia<br>Relativa |
|-------------------------------|------------------------|------------------------|
| a. Durabilidad                | 19                     | 13.87%                 |
| b. Resistencia                | 10                     | 7.30%                  |
| c. Diseño                     | 13                     | 9.49%                  |
| d. Cuidado del medio ambiente | 10                     | 7.30%                  |
| e. Todas las anteriores       | 85                     | 62.04%                 |



### 14. ¿De qué procedencia prefiere que sean estos accesorios para sus mascotas?

| Frecuencia<br>Absoluta | Frecuencia<br>Relativa |
|------------------------|------------------------|
| 103                    | 75.18%                 |
| 15                     | 10.95%                 |
| 11                     | 8.03%                  |
| 2                      | 1.46%                  |
| 6                      | 4.38%                  |
|                        | 103<br>15<br>11<br>2   |



15. ¿Qué cantidad de accesorios compraría según el número de mascotas en su casa?

| INTERVALOS Compra Mt. C | uadrados |          |            |            |             |             |
|-------------------------|----------|----------|------------|------------|-------------|-------------|
| Límite                  | Límite   | Marca    | Frecuencia | Frecuencia | F. Absoluta | F. Relativa |
| inferior                | Superior | de clase | Absoluta   | Relativa   | Acumulada   | Acumulada   |
| 0                       | 1        | 1        | 99         | 72.26%     | 99          | 72.26%      |
| > 1                     | 3        | 2        | 30         | 21.90%     | 129         | 94.16%      |
| > 3                     | 4        | 3        | 7          | 5.11%      | 136         | 99.27%      |
| >4                      | +        | 5        | 1          | 0.73%      | 137         | 100.00%     |



16. ¿Cuánto estaría Ud. Dispuesto a pagar por un collar con gps para su mascota?

| INTERVALOS (PRECI | O S/)    |          |            |            |             |             |
|-------------------|----------|----------|------------|------------|-------------|-------------|
| Límite            | Límite   | Marca    | Frecuencia | Frecuencia | F. Absoluta | F. Relativa |
| inferior          | Superior | de clase | Absoluta   | Relativa   | Acumulada   | Acumulada   |
| 150               | 200      | 180      | 15         | 10.95%     | 15          | 10.95%      |
| > 200             | 250      | 220      | 47         | 34.31%     | 62          | 45.26%      |
| > 250             | 320      | 280      | 54         | 39.42%     | 116         | 84.67%      |
| >320              | +        | 360      | 21         | 15.33%     | 137         | 100.00%     |



### $17.\ \mbox{\ensuremath{\cancel{\i}}}\ \mbox{\it Estar\'{\ensuremath{\i}}}\ \mbox{\it de}$ acuerdo con el ingreso de una nueva marca que ofrezca aestos productos via delivery?

| RESPUESTA          | Frecuencia<br>Absoluta | Frecuencia<br>Relativa |
|--------------------|------------------------|------------------------|
| a. Si              | 64                     | 46.72%                 |
| b. No              | 28                     | 20.44%                 |
| c. No estoy seguro | 45                     | 32.85%                 |



### Anexo 5. Determinación del Marco Muestral

#### CALCULO DE LA TCPA

| ~    |           | VIVIENDAS                |
|------|-----------|--------------------------|
| AÑO  | POBLACION | (3.7 PERS. POR<br>HOGAR) |
| 2010 | 1,286,321 | 347,654                  |
| 2015 | 1,355,329 | 366,305                  |

Fuente: http://proyectos.inei.gob.pe/web/poblacion/

#### METODO GEOMETRICO

 $N_t = N_0 (1+r)^t$ 

"r" es la tasa de crecimiento promedio anual (constante) del período y puede calcularse de la siguiente forma:

$$r = \left(\frac{N_t}{N_0}\right)^{\frac{1}{2}} - 1$$

Reemplazando la formula:

| TCPA HOGARES CON MASCOTAS= | 1.051% | POBLACIONAL |
|----------------------------|--------|-------------|
|                            |        |             |
|                            |        |             |

TCPA PERSONAS / HOGARES= 1.051% VIVENDAS

| PROYECTADO PARA CALCULO DE MUESTRA |           |           |  |
|------------------------------------|-----------|-----------|--|
| AÑO                                | POBLACION | VIVIENDAS |  |
| 2019                               | 1,413,192 | 381,944   |  |
| 2020                               | 1,428,040 | 385,957   |  |
| 2021                               | 1,443,044 | 390,012   |  |
| 2022                               | 1,458,205 | 394,110   |  |
| 2023                               | 1,473,526 | 398,251   |  |

| POR N° DE HABITANTES                |         |           |  |  |
|-------------------------------------|---------|-----------|--|--|
| CONCEPTO % TOTAL                    |         |           |  |  |
| Población total al 2018             | 100.00% | 1,413,192 |  |  |
| Participación Total Lima NSE A, B   | 29.40%  | 415,478   |  |  |
| Hogares con Mascotas                | 85.60%  | 355,649   |  |  |
| PREFERENCIA TIPO DE MASCOTA         | 97.00%  | 344,980   |  |  |
| 1 MASCOTA                           | 52.70%  | 181,804   |  |  |
| participación sectorial poblacional | 10.00%  | 18,180    |  |  |

| POR N° DE HOGARES                   |         |         |  |  |  |
|-------------------------------------|---------|---------|--|--|--|
| CONCEPTO % TOTAL                    |         |         |  |  |  |
| Población total al 2018             | 100.00% | 381,944 |  |  |  |
| Participación Total Lima NSE A, B   | 29.40%  | 112,292 |  |  |  |
| Hogares con Mascotas                | 85.60%  | 96,122  |  |  |  |
| PREFERENCIA TIPO DE MASCOTA         | 97.00%  | 93,238  |  |  |  |
| 1 MASCOTA                           | 52.70%  | 49,136  |  |  |  |
| participación sectorial poblacional | 10.00%  | 4,914   |  |  |  |
|                                     | ·       |         |  |  |  |

