



FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

**PROPUESTA DE MUNICIPALIDAD Y CENTRO DEL  
ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE SURQUILLO,  
LIMA**

**PRESENTADA POR  
BRENDA CAROLINA LEYVA CORONADO**

**ASESORES**

**LUIS RICARDO CONSIGLIERE CEVASCO  
HAROLD NORIEGA CHAVEZ  
MILUZKA CINDY MABEL VÁSQUEZ DÍAZ**

**TESIS  
PARA OPTAR EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO**

**LIMA – PERÚ  
2023**



**CC BY-NC-ND**

**Reconocimiento – No comercial – Sin obra derivada**

El autor sólo permite que se pueda descargar esta obra y compartirla con otras personas, siempre que se reconozca su autoría, pero no se puede cambiar de ninguna manera ni se puede utilizar comercialmente.

<http://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/4.0/>

## RESUMEN

El presente proyecto de tesis tiene como objetivo principal el desarrollo de la Municipalidad y Centro del Adulto Mayor en el distrito de Surquillo, departamento de Lima.

Como premisa, el proyecto busca generar una propuesta que brinde un óptimo desarrollo de las labores municipales y servicios públicos, mediante el uso de infraestructura institucional propia relacionada a las funciones ejercidas.

La Municipalidad, brindara espacios de desarrollo y promoción cultural para realizar actividades que sean de uso y beneficio de la comunidad, brindado así un mejor servicio a la población del distrito. El Centro del Adulto Mayor está orientado al beneficio de la población considerada adulto mayor activo, siendo el 1.98% de la población adulta mayor según el CENSO 2017, para ello contara con servicios orientados a la salud, bienestar, recreación y desarrollo del usuario objetivo, cubriendo la atención de 250 personas adultas mayores.

El proyecto busca contribuir reforzando la integración de la población, a través de la regeneración urbana del contexto, generando espacios públicos y áreas verdes de uso para la población.

Asimismo, tiene como base la regeneración urbana en el contexto inmediato donde se encuentre el proyecto, siendo este el sector de “Surquillo viejo”, el cual actualmente se encuentra descuidado y por ello ha sido segregado del sector del distrito denominado “Surquillo Nuevo”. El propósito es integrar a la población, reforzando la identidad, a través de la regeneración urbana.

Palabras claves: Municipalidad, Centro del adulto mayor, Surquillo, infraestructura.

NOMBRE DEL TRABAJO

**PROPUESTA DE MUNICIPALIDAD Y CENTRO DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE SURQUILLO, LIMA**

AUTOR

**BRENDA CAROLINA LEYVA CORONADO**

RECUENTO DE PALABRAS

**20355 Words**

RECUENTO DE CARACTERES

**119007 Characters**

RECUENTO DE PÁGINAS

**131 Pages**

TAMAÑO DEL ARCHIVO

**8.9MB**

FECHA DE ENTREGA

**Mar 11, 2024 9:34 AM GMT-5**

FECHA DEL INFORME

**Mar 11, 2024 9:35 AM GMT-5**

### ● 15% de similitud general

El total combinado de todas las coincidencias, incluidas las fuentes superpuestas, para cada base de datos.

- 13% Base de datos de Internet
- Base de datos de Crossref
- 9% Base de datos de trabajos entregados
- 4% Base de datos de publicaciones
- Base de datos de contenido publicado de Crossref

### ● Excluir del Reporte de Similitud

- Material bibliográfico
- Material citado
- Material citado
- Coincidencia baja (menos de 8 palabras)



Biblioteca FIA

*Patricia Rodríguez Toledo*

Patricia Rodríguez Toledo  
Bibliotecóloga