### Anexo 6. Proforma de proveedor

#### **BUYER** SHENZHEN MR TRACK CO., LTD 10 D SHENGRUI BUSINESS BUILDING NO.868 **IDENTIFY PET S.A.C.** MEILONG RD., LONG HUA DISTRICT Tel:+008613480904674Fax:+008637167851180 PROFOMA INVOICE PO# JHWJ180120 PRICE ITEM FOB CHINA SHENZHEN, US DOLLAR NO DESCRIPTION OF GOODS PICTURE UNIT PRICE TOTAL PRICE UNIT 334 GPS TRACKER PETS MT 02 40.00 13,360.00 \$ 13,360.00 ABOVE PRICE ITEM: INCOTERM FOB PRODUCTION LEAD TIME WITHIN 15~20 DAYS FROM THE DATE OF THE SELLER'S RECEIPT OF PAYMENT IN ADVANCE. TERM OF PAYMENT: USD 6,680.00 SHOULD BE PAID IN ADVANCE. BALANCE USD 6,680.00 PAID BY T/T AGAINST COPY OF B/L OR AWB SELLER'S BANK INFO NAME OF BENEFICIARY BANK: CHINA CONSTRUCTION BANK JINSHUI SUB-BRANCH ADDRESS: JINSHUI ROAD 29, ZHENGZHOU, CHINA. POST CODE: 450053 TELEX NO: 460137 CBHN CN SWIFT CODE: PCBCCNBJHAX NAME OF BENEFICIARY: SHENZHEN MR TRACK CO., LTD A/C NO. OF BENEFICIARY: 41014161800220011635 SHENZHEN MR TRACK CO., LTD ISSUE DATE MARCH.15 2018



### PROFORMA 2016 - ILS-1804000581

 CLIENTE:
 JESUS ENRIQUEZ

 FECHA:
 10/04/2018

 VÍA:
 Marítimo

 ORIGEN:
 Shenzhen - China

 DESTINO:
 Callao - Perú

 BULTOS:
 12

BULTOS: 12 PESO: 192 VOLUMEN: 0.864

CONTENIDO: Correa con GPS

FOB 13,360.00 FLETE: 30.00 SEGURO 80.00 CIF: 13470.00

#### T/T: 30 DÍAS

| Compañía   | Concepto                                  |      | USD      | ]     |
|--|---|------|----------|-------|
|  | OCEAN FREIGHT (\$10.00 W/M - MIN \$10.00) | \$   | 30.00    | 1     |
|  | SEGURO                                    | \$   | 80.00    |       |
| TRANSPORTE INTERNACIONAL   | HANDLING                                  | \$   | 250.00   | + IGV |
|  | DESCONSOLIDACION (\$40.00 TN)             | \$   | 80.00    | + IGV |
|  | VISTO BUENO                               | \$   | 250.00   | + IGV |
|  | AD VALOREM (0%)                           | \$   | -        | 1     |
| ADUANAS  | IGV                                       | \$   | 2,155.20 | l     |
| ADOANAS  | IPM                                       | \$   | 269.40   |       |
|  | PERCEPCIÓN (3.5%)                         | \$   | 556.31   | 1     |
|  | AGENCIAMIENTO                             | \$   | 270.00   | + IGV |
| ALMACEN  | AFORO                                     | _ s  | 50.00    | + IGV |
| ALWAGEN  | ALMACEN (NEPTUNIA)                        | . \$ | 450.00   | + IGV |
|  | TRANSPORTE                                | \$   | 150.00   | + IGV |
| TOTAL POR TRANSPORTE INTERNACIONAL,<br>NACIONALIZACIÓN, RETIRO Y TRANSPORTE<br>INTERNO | TOTAL                                     | \$   | 4,590.91 |       |
|  | IGV                                       | \$   | 1,770.00 | ]     |
|  | TOTAL INC. IGV                            | \$   | 6,360.91 | ]     |

Por favor tomar nota del número de cuenta corriente: BANCO INTERBANK Soles: 289-309149119-6 CCI: 003-289-013091491196-66

AV. CALLE A # 126 DTO 101- URB PANDO 6TA ETAPA - SAN MIGUEL PERU / TELF: (51) 955 095878 / (051) 3291032

#### **Anexo 7. Contrato Internacional**

#### INTERNATIONAL SALE CONTRACT

|       | 2 |
|-------|---|
|       |   |
| Date: |   |
|       |   |

IDENTIFY PET S.A.C. whose registered office is at Av. Tomas Valle 968, Lima Perú represented by Jesus Enriquez, General Manager and SHENZHEN MR TRACK CO., LTD whose registered office is at 10 D SHENGRUI BUSINESS BUILDING NO.868, Shenzhen China represented by Amanda Liu Sales Chief.

Both Parties declare an interest in the sale and purchase of goods under the present contract and undertake to observe the following agreement:

| PRODUCT                 | QTY | UNIT VALUE (FOB<br>SHENZHEN) | TOTAL VALUE |
|-------------------------|-----|------------------------------|-------------|
| Dog Gps Tracker<br>MT20 | 334 | 40                           | 13,360      |
| TOTAL                   |     |                              | \$ 13,360   |

### **GENERAL TERMS:**

#### **Product information:**

It is an innovative product designed for pets. This bed allows care and puff in an easy and fast way.

The product contains:

- USB Charger
- DOG GPS TRACKER

Contract No.: XXXXXXX

- USER MANUAL
- BELT

### Package:

Packaging: Corrugated cardboard flat

Color: Brown

Style: Customizable by custom

Attribute: Eco Friendly

Weight: 1 Kg

Measures: 60 x 40 x 30 cm

### Packing conditions:

1 PC in a carton: 13 x 12 x 11 cm

### Shipping mark:

Consignee: IDENTIFY PET S.A.C

POD: Callao - Peru

Product: DOG gps TRACKER

Origin: China SKU: M-2015008 Color: Grease

N.W / G.W: 15 Kgs y 16 KG

### **Time of Shipment:**

15 - 20 workdays after the receipt of deposit

### **Port of Shipment**

Shenzhen port, China

#### Insurance

To be covered by the buyer

### **Payment Term:**

Pay 50% T/T in advance. The remaining payment will be made before the merchandise flight.

### **Shipment:**

The seller shall, 5 days before the time of delivery, inform the Buyer of the estimated date of delivery, Contract No., commodity, invoiced value and date of departure.

### Required original docs:

Invoice 3 copy, Packing List 3 copy and AWB

### Quality/Quantity discrepancy:

In case of discrepancy, claim should be filed by the Buyer within 15 days after the arrival of the goods at port of destination, while for quantity discrepancy, claim should be filed by the Buyer within 15 days after the arrival of the goods at port of destination. It is understood that the Seller shall not be liable for any discrepancy of the goods shipped due to causes for which the Insurance Company, Shipping Company, other Transportation Organization /or Post Office are liable.

### **Force Majeure:**

The Sellers shall not be held responsible for the delay in shipment of non-delivery of the goods due to Force Majeure, which might occur during the process of manufacturing or in the course of loading or transit. The Sellers shall advise the Buyers immediately of the occurrence mentioned above, the Sellers shall send by airmail to the Buyers for their acceptance a certificate of the accident issued by the Competent Government Authorities where the accident occurs as evidence thereof. Under such circumstances the Sellers, however, are still under the obligation to take all necessary measure to hasten the delivery of the good.

#### **Arbitration:**

Any dispute arising from the execution of, or in connection with this contract should be settled through negotiation in case no settlement can be reached. The dispute should be referred to arbitration, and will be proceed in other side of the default party court.

#### **Supplementary Condition:**

This Contract is made in two original copies, one copy to be held by the Seller and the Buyer.

Buyer: Seller:

IDENTIFY PET S.A.C WUXI SUNFLOWER TEXTILE CO., LTD

Ph: 0086 373 3535038 Fax: 0086 373 585903

Anexo 8. Detalle de Inversiones de Puesta en Marcha (S/.)

| IMPLEMENTAC   | ION ÁREA E | N CONCESIÓN |          |     |          |
|---|------------|-------------|----------|-----|----------|
| Concepto  | Cant.      | U.M.        | P.U. S/. |     | TOTAL    |
| Planchas Drywall, Estructuras Mertal, Aislantes, etc (Pared | 30         | Mt.         | 170.00   | S/. | 5,100.00 |
| Pintura y Bases   | 5          | GI          | 35.00    | S/. | 175.00   |
| Puerta de Madera  | 1          | unid.       |          | S/. | -        |
| Ventanal aluminio   | 0          | unid.       |          | S/. | -        |
| Mano de Obra instalacion (Puerta y Ventana)                 | 0          | unid.       |          | S/. | -        |
| TOTAL   |            |             |          | S/. | 5,275.00 |

| Equipan                                       | niento de seg | uridad |     |          |     |          |
|---|---------------|--------|-----|----------|-----|----------|
| Concepto                                      | Cant.         | U.M.   | P   | P.U. S/. |     | TOTAL    |
| Extintor ABC de 6 Kg                          | 1             | unid.  | S/. | 70.00    | S/. | 70.00    |
| Extintor de CO2 de 2Kg.                       | 1             | unid.  | S/. | 210.00   | S/. | 210.00   |
| Señalizaciones                                | 8             | unid.  | S/. | 0.50     | S/. | 4.00     |
| Instalacion de Camaras de Seguridad y alarmas | 1             | unid.  | S/. | 1,350.00 | S/. | 1,350.00 |
| Mano de Obra                                  | 1             | unid.  | S/. | 900.00   | S/. | 900.00   |
| TOTAL   |               |        |     |          | S/. | 2,534.00 |

Anexo 9. Cronograma de Pagos Financiamiento Bancario (S/.)

|          |            |     | CRONO       | GRAN | MA MENSUAL |               |     |               |
|----------|------------|-----|-------------|------|------------|---------------|-----|---------------|
| N° CUOTA | FECHA      | ΑN  | MORTIZACION |      | INTERES    | VALOR CUOTA   |     | SALDO CAPITAL |
| 0        | 1/01/2019  |     |             |      |            |               | S/. | 15,000.00     |
| 1        | 31/01/2019 | S/. | 200.32      | S/.  | 267.20     | S/. 467.53    | S/. | 14,799.68     |
| 2        | 2/03/2019  | S/. | 203.89      | S/.  | 263.63     | S/. 467.53    | S/. | 14,595.78     |
| 3        | 1/04/2019  | S/. | 207.52      | S/.  | 260.00     | S/. 467.53    | S/. | 14,388.26     |
| 4        | 1/05/2019  | S/. | 211.22      | S/.  | 256.31     | S/. 467.53    | S/. | 14,177.04     |
| 5        | 31/05/2019 | S/. | 214.98      | S/.  | 252.54     | S/. 467.53    | S/. | 13,962.06     |
| 6        | 30/06/2019 | S/. | 218.81      | S/.  | 248.71     | S/. 467.53    | S/. | 13,743.24     |
| 7        | 30/07/2019 | S/. | 222.71      | S/.  | 244.82     | S/. 467.53    | S/. | 13,520.53     |
| 8        | 29/08/2019 | S/. | 226.68      | S/.  | 240.85     | S/. 467.53    | S/. | 13,293.86     |
| 9        | 28/09/2019 | S/. | 230.72      | S/.  | 236.81     | S/. 467.53    | S/. | 13,063.14     |
| 10       | 28/10/2019 | S/. | 234.83      | S/.  | 232.70     | S/. 467.53    | S/. | 12,828.31     |
| 11       | 27/11/2019 | S/. | 239.01      | S/.  | 228.52     | S/. 467.53    | S/. | 12,589.30     |
| 12       | 27/12/2019 | S/. | 243.27      | S/.  | 224.26     | S/. 467.53    | S/. | 12,346.04     |
| 13       | 26/01/2020 | S/. | 247.60      | S/.  | 219.93     | S/. 467.53    | S/. | 12,098.44     |
| 14       | 25/02/2020 | S/. | 252.01      | S/.  | 215.52     | S/. 467.53    | S/. | 11,846.43     |
| 15       | 26/03/2020 | S/. | 256.50      | S/.  | 211.03     | S/. 467.53    | S/. | 11,589.93     |
| 16       | 25/04/2020 | S/. | 261.07      | S/.  | 206.46     | S/. 467.53    | S/. | 11,328.86     |
| 17       | 25/05/2020 | S/. | 265.72      | S/.  | 201.81     | S/. 467.53    | S/. | 11,063.14     |
| 18       | 24/06/2020 | S/. | 270.45      | S/.  | 197.07     | S/. 467.53    | S/. | 10,792.69     |
| 19       | 24/07/2020 | S/. | 275.27      | S/.  | 192.26     | S/. 467.53    | S/. | 10,517.42     |
| 20       | 23/08/2020 | S/. | 280.17      | S/.  | 187.35     | S/. 467.53    | S/. | 10,237.24     |
| 21       | 22/09/2020 | S/. | 285.16      | S/.  | 182.36     | S/. 467.53    | S/. | 9,952.08      |
| 22       | 22/10/2020 | S/. | 290.24      | S/.  | 177.28     | S/. 467.53    | S/. | 9,661.83      |
| 23       | 21/11/2020 | S/. | 295.41      | S/.  | 172.11     | S/. 467.53    | S/. | 9,366.42      |
| 24       | 21/12/2020 | S/. | 300.68      | S/.  | 166.85     | S/. 467.53    | S/. | 9,065.74      |
| 25       | 20/01/2021 | S/. | 306.03      | S/.  | 161.49     | S/. 467.53    | S/. | 8,759.71      |
| 26       | 19/02/2021 | S/. | 311.48      | S/.  | 156.04     | S/. 467.53    | S/. | 8,448.22      |
| 27       | 21/03/2021 | S/. | 317.03      | S/.  | 150.49     | S/. 467.53    | S/. | 8,131.19      |
| 28       | 20/04/2021 | S/. | 322.68      | S/.  | 144.84     | S/. 467.53    | S/. | 7,808.51      |
| 29       | 20/05/2021 | S/. | 328.43      | S/.  | 139.10     | S/. 467.53    | S/. | 7,480.08      |
| 30       | 19/06/2021 | S/. | 334.28      | S/.  | 133.25     | S/. 467.53    | S/. | 7,145.80      |
| 31       | 19/07/2021 | S/. | 340.23      | S/.  | 127.29     | S/. 467.53    | S/. | 6,805.57      |
| 32       | 18/08/2021 | S/. | 346.29      | S/.  | 121.23     | S/. 467.53    | S/. | 6,459.27      |
| 33       | 17/09/2021 | S/. | 352.46      | S/.  | 115.06     | S/. 467.53    | S/. | 6,106.81      |
| 34       | 17/10/2021 | S/. | 358.74      | S/.  | 108.78     | S/. 467.53    | S/. | 5,748.07      |
| 35       | 16/11/2021 | S/. | 365.13      | S/.  | 102.39     | S/. 467.53    | S/. | 5,382.93      |
| 36       | 16/12/2021 | S/. | 371.64      | S/.  | 95.89      | S/. 467.53    | S/. | 5,011.30      |
| 37       | 15/01/2022 | S/. | 378.26      | S/.  | 89.27      | S/. 467.53    | S/. | 4,633.04      |
| 38       | 14/02/2022 | S/. | 385.00      | S/.  | 82.53      | S/. 467.53    | S/. | 4,248.04      |
| 39       | 16/03/2022 | S/. | 391.85      | S/.  | 75.67      | S/. 467.53    | S/. | 3,856.19      |
| 40       | 15/04/2022 | S/. | 398.83      | S/.  | 68.69      | S/. 467.53    | S/. | 3,457.36      |
| 41       | 15/05/2022 | S/. | 405.94      | S/.  | 61.59      | S/. 467.53    | S/. | 3,051.42      |
| 42       | 14/06/2022 | S/. | 413.17      | S/.  | 54.36      | S/. 467.53    | S/. | 2,638.25      |
| 43       | 14/07/2022 | S/. | 420.53      | S/.  | 47.00      | S/. 467.53    | S/. | 2,217.72      |
| 44       | 13/08/2022 | S/. | 428.02      | S/.  | 39.51      | S/. 467.53    | S/. | 1,789.70      |
| 45       | 12/09/2022 | S/. | 435.65      | S/.  | 31.88      | S/. 467.53    | S/. | 1,354.05      |
| 46       | 12/10/2022 | S/. | 443.41      | S/.  | 24.12      | S/. 467.53    | S/. | 910.65        |
| 47       | 11/11/2022 | S/. | 451.30      | S/.  | 16.22      | S/. 467.53    | S/. | 459.34        |
| 48       | 11/12/2022 | S/. | 459.34      | S/.  | 8.18       | S/. 467.53    | S/. | -0.00         |
|          | TOTALES    | S/. | 15,000.00   | S/.  | 7,441.24   | S/. 22,441.24 |     |               |

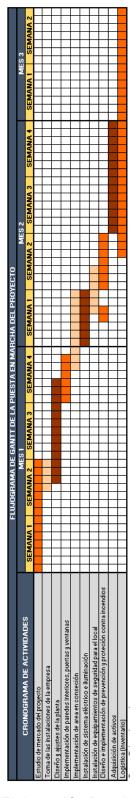
Anexo 10. Calculo del Punto de Equilibrio Mensual para el Primer Año (S/.)

|                           |        |         |        | CALC   | CALCULO PUNTO DE EQUILIBRIO | EQUILIBRIO |        |        |            |         |           |           |
|---------------------------|--------|---------|--------|--------|-----------------------------|------------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|
| DETALLE                   | ENERO  | FEBRERO | MARZO  | ABRIL  | MAYO                        | OINOC      | JULIO  | AGOSTO | SEPTIEMBRE | OCTUBRE | NOVIEMBRE | DICIEMBRE |
| PRECIO DE VENTAS          | 260    | 260     | 260    | 260    | 260                         | 260        | 260    | 260    | 260        | 260     | 260       | 560       |
| COSTO VARIABLE            | 192    | 192     | 192    | 192    | 192                         | 192        | 192    | 192    | 192        | 192     | 192       | 192       |
| UTILIDAD BRUTA            | 89     | 89      | 89     | 89     | 89                          | 89         | 89     | 89     | 89         | 89      | 89        | 89        |
| TOTAL COSTOS FIJO         | 7,338  | 8,020   | 7,499  | 7,499  | 8,791                       | 8,020      | 11,618 | 7,499  | 7,599      | 7,499   | 7,499     | 12,550    |
| PUNTO DE EQUILIBRIO S/.   | 28,080 | 30,680  | 28,600 | 28,600 | 33,540                      | 30,680     | 44,460 | 28,600 | 29,120     | 28,600  | 28,600    | 47,840    |
| PUNTO DE EQUILIBRIO UNID. | 108.00 | 118.00  | 110.00 | 110.00 | 129.00                      | 118.00     | 171.00 | 110.00 | 112.00     | 110.00  | 110.00    | 184.00    |
|                           |        |         |        |        |                             |            |        |        |            |         |           |           |

Anexo 11. Proyección de Ingresos y Egresos Mensuales para el Primer Año (S/.)

|                                     |          |         |              | <u>a.</u> | PROYECCION MENSUAL                  | NSUAL          |        |        |            |         |           |           |
|-------------------------------------|----------|---------|--------------|-----------|-------------------------------------|----------------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|
| PERIODO                             | FNFRO    | FERRERO | MARZO        | ARRII     | PROTECCION DE VENTAS (nuevos soles) | (nuevos sores) | 9      | AGOSTO | SEPTIEMBRE | OCTUBRE | NOVIEMBRE | DICIEMBRE |
| CANTIDAD DE COLLARES GPS            | 100      | 160     | 120          | 120       | 200                                 | 160            | 301    | 120    | 120        | 120     | 120       | 361       |
| PRECIO DE VENTA                     | 260.00   | 260.00  | 260.00       | 260.00    | 260.00                              | 260.00         | 260.00 | 260.00 | 260.00     | 260.00  | 260.00    | 260.00    |
| OFERTA MONETARIA                    | 26,052   | 41,683  | 31,262       | 31,262    | 52, 104                             | 41,683         | 78,156 | 31,262 | 31,262     | 31,262  | 31,262    | 93,787    |
| OTROS INGRESOS                      | 200      | 200     | 200          | 200       | 200                                 | 200            | 200    | 200    | 200        | 200     | 200       | 200       |
| TOTAL INGRESOS                      | 26,552   | 42,183  | 31,762       | 31,762    | 52,604                              | 42,183         | 78,656 | 31,762 | 31,762     | 31,762  | 31,762    | 94,287    |
|                                     |          |         |              | PROYEC    | PROYECCION DE COSTOS VARIABLES      | S VARIABLES    |        |        |            |         |           |           |
| PERIODO                             | ENERO    | FEBRERO | MARZO        | ABRIL     | MAYO                                | JUNIO          | JULIO  | AGOSTO | SEPTIEMBRE | OCTUBRE | NOVIEMBRE | DICIEMBRE |
| CANTIDAD DE COLLARES GPS            | 100      | 160     | 120          | 120       | 500                                 | 160            | 301    | 120    | 120        | 120     | 120       | 361       |
| COSTOS DE PRODUCCION                | 19.228   | 30.765  | 23.074       | 23.074    | 38.457                              | 30.765         | 57,685 | 23.074 | 23,074     | 23.074  | 23.074    | 69.222    |
|                                     |          |         |              |           |                                     |                |        |        |            |         |           |           |
|                                     |          |         |              |           | PROYECCION DE COSTOS FIJOS          | TOS FIJOS      |        |        |            |         |           |           |
| PERIODO                             | ENERO    | FEBRERO | MARZO        | ABRIL     | MAYO                                | OINO           | JULIO  | AGOSTO | SEPTIEMBRE | OCTUBRE | NOVIEMBRE | DICIEMBRE |
| GASTOS ADMINISTRATIVOS              | 5,480    | 5,480   | 5,480        | 5,480     | 5,480                               | 5,480          | 7,055  | 5,480  | 5,480      | 5,480   | 5,480     | 7,055     |
| SUELDOS Y BENEFICIOS                | 3,309    | 3,309   | 3,309        | 3,309     | 3,309                               | 3,309          | 4,884  | 3,309  | 3,309      | 3,309   | 3,309     | 4,884     |
| SOCIEDOS<br>RENEFICIOS SOCIALES     | 406      | 408     | 2,744<br>406 | 406       | 406                                 | 406            | 408    | 406    | 406        | 406     | 408       | 406       |
| ESSALUD                             | 45       | 45      | 45           | 45        | \$                                  | \$             | 45     | 45     | 45         | 45      | 45        | 45        |
| CTS                                 | !        |         |              |           | 0                                   |                |        |        |            |         | 0         | !         |
| GRATIFICACIONES                     |          |         |              |           |                                     |                | 1,575  |        |            |         |           | 1,575     |
| VACACIONES                          | 114      | 114     | 114          | 114       | 114                                 | 114            | 114    | 114    | 114        | 114     | 114       | 114       |
| SERVICIOS PRESTADOS POR             | 1,850    | 1,850   | 1,850        | 1,850     | 1,850                               | 1,850          | 1,850  | 1,850  | 1,850      | 1,850   | 1,850     | 1,850     |
| Transportes                         | 440      | 440     | 440          | 440       | 440                                 | 440            | 440    | 440    | 440        | 440     | 440       | 440       |
| Honorarios                          | 13 1     | 130     | 120          | 120       | 5 5                                 | 130            | 130    | 120    | 2 1        | 130     | 130       | 1 2       |
| Mantenimiento v reparación          | 30       | 8       | 30           | 30        | 30 08                               | 90.08          | 30     | 30     | 308        | 8       | 30.08     | 30        |
| Alquiler de local                   | 1,200    | 1,200   | 1,200        | 1,200     | 1,200                               | 1,200          | 1,200  | 1,200  | 1,200      | 1,200   | 1,200     | 1,200     |
| Gastos de luz, agua, telefonía      | 09       | 09      | 09           | 09        | 09                                  | 09             | 09     | 09     | 09         | 09      | 09        | 09        |
| CARGAS DIVERSAS DE GESTION          | 20       | 20      | 20           | 20        | 20                                  | 20             | 20     | 20     | 20         | 20      | 20        | 20        |
| Arbitrios municipales               | 20       | 20      | 20           | 20        | 20                                  | 20             | 20     | 20     | 20         | 20      | 20        | 20        |
| GASTOS ADICIONALES                  | 22       | 55      | 22           | 22        | 22                                  | S (            | 55     | 55     | 15 t       | 52      | S 5       | 22        |
| utiles de oficina                   | 8 8      | 52      | 25           | 25        | 52                                  | 8 8            | 52     | 25     | 8 8        | 25      | 5 52      | 52        |
| Articulos de limpieza               | 30       | 30      | 30           | 30        | 30                                  | 350            | 30     | 30     | 30         | 30      | 30        | 30        |
| Depreciation                        | 162      | 153     | 153          | 153       | 153                                 | 153            | 153    | 153    | 453        | 153     | 150       | 153       |
| Amortización de Intancibles         | <u> </u> | 5.5     | 63           | 63        | <u> </u>                            | <u> </u>       | 63     | 53     | <u> </u>   | 3 89    | <u> </u>  | 3 8       |
| GASTOS DE VENTAS                    | 531      | 431     | 431          | 431       | 681                                 | 431            | 631    | 431    | 531        | 431     | 431       | 781       |
| PROMOCION DE VENTAS                 | 100      |         |              |           | 100                                 |                |        |        | 100        |         |           |           |
| PROMOCION DE TEMPORADA              | 0        | 0       | 0            | 0         | 150                                 | 0              | 200    | 0      | 0          | 0       | 0         | 350       |
| MERCHANDISING                       | 431      | 431     | 431          | 431       | 431                                 | 431            | 431    | 431    | 431        | 431     | 431       | 431       |
| CARGAS SOCIALES                     | 0        | 0       | 0            | 0         | 0                                   | 0              | 0      | 0      | 0          | 0       | 0         | 0         |
| Desayunos para los ninos de la zona |          |         |              |           |                                     |                |        |        |            |         |           |           |
| Apoya al vecino necesitado          |          |         |              |           |                                     |                |        |        |            |         |           |           |
| Kegalos, chocolatada, animacion     |          |         |              |           |                                     |                |        |        |            |         |           |           |
| siembre de aéreas verdes            |          |         |              |           |                                     |                |        |        |            |         |           |           |
|                                     |          |         |              |           |                                     |                |        |        |            |         |           |           |
| comunitario y fomento de cultural   |          |         |              |           |                                     |                |        |        |            |         |           |           |
| Imprevistos (5% de las Ventas)      | 1,328    | 2,109   | 1,588        | 1,588     | 2,630                               | 2,109          | 3,933  | 1,588  | 1,588      | 1,588   | 1,588     | 4,714     |
| TOTAL COSTOS FIJOS                  | 7.338    | 8.020   | 7,499        | 7.499     | 8.791                               | 8.020          | 11.618 | 7.499  | 7.599      | 7.499   | 7,499     | 12.550    |
|                                     |          |         |              |           |                                     |                |        |        |            |         |           |           |
| TOTAL COSTOS                        | 26,566   | 38,785  | 30,573       | 30,573    | 47,248                              | 38,785         | 69,303 | 30,573 | 30,673     | 30,573  | 30,573    | 81,772    |
|                                     |          |         |              |           | -                                   |                |        |        |            |         |           |           |
| UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS         | -14      | 3,398   | 1,189        | 1,189     | 5,356                               | 3,398          | 9,353  | 1,189  | 1,089      | 1,189   | 1,189     | 12,515    |

Anexo 12. Diagrama de Gantt



### Anexo 13. Calculo de la Capacidad Instalada

#### CALCULO DE LA CAPACIDAD INSTALADA **CAPACIDAD INSTALADA (POR UNIDADES.)** 2,019 2,020 2,021 2,022 2,023 **OFERTA** 2,004 2,025 2,046 2,067 2,089 ATENCION PROMEDIO EN EL MES 8.33% 8.33% 8.33% 8.33% 8.33% CAPACIDAD LIMITADA MENSUAL (UN.)\* 334 334 334 334 334

50.52%

51.05%

51.57%

Elaboración Propia

50.00%

COBERTURA DE CAPACIDAD INSTALADA

Anexo 14. Depreciación de Activos y Amortización de Intangibles (S/.)

|                       | DEPRECI | ACIÓN DEL ACTIVO | ) FIJO |      |      |      |      | TOTAL      |
|-----------------------|---------|------------------|--------|------|------|------|------|------------|
| ACTIVO FIJO *         | VALOR   | TIEMPO DE        | 1      | 2    | 3    | 4    | 5    | DEPRECIADO |
| ACTIVO HISO           | (SOLES) | DEPRECIACION     | 2019   | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |            |
| Maquinarias y Equipos | 601     | 5                | 120    | 120  | 120  | 120  | 120  | 601        |
| Transportes           | 3800    | 10               | 380    | 380  | 380  | 380  | 380  | 1900       |
| Edificaciones         | 6943    | 10               | 694    | 694  | 694  | 694  | 694  | 3472       |
| Equipos de Oficina    | 1770    | 5                | 354    | 354  | 354  | 354  | 354  | 1770       |
| Muebles y Enseres     | 1380    | 5                | 276    | 276  | 276  | 276  | 276  | 1380       |
| TOTAL                 | 14494   |                  | 1825   | 1825 | 1825 | 1825 | 1825 | 9123       |

| VALOR DE<br>SALVAMENTO |
|------------------------|
| (SOLES)                |
| 0                      |
| 1900                   |
| 3472                   |
| 0                      |
| 0                      |
| 5,372                  |

52.12%

VALOR: valor total del activo fijo en el momento cero. Se utiliza la depreciación lineal a 5 años para todos los activos fijos, 5 años para intangibles, maquinarias y equipos 5 años, edificaciones a 10 años y transporte de 10 años

|                                    | AMORTIZ | ZACION DE INTANO | BLES |      |      |      |      |
|------------------------------------|---------|------------------|------|------|------|------|------|
| INTANGIBLES                        | VALOR   | TIEMPO DE        | 1    | 2    | 3    | 4    | 5    |
| IIVI AIVOIBLES                     | (SOLES) | AMORTIZACION     | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| CONCESIONES Y DERECHOS             | 1527    | 5                | 305  | 305  | 305  | 305  | 305  |
| GASTOS DE INVESTIGACION            | 1200    | 5                | 240  | 240  | 240  | 240  | 240  |
| GASTOS DE EXPLORACION Y DESARROLLO | 900     | 5                | 180  | 180  | 180  | 180  | 180  |
| IMPREVISTOS (5%)                   | 181     | 5                | 36   | 36   | 36   | 36   | 36   |
| TOTAL                              | 3808    |                  | 762  | 762  | 762  | 762  | 762  |

Anexo 15. Balance General Proyectado (S/.)

|      | ESTADO DE SITUACION FIN   | ANCIERA I  | PROYECTA   | DO  |  |  |   |
|------|---|--|--|---|--|--|---|
| СТА. | ACTIVOS ACTIVOS CORRIENTES  | 2018   | 2019   | 2020  | 2021   | 2022   | 2023  |
| 10.  | caja y banco  | 7917   | 24347  | 40597   | 55361  | 70408  | 90672   |
| 10.1 | Caja  | 2214   | 2435   | 4060  | 5536   | 7041   | 9067  |
| 10.4 | Cuente Corriente  | 5703   | 21912  | 36538   | 49825  | 63367  | 81605   |
| 12   | Cuentas por cobrar  |  | 0  | 0   | 0  | 0  | 0   |
|      | Facturas por Cobrar   |  | 0  | 0   | 0  | 0  | 0   |
| 20.  | Mercaderías   | 64093  | 67298  | 70663   | 74196  | 77906  | 81801   |
| 20.1 | Mercaderías en almacén  | 64093  | 67298  | 70663   | 74196  | 77906  | 81801   |
|      | TOTAL ACTIVO CORRIENTE  | 72010  | 91645  | 111260  | 129557   | 148314   | 172473  |
|      | ACTIVOS NO CORRIENTES   |  |  |   |  |  |   |
| 33.  | Imnueble maquinaria y equipo  | 14494  | 14494  | 14494   | 14494  | 14494  | 14494   |
| 33.2 | Edificios y otras construcciones  | 6943   | 6943   | 6943  | 6943   | 6943   | 6943  |
| 33.3 | Maquinaria y equipo   | 601  | 601  | 601   | 601  | 601  | 601   |
| 33.4 | Unidades de Transporte  | 3800   | 3800   | 3800  | 3800   | 3800   | 3800  |
| 33.5 | Muebles y enceres   | 1380   | 1380   | 1380  | 1380   | 1380   | 1380  |
| 33.6 | Equipos diversos  | 1770   | 1770   | 1770  | 1770   | 1770   | 1770  |
|      | Depreciacion acumulada  | 0  | -2586  | -5172   | -7759  | -10345   | -12931  |
| 34.  | intangibles   | 3808   | 3808   | 3808  | 3808   | 3808   | 3808  |
| 38.  | Cargas Diferidas  | 5393   | 5393   | 5393  | 5393   | 5393   | 5393  |
| 38.2 | seguros pagados por adelantado  | 488  | 488  | 488   | 488  | 488  | 488   |
| 38.8 | Gastos anticipados  | 2400   | 2400   | 2400  | 2400   | 2400   | 2400  |
| 38.9 | Otras cargas diferidas  | 2506   | 2506   | 2506  | 2506   | 2506   | 2506  |
|      | Otros activos fijos netos   | 0  | 29927  | 89191   | 152867   | 239421   | 355796  |
|      | TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES   | 23696  | 51037  | 107715  | 168804   | 252772   | 366560  |
|      |   |  |  |   |  |  |   |
|      | TOTAL ACTIVO  | 05700  | 4.40000  | 040075  | 000004   | 404000   | F00004  |
|      | TOTAL ACTIVO  | 95706  | 142682   | 218975  | 298361   | 401086   | 539034  |
| CTA. | PASIVOS   | 95706<br>2018  | 142682   | 218975  | 298361   | 401086   | 539034  |
| СТА. | PASIVOS PASIVOS CORRIENTES  | 2018   | 2019   | 2020  |  |  |   |
| СТА. | PASIVOS PASIVOS CORRIENTES obligaciones CP  |  |  |   |  |  |   |
| СТА. | PASIVOS PASIVOS CORRIENTES obligaciones CP Retenciones y aportes nominales  | 2018   | <b>2019</b><br>3280  | <b>2020</b><br>4054   | 2021   | 2022   | 2023  |
| СТА. | PASIVOS PASIVOS CORRIENTES obligaciones CP  | <b>2018</b> 2654   | 2019   | 2020  |  |  |   |
| СТА. | PASIVOS PASIVOS CORRIENTES obligaciones CP Retenciones y aportes nominales  | 2018   | <b>2019</b><br>3280  | <b>2020</b><br>4054   | 2021   | 2022   | 2023  |
| CTA. | PASIVOS PASIVOS CORRIENTES  obligaciones CP Retenciones y aportes nominales Impuesto a la renta   | <b>2018</b> 2654   | <b>2019</b> 3280 496   | <b>2020</b> 4054 700  | <b>2021</b><br>908   | <b>2022</b><br>1120  | <b>2023</b><br>1391   |
| CTA. | PASIVOS PASIVOS CORRIENTES  obligaciones CP Retenciones y aportes nominales Impuesto a la renta  TOTAL PASIVO CORRIENTE   | <b>2018</b> 2654   | <b>2019</b> 3280 496   | <b>2020</b> 4054 700  | <b>2021</b><br>908   | <b>2022</b><br>1120  | <b>2023</b><br>1391   |
| CTA. | PASIVOS PASIVOS CORRIENTES  obligaciones CP Retenciones y aportes nominales Impuesto a la renta  TOTAL PASIVO CORRIENTE  PASIVOS NO CORRIENTES  | 2018<br>2654<br>2654   | 2019<br>3280<br>496<br>3777  | 2020<br>4054<br>700<br>4755   | 908<br>908   | <b>2022</b> 1120 <b>1120</b>   | <b>2023</b><br>1391   |
| CTA. | PASIVOS PASIVOS CORRIENTES  obligaciones CP Retenciones y aportes nominales Impuesto a la renta  TOTAL PASIVO CORRIENTE  PASIVOS NO CORRIENTES  obligaciones LP   | 2018<br>2654<br>2654<br>12346  | 2019<br>3280<br>496<br>3777  | 2020<br>4054<br>700<br>4755   | 908<br>908<br>908  | 1120<br>1120<br>0  | 2023<br>1391<br>1391  |
|      | PASIVOS PASIVOS CORRIENTES  obligaciones CP Retenciones y aportes nominales Impuesto a la renta  TOTAL PASIVO CORRIENTE  PASIVOS NO CORRIENTES  obligaciones LP  TOTAL PASIVOS NO CTES.  TOTAL PASIVOS  PATRIMONIO  | 2018<br>2654<br>2654<br>12346<br>12346                                 | 2019<br>3280<br>496<br>3777<br>9066<br>9066  | 2020<br>4054<br>700<br>4755<br>15056  | 908<br>908<br>908<br>8378<br>8378  | 2022<br>1120<br>1120<br>0  | 2023<br>1391<br>1391  |
|      | PASIVOS PASIVOS CORRIENTES  obligaciones CP Retenciones y aportes nominales Impuesto a la renta  TOTAL PASIVO CORRIENTE  PASIVOS NO CORRIENTES  obligaciones LP  TOTAL PASIVOS NO CTES.  TOTAL PASIVOS  | 2018<br>2654<br>2654<br>12346<br>12346<br>15000                        | 2019<br>3280<br>496<br>3777<br>9066<br>9066<br>12842                                 | 2020<br>4054<br>700<br>4755<br>15056<br>15056<br>19810  | 908<br>908<br>908<br>8378<br>8378  | 2022<br>1120<br>1120<br>0<br>0<br>1120                                       | 2023<br>1391<br>1391  |
|      | PASIVOS PASIVOS CORRIENTES  obligaciones CP Retenciones y aportes nominales Impuesto a la renta  TOTAL PASIVO CORRIENTE  PASIVOS NO CORRIENTES  obligaciones LP  TOTAL PASIVOS NO CTES.  TOTAL PASIVOS  PATRIMONIO  | 2018<br>2654<br>2654<br>12346<br>12346                                 | 2019<br>3280<br>496<br>3777<br>9066<br>9066  | 2020<br>4054<br>700<br>4755<br>15056  | 908<br>908<br>908<br>8378<br>8378<br>9286                                      | 2022<br>1120<br>1120<br>0  | 2023<br>1391<br>1391<br>0<br>1391                                       |
| 50.  | PASIVOS PASIVOS CORRIENTES  obligaciones CP Retenciones y aportes nominales Impuesto a la renta  TOTAL PASIVO CORRIENTE  PASIVOS NO CORRIENTES  obligaciones LP  TOTAL PASIVOS NO CTES.  TOTAL PASIVOS  PATRIMONIO  Capital   | 2018<br>2654<br>2654<br>12346<br>12346<br>15000                        | 2019<br>3280<br>496<br>3777<br>9066<br>9066<br>12842                                 | 2020<br>4054<br>700<br>4755<br>15056<br>15056<br>19810  | 908<br>908<br>908<br>8378<br>8378<br>9286                                      | 2022<br>1120<br>1120<br>0<br>0<br>1120                                       | 2023<br>1391<br>1391<br>0<br>1391<br>80706<br>80706                     |
| 50.  | PASIVOS PASIVOS CORRIENTES  obligaciones CP Retenciones y aportes nominales Impuesto a la renta  TOTAL PASIVO CORRIENTE  PASIVOS NO CORRIENTES  obligaciones LP  TOTAL PASIVOS NO CTES.  TOTAL PASIVOS  PATRIMONIO  Capital capital social  | 2018<br>2654<br>2654<br>12346<br>12346<br>15000                        | 2019<br>3280<br>496<br>3777<br>9066<br>9066<br>12842                                 | 2020<br>4054<br>700<br>4755<br>15056<br>15056<br>19810  | 908<br>908<br>908<br>8378<br>8378<br>9286<br>80706<br>80706                    | 2022<br>1120<br>1120<br>0<br>0<br>1120<br>80706<br>80706                     | 2023<br>1391<br>1391<br>0<br>1391                                       |
| 50.  | PASIVOS PASIVOS CORRIENTES  obligaciones CP Retenciones y aportes nominales Impuesto a la renta  TOTAL PASIVO CORRIENTE  PASIVOS NO CORRIENTES  obligaciones LP  TOTAL PASIVOS NO CTES.  TOTAL PASIVOS  PATRIMONIO  Capital capital social Utilidades del ejercicio                       | 2018<br>2654<br>2654<br>12346<br>12346<br>15000<br>80706<br>80706<br>0 | 2019 3280 496 3777 9066 9066 12842 80706 80706 49134                                 | 2020<br>4054<br>700<br>4755<br>15056<br>15056<br>19810<br>80706<br>80706<br>69325                   | 908<br>908<br>908<br>8378<br>8378<br>9286<br>80706<br>80706<br>89910           | 2022<br>1120<br>1120<br>0<br>0<br>1120<br>80706<br>80706<br>110891           | 2023<br>1391<br>1391<br>0<br>1391<br>80706<br>80706<br>137677           |
| 50.  | PASIVOS PASIVOS CORRIENTES  obligaciones CP Retenciones y aportes nominales Impuesto a la renta  TOTAL PASIVO CORRIENTE  PASIVOS NO CORRIENTES  obligaciones LP  TOTAL PASIVOS NO CTES.  TOTAL PASIVOS  PATRIMONIO  Capital capital social Utilidades del ejercicio Utilidades acomuladas | 2018<br>2654<br>2654<br>12346<br>15000<br>80706<br>80706<br>0          | 2019<br>3280<br>496<br>3777<br>9066<br>9066<br>12842<br>80706<br>80706<br>49134<br>0 | 2020<br>4054<br>700<br>4755<br>15056<br>15056<br>19810<br>80706<br>80706<br>80706<br>69325<br>49134 | 908<br>908<br>908<br>8378<br>8378<br>9286<br>80706<br>80706<br>89910<br>118459 | 2022<br>1120<br>1120<br>0<br>0<br>1120<br>80706<br>80706<br>110891<br>208369 | 2023<br>1391<br>1391<br>0<br>1391<br>80706<br>80706<br>137677<br>319260 |